



**ΑΠΟ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΕΙΣ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
ΑΝΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΝ**

με πάντοτε η καλύτερα από τήν χρόνον πού περάσε εφωδιασμένοι να δεχθούμε τούς ξένους επισκέπτες τής χώρας μας οι οποίοι δύνανται να αξιολογήσουν αριθμό και ποιότητα.

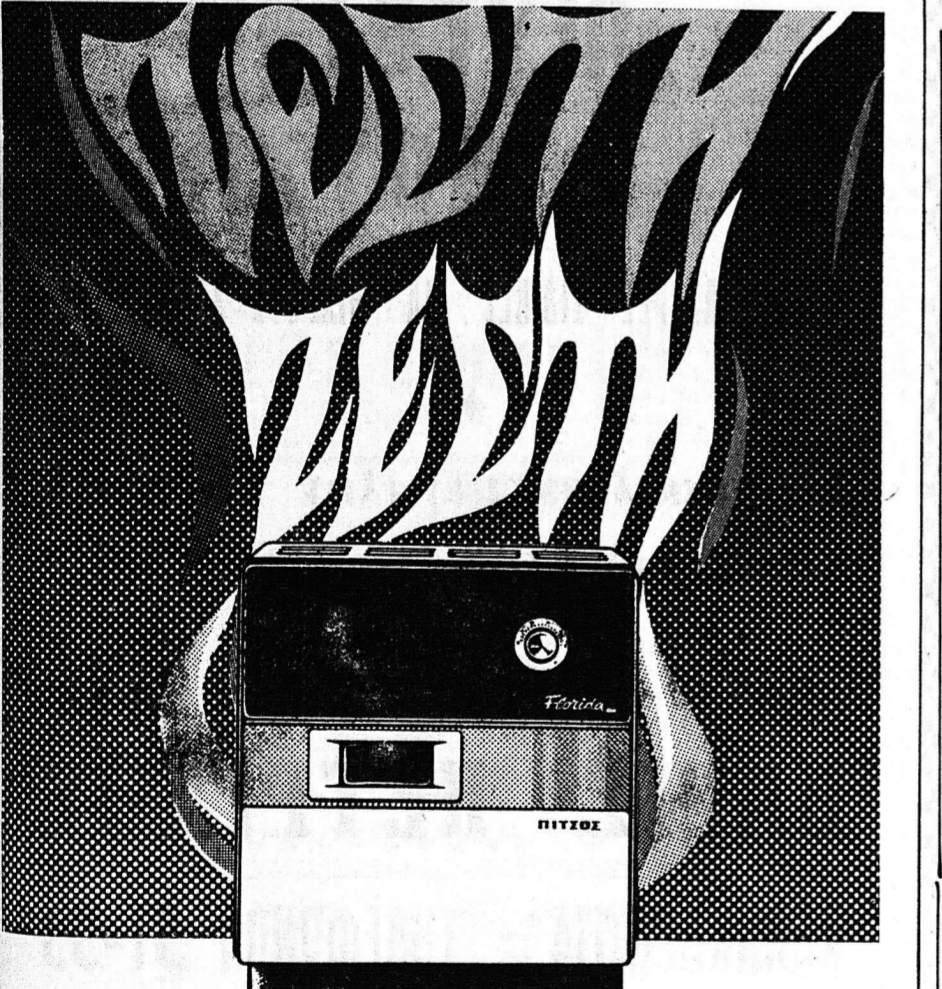
Δέν θά μιλήσουμε λοιπόν ούτε γιά τούς καινούργιους δρόμους πού πρέπει να αποπερατωθούν όσο τό δυνατόν πύ γρήγορα, όπως ή νέα εθνική οδός Πατρών-Κορίνθου πού θά εξυπηρετήση αφάνταστα στήν διακίνηση τών τουριστών. Ούτε γιά τά ξενοδοχεία, τίς τουριστικές εγκαταστάσεις, τίς ανέσεις, τίς υπηρεσίες, τίς αμυντικές αφορολογίες μας. Γιά όλα αυτά θά μιλήσουμε αργότερα, με δόση τής παρρησίας και τής μελλοντικής προοπτικής πού αρχίζουν από τήν παρούσα στιγμή. Μιά αυτοκριτική τών έργων πού γίνονται αντίμετρητα και τών προέσεων τών άλλων έργων αντίκτυπο στό κοινικό σύνολο και στό δόλο ελπίστού από τήν ευημερία πού ελπίζουμε καί ή δική μας ευτυχία.

