Ἐντυπώσεις, κρίσεις καὶ συμπεράσματα

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τό Δημοτικόν Συμβούλιον συνῆλθεν εἰς νέαν συνεδρίασιν τήν παρελθοῦσαν Δευτέραν καί ἠσχολήθη ἐν μέσῳ μᾶλλον ἠρεμου ἀτμοσφαίρας μὲ ὑπηρεσιακά μέν, ἀλλά λίαν ἐνδιαφέροντα τούς δημότας θέματα.

Ἐν ἀρχῇ καί πρό τῆς ἡμερησίας διατάξεως ἐζήτησε τόν λόγον ὁ κ. Ε. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ὁ ὁποῖος εἶπεν: «Οἱ ἀδελφοί μας Εὐρυτᾶνες κατεστράφησαν. Τό Δημοτικόν Συμβούλιον πρέπει νά τούς συμπαρασταθῇ. Βεβαίως ὁ προϋπολογισμός τοῦ Δήμου εἶναι ἀνύπαρκτος καί ἐλαττωματικός. Προτείνω ὅθεν νά δώσωμεν συμβολικῶς 10000 δραχμάς.

ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ὁ κ. Ἀθανασίου μὲ ἐπρόλαβε. Ἡ τόλις ὁλόκληρος παρακολουθεῖ τάς περιπετείας τῶν Εὐρυτάνων καί εἶναι γνωστή ἡ σχετική ἔκκλησις τοῦ Σου Μητροπολίτου διά τήν συγκέντρωσιν ἑνός ποσοῦ. Προτείνω ὅμως νά δώσωμεν 30 κρεββάτια ἐκ τῶν διατιθεμένων ὑπό τοῦ Δήμου ἐξαστον διά τήν ξενάγησιν ξένων, καί νά δοθοῦν μάλιστα εἰς μίαν κοινότητα, ὥστε νά γίνῃ ἡ προσφορά.

ΤΣΙΤΣΑΡΑΣ: Νά δώσωμεν καί τά κρεββάτια, ἀλλά ὁπωσδήποτε νά δώσωμεν καί τά χρήματα ἀπεστέλλοντας αὐτά εἰς τόν κ. Νομάρχην Εὐρυτανίας.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ὡραῖα εἶναι αὐτά πού λέγονται καί σᾶς διαβεβαιῶ ὅτι καί ἐγώ τά ἐσκέφθην. Ἐπιτρέψατέ μου ὅμως νά εἴπω κάτι τό μακάβριον, ἀλλά ἀληθές. Δυστυχῶς ὁ Δῆμος εὑρίσκεται καί αὐτός εἰς σεισμικήν κατάστασιν διότι τό ἔλλειμά του, ἐπί συνόλου εἰσπράξεων 43 —46 ἑκατομμυρίων ἀνέρχεται ἐφέτος εἰς 23 ἑκατομμύρια. Πάντως θά προσπαθήσωμεν νά τά δώσωμεν καί τά δύο καί τά χρήματα καί τά κρεββάτια.

Ἀκολούθως ὁ πρόεδρος ἀναγιγνώσκει χαιρετιστήριον ἔγγραφον τοῦ νέου Νομάρχου κ. Ἀθ. Γαϊτατζῆ, πρός τούς Δήμους καί κοινότητας ἐπί τῇ ἀναλήψει τῶν καθηκόντων του.

ΟΙ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΔΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟΝ ΠΟΛΕΩΣ

Ἀναγιγνώσκεται ἀκολούθως ἐνδιαφέρον ἔγγραφον τοῦ Συλλόγου τῶν ἐν Πάτραις Πτυχιούχων Ὑπομηχανικῶν εἰς τό ὁποῖον ἀναφέρονται μεταξύ ἄλλων καί τά ἑξῆς:

Ἡ νομοθετική ἐπίλυσις τοῦ πολεοδομικοῦ ἐν γένει προβλήματος τῶν Πατρῶν, δέν φαίνεται ὅτι θά βραδύνῃ, οὔτε καί εἶναι δυνατόν οἱ ἀρμόδιοι νά κωλυσιεργοῦν ἤ νά προχειρολογοῦν συνεχῶς.

Αὐτό ὅπερ προέχει σήμερον εἶναι τί γίνεται καί τί θά γίνῃ μέχρις οὗ ψηφισθῇ τό Σχέδιον Πόλεως μὲ οἱονδήποτε περιεχόμενον. Καί ἐπ' αὐτοῦ, τοῦ εἰδικωτέρου προβλήματος, ἔχομεν τήν τιμήν νά θέσωμεν ὑπό τήν κρίσιν Ὑμῶν τάς ἑξῆς σκέψεις, διότι νομίζομεν, ὅτι θά ἔχῃ δημιουργηθῇ μέχρι τότε τοιαύτη πραγελαφική κατάστασις ὥστε νά καθίσταται πιθανώτατον ὅτι οὐδεὶς θά τολμήσῃ μεταγενεστέρως νά ἐφαρμόσῃ τό Σχέδιον ἀναλογιζόμενος τάς προμακτκὰς συνεπείας ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς του.

