'Αριθ. 50.365

Δεύτερον 'Επαναληπτικὸν Πρόγραμμα πλειστηριασμοῦ ἀκινήτων, ἐπισπεύσει Τραπέζης.

'Ο Συμβολαιογράφος Πατρῶν Φώτιος Θωμᾶ Κουτσοκώστας, κατοικοεδρεύων ἐν Πάτραις, ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος

Δηλοποιῶ ὅτι:

Τὴν 21—3—1962 ἡ ἐν 'Αθήναις (Σοφοκλέους 11) ἑδρεύουσα 'Ανώνυμος Τραπεζικὴ ἑταιρία ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «'Εμπορικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε.» ἐκπροσωπουμένη ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ Γενικοῦ Διευθυντοῦ αὐτῆς Στρατῆ 'Ανδρεάδη, κατοίκου 'Αθηνῶν, δικαιουμένη λαμβάνειν τὰ κάτωθι χρηματικὰ ποσὰ ἀπὸ τὸν ὀφειλέτην της 'Ηρακλῆν Γεωργίου 'Αναγνωστόπουλον, ἐμποροβιομήχανον, κάτοικον Πατρῶν, 'Ιεροθέου — 'Αρχιεπισκόπου 20 καὶ παρὰ τοῦ ἐγγυητοῦ αὐτοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου, συνταξιούχου Τ.Ε.Β.Ε., κατοίκου Πατρῶν, 'Ιεροθέου — 'Αρχιεπισκόπου ἀριθ. 20, ἐκοινοποίησεν εἰς αὐτοὺς διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 3.809,3.830 καὶ 3.811 τῆς 1ης Μαρτίου 1962 καὶ 3.832 τῆς 15ης Μαρτίου 1962 βιβλίου Δ' ἀποδεικτικῶν τοῦ Δικαστικοῦ κλητῆρος Πρωτοδικείου Πατρῶν Παναγιώτου Κατσιροπούλου τὴν ἀπὸ 15 Φεβρουαρίου 1962 ἐπιταγήν της, δι' ἧς ἐπετάχθησαν οἱ ἀνωτέρω ὀφειλέτης καὶ ἐγγυητὴς αὐτοῦ, ὅπως πληρώσουν εἰς τὴν ἄνω ἐπισπεύδουσαν πιστώτριαν Τράπεζαν ἐμπροθέσμως καὶ εἰς ὁλόκληρον ἕκαστος εἰς τὸ ἐν Πάτραις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Αγίου 'Ανδρέου 53α 'Υποκατάστημα αὐτῆς 1) Κεφάλαιον ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν τριάκοντα τριῶν χιλιάδων ἑκατὸν ἐνενήκοντα δύο (133.192) ἐντόκως πρὸς 13% δέκα τρία τοῖς ἑκατὸν ἀπὸ 1ης 'Ιανουαρίου 1962 ἕως ἐξοφλήσεως. 2) Διὰ ὀφειλομένους τόκους δραχμὰς ἐνενήκοντα μία χιλιάδες τετρακόσια ἑβδομήκοντα τρία (91.473) καὶ 3) Διὰ σύνταξιν ἐπιταγῆς δραχμὰς 3.000 τρεῖς χιλιάδας, ὁρίσασα διὰ τῆς ἐπιταγῆς ταύτης ὅτι ἐν περιπτώσει μὴ ἐμπροθέσμου πληρωμῆς θέλει προβῆ ἡ Τράπεζα εἰς κατάσχεσιν τῶν εἰς ὑποθήκην δοθέντων ἀκινήτων τοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου, ὡς ἐγγυητοῦ τοῦ 'Ηρακλέους Γ. 'Αναγνωστοπούλου, ὡς ἐνεγράφη αὕτη ὑποθήκην ἐπὶ τῶν ἄνω δύο (2) ἀκινήτων του ἤτοι 1) ἐπὶ μιᾶς ἀνωγείου οἰκίας του, κειμένης ἐπὶ τῆς διασταυρώσεως τῶν ὁδῶν Μαιζῶνος καὶ 'Ιεροθέου— 'Αρχιεπισκόπου τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν, Δήμου Πατρέων, μετὰ τοῦ ὅπερ καλύπτει αὕτη οἰκοπέδου ἐκ πήχεων τ.