Αλλά σέ μία γενικότητα. Εξαιρουμένων όμως τών θέματων πού θά ακολουθήσουν να είναι μέ κίνητρο τήν πρόθεση πού έβασσε, ένα ενδιαφέρον στήν προσπάθεια γιά τήν ανάπτυξη τού τουρισμού τού τόπου, αν καί είναι από τά πλέον ζωικά και ενδιαφέροντα έμας, έχει κατανοηθεί φαίνεται πού πρέπει από τούς κληρονομικούς φορείς του, Έπικαιρός έλασσε παρά πού ό γαλάσιος έρωτας—έπί τέλους—πού φέρνει σκόρρα σύννεφα πού φέρνουν τήν ποητή, σωτήρια και ελπιόμενη βροχή. Στήν περίοδο τής περιουλογογής και τής προετοιμασίας γιά να δοθούν



ΧΡΗΣΤΟΣ Χ. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΟΣ
Μετέφερον τό ιατρείον του επί τής οδού 'Αγίου Νικολάου 53 και Κορίνθου (Πολυκατοικία 2ος όροφο) Τηλ. 37-02.

DR ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΤΣΑΤΣΟΣ
ΙΑΤΡΟΣ — ΕΙΔΙΚΟΣ ΠΑΘΟΛΟΓΟΣ
Βρογχικό άσθμα, καρδιοπαθειών, ρευματισμών, ηπατοπαθειών, πρωτότυποι ριζικοί θεωρητικοί επί παιδιών και ενήλικων. Πλ. Βασ. Γεωργίου αριθ. 20 Τηλ. 57-82 — ΠΑΤΡΑΙ



...για όσους αγαπούν τήν ζέστη τόν χειμώνα

Τό κρύο καταργείται με τίς νέες θερμοστρες ΠΙΤΣΟΣ — Florida 75... Florida 100... Μαζακ... Ρελιέφ. Οι θερμοστρες αυτές άποτελούν κορυφαία επίτευξη τής Βιομηχανίας ΠΙΤΣΟΣ, πού στόν τομέα τών θερμοστρων έχει δημιουργήσει μακρά τεχνική παράδοση.

Πάντων ελαχιστο χώρο, έχουν άποδοση εξαιρετικής έντασης και μικρό consome σχήμα μέ έννομιόμοιο περίλητο περιεώρημα. Οι πρόσθετες τους είναι αληθινά κομψοτεχνήματα και ό μηχανισμός τους μέ κατασκευή υψηλής τεχνολογικής στάθμης.

Θυμηθείτε: Florida 75... Florida 100... Μαζακ... Ρελιέφ ΠΙΤΣΟΣ. Θερμοστρες γιά αυτούς πού δέν θέλουν έπιπλώσει στο σπίτι τους. Αγοράστε τήν δική σας έκτακτως.

ΠΟΙΟΤΗΤΟΣ ΠΙΤΣΟΣ
ΑΠΟ ΤΟ 1865 ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΟΥ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΟΥΒΕΡΙΑΝΟΣ
ΜΑΪΖΩΝΟΣ 94 - ΤΗΛΕΦ. 69-26 - ΠΑΤΡΑΙ

Διαπιτώσεις, κρίσεις και συστάσεις πρὸς άρμοδίους
ΔΙΑ ΜΙΑΝ ΠΟΛΙΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΣ ΩΡΑΙΟΤΕΡΑΝ
Τού θυμολίτου μηχανικού κ. ΠΑΝ. ΑΡΑΒΑΝΗ

Έν όψει τής μελέτης ή όποία γίνεται αυτόν τόν καιρόν εις τόν 'Υπουργείον Δημ. Έργων διά τās Πάτρας άναφέρω κατωτέρω μερικά διαπιστώσεις και προτάσεις, οι όποια είναι αποτέλεσμα τών παρατηρήσεών

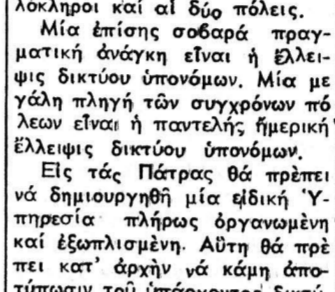
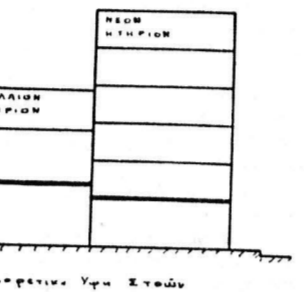
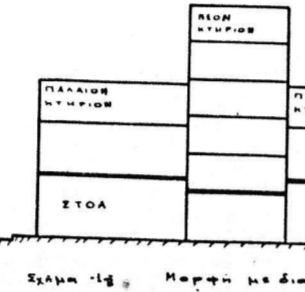
Η μελέτη τού κέντρου τών Πατρών θά πρέπει να λάβη υπ' όψιν τόν χαρακτηριστικόν και βασικόν παράγοντα τής υπαρκτούς καταστάσεως και εις λύσεις οι όποια θά δοθούν εις τά διάφορα προβλήματα θά

πολύ άπλοών να εφαρμοσθούν και συνοψισθούν εις τρία άρθρα.