Εἶναι γνωστόν ὅτι πρόσωπα ξένα παντελῶς πρός τήν πολεοδομικήν ἔννοια, κατέλαβον καὶ καταλαμβάνουν τήν περιξ τῆς πόλεως ἀγροτικήν περιοχήν καί διά μιᾶς προχείρου συνήθους καταμετρήσεως καὶ χαράξεως τήν μετατρέπουν εἰς «οἰκόπεδα» πρός ἐγκατάστασιν οἰκισμῶν.

Οἱ δημιουργούμενοι οἰκισμοί αὔριον θά ἔχουν ἀνάγκην φωτισμοῦ, ὁδῶν ὑπονόμων, ὑδρεύσεως κλπ. Ὁ Δῆμος Πατρέων θά κληθῇ νά πληρώσῃ τά σύν ἀνάγκας ταῦτας, ἀλλά αἱ ἀνάγκαι αὗται δέν θά εἶναι δυνατόν νά καλυφθοῦν μὲ τήν σημερινήν ἀναρχίαν καί τήν ἔλλειψιν συστήματος, ἔστω καί στο χειῶδους ἐν τῇ δημιουργίᾳ τῶν οἰκισμῶν τούτων.

Ἐκεῖνο ὅμως ὅπερ δέον νά τονισθῇ ἰδιαιτέρως εἶναι τό γεγονός ὅτι ἐνῶ τό νομοθετικόν διάταγμα τῆς 17 Ἰουλίου 16 Αὐγούστου 1923 ἀπαγορεύει ἐπί ποινῇ ἀκυρότητος τάς τοιαύτας μεταβιβάσεις κυριότητος ἐξ αὐτῶν κινδυνεύει νά μεταβληθῇ ὁ χαρακτῆρ ὁλοκλήρου τῆς περιοχῆς μας.

Ἀλλά ἡ παρανομία προχωρεῖ. Ἐφ' ὅσον ἡ παράνομος οἰκοπεδοποίησις παραμένει ἄνευ συνεπειῶν, ἐπακολουθεῖ ἡ παράνομος ἀνοικοδόμησις. Καί τό στάδιον τοῦτο εἶναι τό σοβαρώτερον διότι διά τῆς παρανόμου ἀνοικοδομήσεως ἐπιτιθεμοποιεῖται οὔτως εἰπεῖν ἡ παρανομία καί αἴρονται αἱ ἐξ αὐτῆς συνέπειαι.

Καί ἐνῶ ἀκολουθεῖται ἡ σχετική διαδικασία δι' ὑποβολῆς μηνύσεων, συντάξεως πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως κλπ. οὐδέποτε γίνεται κατεδάφισις τῆς αὐθαιρέτου οἰκοδομῆς.

Θά ἠθέλαμεν ὅθεν νά ἐπιστήσωμεν τήν προσοχήν τῶν ἁρμοδίων ἵνα παράσχωσιν τάς δεούσας ὁδηγίας εἰς τά κατώτερα ἀστυνομικά ὄργανα καί τούς ἐπί κεφαλῆς μικρῶν ἀστυνομικῶν μονάδων (ἰδία τῶν Προαστείων) διά νά γίνεται ἐφεξῆς πλήρης καί τελεία ἐφαρμογή τοῦ νόμου, τουτέστιν καί ὡς πρός τήν παρακώλυσιν τῶν ἐφεξῆς ἐργασιῶν καί ὡς πρός τήν κατεδάφισιν τῶν παρανόμως ἀνεγερθέντων.

Ἐξ' ἄλλου ἔχει παρατηρηθῆ ὅτι τεχνῖται, ἐν πολλοῖς ἀπαιδευτοι καί ἐκ περιστάσεως ἀναδεικνυόμενοι εἰς «ἐργολάβους» στερούμενοι καί τῶν στοιχειωδεστέρων γνώσεων περί τήν ἀνοικοδόμησιν, χρησιμοποιοῦν σχέδια ἤ μελέτας ἄλλων οἰκοδομῶν ἤ τοιαύτας ἰδικῆς των ἐμπνεύσεως μὲ ἀποτέλεσμα νά δημιουργεῖται εὐθέως παράβασις τοῦ ἄρθρου 286 Τοῦ Ποινικοῦ Κώδικος, δεδομένου ὅτι προξενοῦνται σοβαροί κίνδυνοι διά τήν ζωήν τῶν συμπολιτῶν μας. Παρά ταῦτα οἱ ἐφεῖς οὔτοι οὐδέποτε συνελήφθησαν.