τ. 320,50 τριακοσίων εἴκοσι καὶ πεντήκοντα ἑκατοστῶν ἢ μέτρων τετραγωνικῶν 180,84 ἑκατὸν ὀγδοήκοντα καὶ ὀγδοήκοντα τεσσάρων ἑκατοστῶν, συνορευομένης ἐν ὅλῳ γύρωθεν ἀρκτικῶς μὲ εἴσοδον προικώου ἀκινήτου 'Ανδρέου Βερούτσου, ἀνατολικῶς μὲ ἀποθήκην 'Ηρακλέους Γεωργίου 'Αναγνωστοπούλου, μεθ' ἧς χωρίζεται διὰ μεσοτοίχου, μεσημβρινῶς μὲ ὁδὸν 'Ιεροθέου—'Αρχιεπισκόπου ἀριθ. 20 καὶ δυτικῶς μὲ ὁδὸν Μαιζῶνος, ἀπαρτιζομένης τῆς οἰκίας ταύτης ἐκ τοῦ ἀνωγείου της ἔχοντος ἓξ (6) κύρια δωμάτια, δύο διαδρόμους, κουζίναν, λουτροκαμπινὲν καὶ ἄνωθι κατὰ τὸ ἥμισυ ταράτσα καὶ ἐκ τοῦ ἰσογείου της συγκειμένου ἀπὸ δύο (2) δωμάτια χρησιμοποιούμενα ὡς γραφεῖον καὶ ἀποθήκην τῆς ἐπιχειρήσεως 'Ηρακλέους Γεωργίου 'Αναγνωστοπούλου. Τὸ ἄνω ἀκίνητον ἔχει ὁ Γεώργιος Χρήστου 'Αναγνωστόπουλος, ὡς ἐδήλωσεν, ἐν μέρει ἐξ ἀγορᾶς μετὰ τῆς συζύγου του Βασιλικῆς τὸ γένος Νικολάου Γατομάτη δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7.700 ἑπτὰ χιλιάδες ἑπτακόσια τῆς 6—12—1911 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Πατρῶν Βασιλείου Παπακυριαζῆ, μεταγραφέντος εἰς τόμον 266 καὶ ἀριθμ. 53.976, γενόμενος κύριος καὶ τοῦ μεριδίου τῆς συζύγου του ἐπ' αὐτοῦ καὶ ἐν μέρει ἐξ ἀγορᾶς ἐπ' ὀνόματί του δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 12.842 δώδεκα χιλιάδες ὀκτακόσια τεσσαράκοντα δύο τῆς 15—6—1919 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Βασιλείου Παπακυριαζῆ μεταγραφέντος εἰς τόμον 294 καὶ ἀριθ. 61.030 τοῦ βιβλίου μεταγραφῶν τοῦ Δήμου Πατρῶν καὶ 2) ἐπὶ μιᾶς ἰσογείου οἰκίας του (ἀποθήκης) μετὰ τοῦ ὑπ' αὐτὴν οἰκοπέδου της ἐκτάσεως πήχεων τ.τ. Πατραϊκῶν 202,50 διακοσίων δύο καὶ πεντήκοντα ἑκατοστῶν ἢ μέτρων τετραγωνικῶν 120,10 ἑκατὸν εἴκοσι καὶ δέκα ἑκατοστῶν ἢ ὅσης καὶ ἂν εἶναι ἐκτάσεως μείζονες, κειμένης εἰς θέσιν Χαλκωματᾶ ἢ συνοικίαν 'Αγίου Γερασίμου τῆς μεσημβρινῆς πεδιάδος Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων, συνορευομένης ἐν ὅλῳ γύρωθεν ἀρκτικῶς μὲ οἰκίαν Εὐθυμίου Κόκλα, μεθ' ἧς χωρίζεται διὰ μεσοτοίχου, μεσημβρινῶς μὲ οἰκίαν 'Ιωάννου Κωστοπούλου καὶ μὲ οἰκίαν Πολυδώρου Πολυδωροπούλου, μεθ' ὧν χωρίζεται διὰ μεσοτοίχου, ἀνατολικῶς μὲ τὴν ὁδὸν Μαιζῶνος, ἐφ' ἧς ἔχει ἀρίθμ. 312 καὶ δυτικῶς μὲ σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Σ.