1) Αύξησις ποσοστών καλύψεως εις τόν προαναφερθέντα πυρήνα τής πόλεως εις 80% με αντίστοιχον αύξησιν εις τά γωνιακά 20%

2) Πλήρης κάλυψις τού πυρήνα τής πόλεως και δημιουργία ύπογειων γκαράζ ύποχρεωτικώς.

3) Αύξησις ύψους τού 'Ισογείου χώρου εις όλόκληρον τόν άναφερόμενον πυρήνα με σκοπόν τήν δημιουργίαν όφελιμου χώρου προερχόμενου υπό τήν κατασκευήν παταρίων.



μόν επί σειρά έτών, και εις τās τρεις πόλεις τής Ελλάδος 'Αθήνας, Θεσσαλονίκης και Πάτρας εις τās όποιας ειργάσθη και ως μελετητής και ως κατασκευαστής.

Η δλη μελέτη τής πόλεως τών Πατρών θά πρέπει να διαχωρισθί σαφώς εις δύο διακεκριμένας μελέτας: Τήν μελέτην τού κέντρου (ή τής παλαιάς πόλεως) και τήν μελέτην τών προαστείων.

Αι άνάγκαι τής πόλεως σημερον από πολεοδομικής πλευράς είναι πάρα πολλές και θά προσπαθίσω με τήν παρούσαν μελέτην μου να εκθέσω τσον τó δυνατόν περιστατότερας.

ΑΙΣΘΗΤΙΚΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙ

ΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙ ΑΥΤΑΙ θά μπορούσιν να διαχωρισθόν εις άνάγκαις πραγματικαίς, αισθητικαίς και κυκλοφοριακάς.

Α) ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙ

Αι Πάτραι έχουν μεγάλην έκτασιν και θά άναντιχθούν άνάμφισβητως εις μίαν μεγάλην πλιν άνάπτυξιν τής ιστορίας τής 'Η δης όμως επέκτασις και άνάπτυξις τής πόλεως δέν θά μπορούσιν όχι μόνο να μεταφέρη άλλε ούτε καν να αύξησιν σημαντικώς τήν περιχρήν τού θυμολίτου πυρήνα τής πόλεως, ό όποιος θά παραμείνη ως έχει εις έν μέρος, ήτοι εις τήν λαοικήν ή όποια περιλείεται από τήν θάλασσαν, τήν οδόν Καρόλου, δέν Καραϊσκάκη και ό δόν Τριών Ναυάρχων. Αυτό θά μείνη τó κέντρον τής Πόλεως όσον καί αν επεκταθί, ως συμβαίνει με άλλας τās μεγαλοπόλεις τού κόσμου.

Υποδήματα Μόδας

Αδύνα των άνωτέρω ή μελέτη τού κέντρου τής πόλεως θά πρέπει να γίνη με τούτα τα μέτρα, ώστε να μη χρειάζεται ύστερα από σύντομον χρόνον τροποποιήσεις και προσαρμογές διά τās νέας άνάγκαις, αίντες δημιουργούνη κυρίως εκ τής έλλείψεως χώρου επαγωγματος, όπως έγινε εις 'Αθήνας και Θεσσαλονίκη. Να ληφθούν μέτρα με προσοτικήν μεγαλοπώλεως και όχι χωρίου.

Ο Σ Κ Α Ρ

Αι άνάγκαι αύται ύπάρχουν και ύπάρχουν εις 'Αθήνας και Θεσσαλονίκη και πρὸς κάλυψιν αυτών έχουν εφαρμοσθί καθυστερημένα. Διατάγματα τά όποια προκαλούν φοβεράς άνωμαλίας και αφήνουν τήν σφραγίδα τής προχειρότητος και τού εμπαιλωματισμού. 'Ας μήν επαναληφθί ή πολεοδομική άναρχία και εις Πάτρας. Καί τά επιβαλλόμενα μέτρα εις τόν τομέα αυτόν δε εφαρμοσθούν από τάρω πού είναι καιρός και ή πόλις κτίζεται εκ θεμελίων.