Η ΥΔΡΕΥΣΙΣ

Μετά ταῦτα ἐγκρίνεται πίστωσις, 44000 δραχμῶν καί 136000 ἀντιστοίχως διά τήν ἐγκατάστασιν δύο ἀντλητικῶν συγκροτημάτων καί δικτύου ὑδρεύσεως εἰς τήν περιοχήν Σωτήρως Ζαρουχλεΐκων.

Ὁ κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ διευκρινίζει ὅτι τά ἔργα αὐτά θά ἔδει νά εἶχον γίνῃ πέρυσι, ἀλλά ἐματαιώθησαν ἐλλείψει χρημάτων Προσθέτει ἐν συνεχείᾳ, ὅτι ἅμα τῇ ἐκτελέσει τῶν ἔργων αὐτῶν, θά κοποῦν αἱ ἐκεῖ δημοτικαί κρῆναι καί ἀναφέρει ὡσαύτως, ὅτι εἰς τήν περιοχήν Χαράδρου εὑρέθη ἄφθονον ὕδωρ, καί δή 180 κυβικῶν ὡριαίως, τό ὁποῖον ἀναλύεται ἵνα διαπιστωθῇ ἡ «σκληρότης» καί τά ἄλλα συστατικά του, πρακειμένου ἐν συνεχείᾳ νά κατασκευασθῇ τό δίκτυον ὑδρεύσεως. Ὑπολογίζεται, προσθέσει ὁ κ. Δήμαρχος νά ἐπιλυθῇ οὕτω τό πρόβλημα ὑδρεύσεως τοῦ βορειοανατολικοῦ τμήματος τῆς πόλεως. Διά τοῦτο καί ὑπάρχει πρόβλεψις ποσοῦ 200 χιλ. δρχ.

Εἰς ἐρώτησιν τοῦ κ. ΒΡΗ, ἄν ἐκ τοῦ ὕδατος αὐτοῦ θά ὑδρευθοῦν καί αἱ περιξ οἰκίαι ὁ κ. Δήμαρχος ἀπήντησεν, ὅτι ὅλαι αἱ οἰκίαι αἱ ἐντός τῶν διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου θά ὑδρευθοῦν

ΠΑΛΙΝ Η ΠΑΝΑΧΑΪΚΗ

Ἐν συνεχείᾳ ἐγκρίνεται ὅπως τό ὑπό τῆς «Παναχαϊκῆς» ἐκτιθέμενον αὐτοκίνητον ἐπ' εὐκαιρίᾳ τοῦ λαχνοῦ τῆς τοποθετηθῇ εἰς Ὑψηλά Ἀλώνια, ἀπό σήμερον δέ εἰς τήν πλατείαν Γεωργίου Α'

Ἐγκρίνονται ἐπίσης καί ὅροι τῆς συνάψεως ὑπό τοῦ Δήμου δανείου 3.000.000 ἐκ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καί Δαφείων.

Η ΔΙΑΝΟΙΞΙΣ ΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

Ἀκολούθως οἱ κ. Πρόεδροι ἀνέγνωσαν εἰσήγησιν τοῦ κ. Δημάρχου ἀναφέρουσαν μεταξύ ἄλλων τά ἑξῆς:

1) Ὅτι ἐξεδόθη ἡ 1009) 65 ὁριστική ἀπόφασις τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν διά τῆς ὁποίας καθωρίσθη ὁριστική τιμή μονάδος ἀποζημιώσεως διά τήν διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Κωνσταντινουπόλεως μεταξύ τῶν ὁδῶν Νόρμαν — Ἄστιγγος τῶν ρυμοτομουμένων κτισμάτων καί οἱ κοπὲδων καί ἡ ὑπ' ἀριθμόν 835)65 ἀπόφασις τοῦ κ. Προέδρου Πρωτοδικῶν δι' ἧς καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος ἀποζημιώσεως διά τήν διάνοιξιν τοῦ ἑτέρου τμήματος μεταξύ τῶν ὁδῶν Ἄστιγγος καί Στρατοκλέους. Κατά τῆς ἄνω ἀποφάσεως ἠσκήθησαν προσφυγαί ἐκ μέρους τοῦ Δήμου καί τῶν παροδίων οἵτινες συνεζητήθησαν καί ἀναμένεται προδικαστική ἀπόφασις τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν. Ἐκκρεμεῖ δέ εἰσέτι ὁ καθορισμός τῆς ἀποζημιώσεως διά τήν διάνοιξιν τοῦ τμήματος τῆς ἄνω ὁδοῦ (Κωνσταντινουπόλεως) μεταξύ Στρατοκλέους — Καιρόλου.