Π.Α.Π. 'Η οἰκία αὕτη περιῆλθεν εἰς τὸν Γεώργιον Χρήστου 'Αναγνωστόπουλον καὶ τὴν συζύγόν του Βασιλικὴν τὸ γένος Νικολάου Γατομάτη ἐκ δωρεᾶς αἰτίᾳ θανάτου παρὰ τῆς 'Αγγελικῆς χήρας 'Ιωάννου Χριστοδούλου ἢ Πρεβεζιάνου, ἀποβιωσάσης ἐν Πάτραις ἐν ἔτει 1917, ὡς δείκνυται ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1.547 χίλια πεντακόσια τεσσαράκοντα ἑπτὰ ἔτους 1917 Ληξιαρχικῆς Πράξεως τοῦ Δημάρχου Πατρέων, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7.240 ἑπτὰ χιλιάδες διακόσια τεσσαράκοντα τῆς 1—7—1911 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Βασιλείου Παπακυριαζῆ, τὸ δὲ μερίδιον τῆς Βασιλικῆς συζύγου Γεωργίου 'Αναγνωστοπούλου, ἀποβιωσάσης ἐνταῦθα τὸν Μάρτιον 1935, ὡς δείκνυται ἐκ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 27.059 πιστοποιητικοῦ τοῦ Δημάρχου Πατρέων, περιῆλθεν εἰς τὸν σύζυγόν της Γεώργιον Χρήστου 'Αναγνωστόπουλον ἐκ δωρεᾶς αἰτίᾳ θανάτου δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 24.396 εἴκοσι τέσσαρες χιλιάδες τριακόσια ἐνενήκοντα ἓξ τῆς 16—12—1934 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Βασιλείου Παπακυριαζῆ, ἣν δωρεὰν αἰτίᾳ θανάτου ὁ ὀφειλέτης 'Ηρακλῆς Γεωργίου 'Αναγνωστόπουλος ἀνεγνώρισε ἔκτοτε καὶ μέχρι σήμερον ὡς ἔγκυρον καὶ ἰσχυράν. 'Η δὲ σχετικὴ ὑποθήκη ἐνεγράφη τὴν 15—9—1960 εἰς τόμον 303 καὶ ἀριθ. 56.538 τῶν βιβλίων ὑποθηκῶν τοῦ Δήμου Πατρέων. Ἔκτοτε ὁ 'Ηρακλῆς Γ. 'Αναγνωστόπουλος κατέβαλεν τὰς εἰς τὴν κίνησιν τοῦ λογαριασμοῦ του παρὰ πόδας τῆς ἐπιταγῆς ἐμφαινομένας δόσεις, πλὴν ἀπὸ τῆς 15—5—1961 μέχρι τῆς 15—2—1962 οὐδὲν κατεβλήθη καὶ ἑπομένως ἠτόνησεν ἡ σχετικὴ συμφωνία καὶ κατέστη ὁλόκληρον τὸ χρέος ἀπαιτητὸν ἀνερχόμενον ὡς καὶ ἐν τῷ παρὰ πόδας τῆς ἐπιταγῆς λογαριασμῷ προσδιορίζεται 1) εἰς κεφάλαιον δραχμῶν 133.192 ἑκατὸν τριάκοντα τριῶν χιλιάδων ἑκατὸν ἐννενήκοντα δύο μετὰ τῶν τόκων του πρὸς 13% δέκα τρία τοῖς ἑκατὸν ἀπὸ 1ης 'Ιανουαρίου 1962 ἐξήκοντα δύο ἕως ἐξοφλήσεως. 2) Διὰ τόκους δραχμὰς 91.473 ἐνενήκοντα μία χιλιάδες τετρακόσια ἑβδομήκοντα τρία καὶ 3) δι' ἔξοδα ἐπιταγῆς δραχμὰς 3.000 τρεῖς χιλιάδας. Ὅτι τὴν ἐπιταγὴν ταύτην ἡ Ἐμπορικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος ἐνέγραψεν τὴν 16ην Μαρτίου 1962 εἰς τόμον 41 καὶ ἀριθ. 6.532 τῶν βιβλίων κατασχέσεων τοῦ Δήμου Πατρέων. ἐσημείωσεν δὲ ταύτην ἔναντι τῆς ἰδίας