ΑΠΟΣΤΟΛΙΑΝΣ Ο.Ε.
ΜαΪζωνος 115
Τηλέφ. 54-80
ΠΑΤΡΑΙ



Νέον ειδικόν Κατάστημα Παιδικών Υποδημάτων

ΠΙΚΟΛΙΝΟ

Γερμανικοί ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ
EMIX
Κατάλληλοι διά πάσαν χρήσιν
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΣ ΑΧΑ-Ι-ΑΣ

ΑΓΓ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΟΥ — ΓΟΥΝΑΡΗ ΤΗΛΕΦ. 35 - 93

ΔΙΚΑΩΜΗ - 1	ΔΙΚΑΩΜΗ - 2	ΔΙΚΑΩΜΗ - 3	ΔΙΚΑΩΜΗ - 4
ΣΤΟΑ			

ΔΙΚΑΩΜΗ - 1	ΔΙΚΑΩΜΗ - 2	ΔΙΚΑΩΜΗ - 3	ΔΙΚΑΩΜΗ - 4
ΣΤΟΑ			

ΔΙΚΑΩΜΗ - 1	ΔΙΚΑΩΜΗ - 2	ΔΙΚΑΩΜΗ - 3	ΔΙΚΑΩΜΗ - 4
ΣΤΟΑ			

ΔΙΚΑΩΜΗ - 1	ΔΙΚΑΩΜΗ - 2	ΔΙΚΑΩΜΗ - 3	ΔΙΚΑΩΜΗ - 4
ΣΤΟΑ	ΣΤΟΑ	ΣΤΟΑ	ΣΤΟΑ

γίου Νικολάου, η) 'Ερμού θ) 'Αγίου 'Ανδρέου (αι στωαί εις τήν 'Αγίου 'Ανδρέου κατηγήθησαν διά τού Β.Δ. 1874).

Διά Β.Δ. τής 9 Αυγούστου και 30 Σεπτεμβρίου 1955 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού τού Κράτους, άρθρον 29 παράγραφος 2 όρίζεται ως με γιστα όψη οικοδομούν τά εξής:

α) Διά διάφορον εις πρόσθιον 8,50μ.

β) Διά τριόροφον εις πρόσθιον 12,00μ.

γ) Διά κάθε δε πρόσθετον όροφον αύξησιν ύψους κατά 3,20 μ.

'Εάν άφαιρωσόμεν από τά 8,50μ. τó 3,20μ. τού όρόφου καί από τó 12,00 τó 2X3, 20=6,40μ. τών δύο όρόφων, παραμένουν τά νοήματα αντίστοιχώς 5,30 και 5,60.

Καί, εάν θά αύξησούν τά ύψη τών όρόφων μπορούσιν να διατηρηθούν πάλι κατά τήν κρίσιν τού Π.Γ.Π. αι στωαί όπου ύψους 5μ γεγονός τó όποιον δέν έρχεται εις αντίθεσιν με τó Β.Δ. 1895.

Διά Β. Δ. 13 'Οκτωβρίου 1962 τó ύψη προσόψεως καθορίζεται ως εξής: (όσοι γαζύκι και σήμερον)

1) Διά τριόροφον 7,50μ.

2) Διά τριόροφον 10,60μ.

3) Διά 4όροφον 13,80μ.

4) Διά 5όροφον 17μ.

5) Διά 6όροφον 20,20μ.

6) Διά 7όροφον 23,40μ.

'Εκ τών όψων αυτών δόσεται τού Β.Δ. 9 Αυγούστου 130 Σεπτεμβρίου 1955 Γ.Ο.Κ. άρθρον 31, παράγραφος 1, τó όποιον όρίζει ότι τó ελάχιστον ύψος όρόφου είναι 3μ, προκρίπουν διά τās στωαί τά εξής ύψη:

1) Διά τά διάφορα 7,50 — (3,00μ. όροφος +2X15 = 45 εκατ. — 3,20 όροφ.) = 4,20μ.

2) Διά τά τριόροφα 10,60μ.

ΣΥΝΕΧΕΙΑ εις τήν 8 σελίδα

ΠΑΤΡΑΪΚΗ ΠΛΑΚΟΠΟΪΑ
ΑΦΩΝ ΛΑΤΪΝΩΤΗ

ΣΥΜΦΕΡΟΝ - ΟΜΟΡΦΙΑ

Τό συμφέρον και ή όμορφιά τού ΣΠΙΤΙΟΥ ΣΑΣ τó απαιτεί να μάς έπιοκευθίτε.

ΕΚΘΕΣΙΣ ΜΑΪΖΩΝΟΣ 124 ΤΗΛ. 72-115 (ΕΝΑΝΤΙ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ)

Άνακοίνωσις:
ένδιαφέρουσα τούς καταναλωτάς ήλεκτρικού ρεύματος μετά τόν επιβληθέντα παρά τής ΔΕΗ περιορισμόν.

Περιορίζετε θεμμαντικώς τήν κατανάλωσιν τού ήλεκτρικού ρεύματος, διά τήν παρασκευήν όλων τών φαγητών σας, χρησιμοποιούντες τόν ήλεκτρικόν φούρνον

ΡΟΜΠΟΤ 500 W. ΤΗΣ:

Βιομηχανία: **ΚΑΖΑ**