Κατόπιν τῶν ἀνωτέρω ὁ Δῆμος δύναται νά προβῇ ἤδη ἀπό τοῦδε διά τῆς καταβολῆς τῆς ὡς ἀνωτέρω ἀναφερεται ἀποζημιώσεως, εἰς τήν διάνοιξιν τῶν δύο τετραγώνων τῆς ὁδοῦ Κωνσταντινουπόλεως ἀπό Νόρμαν μέχρι Στρατοκλέους. Διά τό τμῆμα Νόρμαν — Ἄστιγγος ὁ Δῆμος θά πρέπει νά δαπανήσῃ ἐν συνόλῳ 67.126 δραχμάς Ἡ ὑποχρέωσις τῶν παροδίων διά τό ἴδιον τετράγωνον ἀνέρχεται εἰς δραχμάς 132.126 διά τούς ἔχοντας πρόσοψιν ἐπί τῆς παρόδου Ξ, εἰς δραχμάς δὲ 311.950 διά τούς ἔχοντας πρόσοψιν ἐπί τῆς ὁδοῦ Νόρμαν.

Διά τό τμῆμα Ἄστιγγος Στρατοκλέους. Ὑποχρέωσις τοῦ Δήμου 438.400 δρχ. Τῶν παροδίων πρός ἀποζημίωσιν ἐκτάσεως 715 τ. μ. πρός 1300 δρχ. κατά τετρ. μέτρον ἤτοι ἐν συνόλῳ 925.500 Κατόπιν τῶν ἀνωτέρω ἀποφάσεων ἐκλήθη τό Συμβούλιον νά ἀποφασίσῃ ὅσον ἀφορᾶ τήν καταβολήν ἐκ μέρους τοῦ Δήμου Πατρέων τῶν ἀνωτέρω ποσῶν διά τήν διάνοιξιν τῶν δύο ὡς ἄνω τετραγώνων τῆς ὁδοῦ Κωνστντινουπόλεως.

Ὁ κ. Δήμαρχος προσέθεσεν εἰς τό σημεῖον αὐτό τά ἑξῆς:

Ἀνέκαθεν μὲ ἀπησχόλησεν τό θέμα αὐτό, ἀφ' ἧς ἔχω τήν τιμήν νά εἶμαι. Δήμαρχος καί ἤτο ἕνα ἐκ τῶν πρώτων μου μελημάτων διότι ἡ διάνοιξις τῆς ὁδοῦ αὐτῆς εἶναι ἀναγκαία Πάντως νά ἔχετε ὑπ' ὄψιν ὅτι ἡ σχετική διαδικασία εἶναι ὁραδεῖα. Ἡ εἰσήγησις ἐγένετο δεκτή ὁμοφώνως.

ΒΡΗΣ: Ἐν προκειμένῳ καί ἐν ὄψει τοῦ γεγονότος, ὅτι ἡ διάνοιξις πρόκειται νά ἐξυπηρετήσῃ τήν μεγαλυτέραν συνοικίαν τῆς πόλεως, ἀλλά καί τοῦ δεδομένου ὅτι τό Κράτος ἔχει ἐνισχύσῃ ἄλλας πόλεις διά παρομοίους σκοπούς, παρακαλῶ νά γίνουν ἐνέργειαι καί πρός τήν κατεύθυνσιν αὐτήν πρός τήν σημερινήν Κυβέρνησιν, διά τήν χορήγησιν ἑνός κονδυλίου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ἤδη ἔχομεν ζητήσῃ μίαν πίστωσιν διά τήν ἀντιμετώπισιν τοῦ γενικωτέρου προβλήματος δανείξεως ὁδῶν ἐν τῇ πόλει. Ἀλλά διά τό εἰδικόν θέμα τῆς ὁδοῦ Κωνσταντινουπόλεως ἔχομεν προβῇ καί θά προβῶμεν καί εἰς περαιτέρω ἐνεργείας.

ΤΟ ΠΡΟΣΚΟΠΕΙΟΝ

Εἰσάγεται ἀκολούθως πρός συζήτησιν εἰσήγησις τοῦ κ. Δημάρχου διά τήν παραχώρησιν εἰς τό Σῶμα Προσκόπων τμήματος τοῦ οἰκοπέδου τῆς Δημοτικῆς Ἀγορᾶς Ἄνω Πόλεως, ἵνα οἱ Πρόσκοποι παραιτηθοῦν τῆς κυριότητος ἐπί τμήματος τοῦ οἰκοπέδου τῆς Ἰχθυαγορᾶς Ἀργύρη, ὅπερ παρεχωρήθη ἐπί δημαρχίας ἀειμνήστου Ρούφου. Ταῦτα δέ ἐπί τῷ σκοπῷ ὅπως εἰς τόν χῶρον αὐτόν ἀνεγερθῇ ξενοδοχεῖον τῇ συνεργασίᾳ Δήμου καί ΕΟΤ ἤ Δήμου καί Συνεταιρισμοῦ Ξενοδόχων Πατρῶν.

Ἐν ἀρχεῖ ὁμιλεῖ ὁ κ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ, ὁ ὁποῖος δηλοῖ, ὅτι διαφωνεῖ εἰς τήν παραχώρησιν ἀλλά πρίν τελειώσῃ τόν διακόπτει ὁ κ. Πρόεδρος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δηλαδή θέλετε νά πήτε ὅτι.....

ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ: Βάζεσθε κ. Πρόεδρε, ἐνῶ εἰς ἄλλας ἐνεργείας σας εἶσθε ἀργός.....

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Ἡ ἀπόφασις πρέπει νά ληφθῇ ὁμοφώνως. Ὡς νομικός ἐπείσθην ὅτι δέν ὑπάρχει δυνατότης βραχείας διαδικασίας εἰς τήν περίπτωσιν μιᾶς διεκδικητικῆς ἀγωγῆς ἐκ μέρους τοῦ Δήμου πρός ἀνάκτησιν τοῦ οἰκοπέδου ἀπό τούς Προσκόπους.

ΚΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ: Ὑποστηρίζω καί ἐγώ τήν ἰδίαν ἄποψιν καί τήν ἐξέθεσα εἰς τήν ἐπιτροπήν Διοικαστικῶν ὑποθέσεων. Μία τοιαύτη ἀγωγή θά ὡδήγει εἰς Πύρρειαν νίκην!

ΣΑΡΑΝΤΗΣ: Νά δώσωμεν τό οἰκόπεδον ἀλλά νά δεσμεύσωμεν τό Σῶμα Προσκόπων, ὅτι θά ἀνεγείρῃ ἐκεῖ Προσκοπεῖον. Ἀλλοιῶς δέν θά τελειώσῃ ποτέ.

ΑΝΤΥΠΑΣ: Τό θέμα τοῦ ξενοδοχείου εἶναι ἐπεῖγον Συνεπῶς πρέπει νά δώσωμεν τό οἰκόπεδον καί νά σπεύσωμεν.

ΦΙΛΙΑΣ: Τό ξενοδοχεῖον πρέπει νά ἀνεγερθῇ. Ἀλλά οἱ Πρόσκοποι πρέπει νά βοηθηθοῦν Τώρα ἀποξενούμεθα ἑνός κτίσματος. Νά παρακαλέσωμεν λοιπόν νά συμφωνηθῇ ὅτι θά ἀνεγερθῇ ἐκεῖ τό Προσκοπεῖον.

ΚΟΥΚΟΣ: Κατ' ἀρχήν θά εἶχον ἀντίρρησιν νά δοθῇ τό οἰκόπεδον, ἀλλά συμφωνῶ, ἀφοῦ εἶναι ὑποχρέωσις. Ἕνα μόνον φοβᾶμαι. Μήπως δέν γίνῃ οὔτε Προσκοπεῖον, οὔτε ξενοδοχεῖον.

ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ: Ὁ ἀείμνηστος Ροῦφος εἶχεν μίαν ροπήν νά κάνῃ δωρεές. Ἐπίστευεν ὅτι θά ἔκαμνε καί ἄλλους νά κάνουν δωρεές, ὅπως οἱ παλαιότεροι Πατρινοί. Πάντως οἱ Πρόσκοποι, οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦν κόσμημα θά πρέπει νά ἀναλάβουν τήν ἀνέγερσιν τοῦ Προσκοπείου ἐντός εὐλόγου διαστήματος.

ΒΡΗΣ: Τό ἐξεταστέον θέμα κ. Πρόεδρε, δέν εἶναι ἄν θά πρέπει νά παραχωρήσωμεν ἕνα οἰκόπεδον εἰς τό Σῶμα Προσκόπων. Τό βασικόν ἐρώτημα εἰς τό ὁποῖον καλούμεθα νά ἀπαντήσωμεν εἶναι ἄν θά πρέπει ἤ ὄχι νά δώσωμεν αὐτό τό οἰκόπεδον τῆς Ἄνω Πόλεως, ἤ ἕτερον. Ἐγώ προσωπικῶς θά συνεφώνουν εἰς μίαν τοιαύτην παραχώρησιν αὐτοῦ τοῦ οἰκοπέδου, τό ὁποῖον θά τεμαχίσωμεν καί συνεπῶς θά τοῦ μειώσωμεν τήν ἀξίαν ἐν τῷ συνόλῳ του, μόνον ἄν δοθῇ ἐπισήμως ἡ διαβεβαίωσις ὅτι δέν ὑπάρχει ἄλλη λύσις. Ὅταν ἀργότερον θά κρινώμεθα καί ὑμεῖς, καλόν εἶναι νά ὑπάρχουν καί τά αἰτιολογικά τῆς σημερινῆς μας ἀποφάσεως.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ἡ πολιτική μας, καί λέγω «πολιτική μας» διότι ἀφορῶν καί ἐμὲ καί ὅλο τό Δημοτικόν Συμβούλιον, εἶναι νά πέρνωμεν οἰκόπεδα καί ὄχι νά δίνουμε. Ἔχομεν ὅμως μίαν ἠθικήν ὑποχρέωσιν καί λύσις ἄλλη δέν ὑπάρχει. Καί τό κουτσούρεμα τοῦ ἑνός οἰκοπέδου δέν βλάπτει, ἀφοῦ γίνεται διά νά ἀποκατασταθῇ ἕνα ἄλλο κουτσουρεμένο, τό ὁποῖον θά καταστῇ πολλαπλασίως διαπραγματεύσιμον. Σᾶς ὑπενθυμίζω ὅτι ἤδη ἐπ' τῶν ἡμερῶν μας ἐπήραμε δύο οἰκόπεδα. Ἐλλειψε δὲ τό «πάρε-δώσε» ὡς συνέβαινεν εἰς τό παρελθόν μὲ τά γνωστά καλλιμάρμαρα κτίρια κ. λ. π.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Ἐχάσαμε ἕνα οἰκόπεδον ἀλλά ἀποκτήσαμε ἕναν ἐπίτιμον δημότην (Ὁ κ. Σύμβουλος ἠνύοει τήν παραχώρησιν τοῦ οἰκοπέδου τῆς πλατείας Βασιλέως Κωνσταντίνου εἰς τήν Ἐθνικήν Τράπεζαν καί τήν ἀνακήρυξιν τοῦ πρώην διοικητοῦ τῆς ἰδίας Τραπέζης κ. Δ. Χέλμη εἰς ἐπίτιμον Δημότην Πατρέων.

Τελικῶς ἡ πρότασις ἐνεκρίθη ὁμοφώνως.

ΑΙΤΗΜΑ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ ΑΝΩΘΕΝ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

Εἰς τό σημεῖον αὐτό ἀναγιγνώσκεται αἴτησις κατοίκων τῆς συνοικίας Ἄνωθεν Λαδοπούλου, αἰτούντων ὅπως ἄκυρωθῇ προηγουμένη ἀπόφασις τοῦ Σώματος περί καταργήσεως τῆς σημερινῆς ὁδοῦ, ἡ ὁποία, μέσῳ τοῦ ἐργοστασίου Λαδοπούλου ὁδηγεῖ ἐκ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ εἰς τήν πυκνοκατοικημένην συνοικίαν καί ἀνταλλαγῆς αὐτῆς, δι' ἄλλης κατασκευασθείσης ὑπό τῆς Ὁμηχανίας καί ἡ ὁποία κατά μῆκος τῆς Λαχαναγορᾶς φθάνει μέχρι τῆς ἑτέρας ὁδοῦ, ἡ ὁποία συνδέει τήν ἐθνικήν ὁδόν μὲ τήν Λαχαναγορά(παραπλεύρως τοῦ Γκάζ)

Τό σχετικόν αἴτημα ἐξέθεσε καί ὁ κ. Συνοδινός ἐκ μέρους τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς.

Ὁ κ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ἐτόνισεν ὅτι «ἔχει ἀναστηθῇ» εἰς αὐτήν τήν περιοχήν καί ἀντετίθετο ἀνεκαθεν εἰς τήν τοιαύτην ἀνταλλαγήν τῶν ὁδῶν διότι τοῦτο θά ἐσήμαινεν ἀποκλεισμόν χιλιάδων ἀνθρώπων.

Ὁ κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ προσέθεσεν ὅτι ἡ πρώτη μου εἰσήγησις περί ἀνταλλαγῆς τῶν ὁδῶν ἐγένετο μὲ γνώμονα τό συμφέρον τοῦ Δήμου. Ἤδη διαπιστοῦται ὅτι οἱ κάτοικοι διαφωνοῦν, ἀλλά θά πρέπει νά παραδεχθοῦν καί τό παραδέχονται, ὅτι πράγματι ἄργησαν. Πάντως τό θέμα ἐπαναφέρεται.

Ὁμιλοῦν πολλοί σύμβουλοι καί ἀκολούθως ὁ κ. ΚΑΤΣΕΝΟΣ λέγει: Εἶναι φανερόν ὅτι πρέπει νά ἐπανορθώσωμεν ἐν λάθος. Ὁ κ. Ἀντύπας ἐπρότεινε νά παραπεμφθῇ εἰς τήν Ἐπιτροπήν σχεδίου. Πολύ ὀρθῶς. Δέν χρειάζεται συνεπῶς ἄλλη συζήτησις.

ΒΡΗΣ: Ἡ πρότασις τοῦ κ. Ἀντύπα πρέπει νά συμπληρωθῇ κατά τοῦτο: Ὅτι ὄχι μόνον τά μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς Σχεδίου, ἀλλά καί ὅλοι οἱ Σύμβουλοι πρέπει νά ἐπισκεφθοῦν τήν περιοχήν, διότι ἔτσι καί μόνον θά ἔχουν τήν δυνατότητα νά κρίνουν περί τοῦ πρακτέου. Ὁ σχηματισμός ἰδίας ἀντιλήψεως θά καταστήσῃ εὔκολον τήν λῆψιν ἀποφάσεων.

Ἐκ μέρους τῶν κατοίκων ὁ κ. Συνοδινός ηὐχαρίστησεν τόν κ. Δήμαρχος καὶ ἅπαντα τά μέλη τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου διά τήν ἐπιδειχθεῖσαν κατανόησιν.

ΤΑ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ ΑΠΕΡΓΙΑΣ ΟΔΟΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

Εἰσάγεται μετά ταῦτα θέμα περί πληρωμῆς ἤ μή τῶν ἡμερομισθίων εἰς τούς ἐργάτας καθαριότητος τοῦ Δήμου διά τάς ἡμέρας προσφάτου ἀπεργίας των.

Εἰς ἐρώτησιν τοῦ κ. Γκολφινοπούλου, ὁ κ. Δήμαρχος ἀπαντᾶ ὅτι τό καταβλητέον ποσόν ἀνέρχεται εἰς 250.000 δραχμάς.

ΑΝΤΥΠΑΣ Αὐτά θά λέμε τώρα. Νά δοθοῦν τά ἡμερομίσθια, νά τελειώνουμε.

ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ἀφῆστε κ. Ἀντύπα νά ποῦμε κάτι. Δέν διαφωνεῖ κανεῖς, ἀλλά πρέπει νά ξέρουμε τί ἀποφασίζουμε. Οἱ ἐργαζόμενοι εἰς τήν καθαριότητα κατέχουν τήν ἐσχάτην βαθμίδα τῶν ἐργαζομένων καί εἰς τάς μαχητικάς ἐνεργείας τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Συλλόγου των ἴσως δέν ὑπῆρχε δόλος. Συνεπῶς νά χορηγήσωμεν τά ἡμερομίσθια ἀλλά ὑπό μορφήν ὑπερωριακῆς ἐργασίας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Νά ἐγκρίνωμεν τό ποσόν, δοθέντος ὅτι οἱ ὁδοκαθαρισταί ἐπεδείξαν ἐν συνεχείᾳ προθυμίαν καί ἐκαθάρισαν τάχιστα τήν πόλιν.

Τελικῶς ἡ πρότασις ἐγένετο δεκτή.

ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

Τότε λευταῖον συζητηθέν θέμα ἦτο τό τῆς ἀνεγέρσεως του ριστικοῦ ξενοδοχείου τῇ συνεργασίᾳ Δήμου καί Συνεταιρισμοῦ Ξενοδόχων Πατρῶν. Τήν σημερινήν θέσιν τοῦ ὅλου προβλήματος, περιέγραψε διά μακρῶν ἀλλά καί ἀποκαλυπτικῶν στοιχείων ὁ πρός τοῦτο κληθείς εἰς τήν αἴθουσαν συνεδριάσεων ἐκπρόσωπος τῶν ξενοδόχων κ. Φιλιππάτος, ὁ ὁποῖος ἀνέφερε κυρίως τά ἑξῆς:

1) Ὅτι ἀρχική πρόκλησις καί ἐπειδίωξις ἦτο ὅπως τό ξενοδοχεῖον ἀνεγερθῇ μὲ τήν συμβολήν τοῦ Δήμου προσφέροντος τό οἰκόπεδον τοῦ ΕΟΤ προσφέροντος τάς εἰς χρῆμα δαπάνας καί τῶν ξενοδόχων ἀναλαμβανόντων τό μέν τήν λειτουργίαν τοῦ νέου ξενοδοχείου τό δέ τήν ὑποχρέωσιν ὅπως κλείσουν ὅλα τά λειτουργοῦντα σήμερον ξενοδοχεῖα Γ' Δ' καί Ε' κατηγορίας.

2) Ἡ δαπάνη προεβλέπετο εἰς 24 ἑκατομμύρια, θά ἐξοφλεῖτο δὲ ἐντός 20 ἐτῶν καί μὲ τόκον 4% δεθέντος, ὅτι τό χρήματα θά ἀνελαμβάνοντο ἐκ τῶν κεφαλαίων τῶν δημοσίων ἐπενδύσεων.

3) Ἀφιδίως, ὅταν ἤλλαξεν ἡ Διοίκησις τοῦ ΕΟΤ καί ὁ πρόεδρος αὐτοῦ κ. Γεωργάκης κατῆλθεν εἰς Πάτρας, ἀνεκοινώθη μὲν ὅτι θά ἀνεγερθῇ τό ξενοδοχεῖον, ἀλλά οὐδέν ἐλέχθη περί τῆς μορφῆς τήν ὁποίαν θά εἶχεν ἡ συσταθησομένη ἑταιρεία. Ἄς σημειωθῇ, ὅτι εἰς περίπτωσιν χορηγήσεως τῶν δαπανῶν ἐκ τῶν κεφαλαίων τοῦ ΕΟΤ καί μέσῳ τοῦ ΕΟΤ, τότε οἱ ξενοδόχοι ἀποξενοῦνται, ἡ ἑταιρεία θά ἐγένετο μεταξύ Δήμου καί ΕΟΤ θά εἶχε διαρκειαν ἑπτά ἐτῶν καί ἅμα τῷ πέρατι αὐτῶν, ἐάν μὲν ἐξωφλεῖτο ἡ δαπάνη θά περιεέρχετο εἰς τὸν Δήμον, ἤ καὶ ἰδιώτας, ἐάν δέ ὄχι τότε ὁ ΕΟΤ θά ἐγένετο κύριος ὁλοκλήρου τοῦ κτιρίου ὁπότε ὁ Δῆμος θά ἔχανε καί τό οἰκόπεδον.

Ὁ κ. Φιλιππάτος προσέθεσε καί τά ἑξῆς:

Ἀνήλθομεν καί εἰς Ἀθήνας καί συνηντήσαμεν τόν κ. Γεωργάκην. Διεπιστώσαμεν ὅμως ὅτι ὁ κ. πρόεδρος δὲν ἦτο ἐνημερωμένος ἴσως διότι πρό ὀλίγου ἀνέλαβε τά καθήκοντά του καί δέν ἠδύνατο νά ἀπαντήσῃ ἐάν ἡ ἀντιμετώπισις τῆς δαπάνης θά ἐγένετο ἀπό τάς δημοσίας ἐπενδύσεις ἤ ἀπό τόν προϋπολογισμόν τοῦ ΕΟΤ.

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Πάντως ὁ ΕΟΤ θά ἀνεγείρῃ καί ἕτερον ξενοδοχεῖον Α' κατηγορίας. Αὐτό πού συζητοῦμε τώρα εἶναι ἄσχετον.

Ἡ δήλωσις αὐτή ἐπέτεινε παραιτέρω τήν σύγχυσιν περί τοῦ τί ἀκριβῶς ἐπιδιώκεται.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τό γνωστόν σημεῖον τῆς ὑποθέσεως εἶναι ἡ διασφάλισις τῆς παρουσίας τοῦ Δήμου. Πῶς δηλαδή θά ἐξασφαλισθῶμεν ὅτι ὑφ' οἱασδήποτε συνθήκας, ὁ Δῆμος δέν θά χάσῃ τό οἰκόπεδόν του.

ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Τό συμφέρον τοῦ Δήμου, τό κλείσιμον τῶν ξενοδοχείων κατωτέρων κατηγοριῶν καί ἡ ἐκμετάλλευσις τῆς πείρας τῶν κυρίων ξενοδόχων εἶναι σκοπός τῆς ὁποίας πρέπει νά ἐπιδιώκωμεν. Συμφέρει συνεπῶς ἡ διά τῶν δημοσίων ἐπενδύσεων ἀντιμετώπισις τῆς δαπάνης.

ΒΡΗΣ: Ἡ μέχρι τοῦδε συζήτησις ἐστηρίχθη εἰς πολλάς ὑποθέσεις καί πολλά «ἐάν». Ὁ κ. Δήμαρχος ἐπίσης ἔθεσε τό ἐρώτημα «πῶς θά προ