Τραπέζης ὑποθήκης ἐγγραφείσης τὴν 15ην Σεπτεμβρίου 1960 δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 37.161 τριάκοντα ἑπτὰ χιλιάδες ἑκατὸν ἑξήκοντα ἕν συμβολαίου μου εἰς τόμον 303 καὶ ἀριθμὸν 56.538 τῶν βιβλίων ὑποθηκῶν τοῦ Δήμου Πατρέων, ἐπὶ τῶν ἐν τῷ συμβολαίῳ μου περιγραφομένων ὡς ἄνω δύο ἀκινήτων τοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 57 τοῦ Ν.Δ. 17)7—13—8—1923 περὶ εἰδικῶν διατάξεων ἐπὶ 'Ανωνύμων 'Εταιριῶν, τῆς ἐπιταγῆς ταύτης ἰσχυούσης ὡς ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως. Ὅτι ἡ ἐπισπεύδουσα Τράπεζα ὡς ἄνω ἐκοινοποίησεν εἰς ἐμὲ τὸν Συμβολαιογράφον τὴν 21ην Μαρτίου 1962 τὴν ἀπὸ 20 Μαρτίου 1962 παραγγελίαν της, δι' ἧς μοὶ ἀπέστειλεν καὶ μοῦ παρέδωκε τὰ ἑξῆς ἔγγραφα 1) 'Αντιπεφωνημένον ἀντίγραφον τῆς ἀνωτέρω ἀπὸ 15ης Φεβρουαρίου 1962 ἐπιταγῆς της, δι' ἧς διώρισε ἐμὲ ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλον. 2) Τὰ πρωτότυπα τῶν ὑπ' ἀριθ. 3.809,3.810 καὶ 3.811 ἀπὸ 1ης Μαρτίου 1962 καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3.832 ἀπὸ 15ης Μαρτίου 1962 ἀποδεικτικῶν ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ κλητῆρος Πρωτοδικείου Πατρῶν Παναγιώτου Κατσιροπούλου, περὶ ἐπιδόσεως τῆς ἄνω ἐπιταγῆς τῆς Τραπέζης πρὸς τὸν 'Ηρακλῆν Γ. 'Αναγνωστόπουλον, τὰ τρία (3) πρῶτα ἀποδεικτικὰ καὶ πρὸς τὸν Γεώργιον Χρήστου 'Αναγνωστόπουλον, τὸ τέταρτον (4) ἀποδεικτικόν. 3) 'Αντίγραφον τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 37.161 τριάκοντα ἑπτὰ χιλιάδες ἑκατὸν ἑξήκοντα ἕν συμβολαίου μου. 4) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 398 τριακόσια ἐνενήκοντα ὀκτὼ τοῦ 1962 πιστοποιητικὸν τοῦ 'Υποθηκοφύλακος Πατρῶν, ἐξ οὗ προκύπτει ἡ ἐγγραφὴ τὴν 15—9—1960 εἰς τὰ βιβλία ὑποθηκῶν Δήμου Πατρέων τῆς ὑποθήκης ὑπὲρ τῆς 'Εμπορικῆς Τραπέζης διὰ δραχμὰς διακοσίας πεντήκοντα χιλιάδας (250.000), εἰς τόμον 303 καὶ ἀριθ. 56.538 ἐπὶ τῶν ἄνω δύο (2) ἀκινήτων τοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου. 5) 'Αντίγραφον τοῦ λογαριασμοῦ τοῦ ὀφειλέτου ἐξηγμένου ἐκ τῶν βιβλίων τῆς Τραπέζης καὶ ἐκ τοῦ ὁποίου ἐμφαίνεται ὁ λογαριασμὸς καὶ τὸ χρεωστικὸν αὐτοῦ ὑπόλοιπον καὶ 6) Τὰ ὑπ' ἀριθ. 920 ἐννεακόσια εἴκοσι ἕως 925 ἐννεακόσια εἴκοσι πέντε ἀπὸ 17ης Μαρτίου 1962 πιστοποιητικὰ βαρῶν καὶ μεταγραφῶν τοῦ 'Υποθηκοφύλακος Πατρῶν καὶ τὸ ἀπὸ 16ης Μαρτίου 1962 πιστοποιητικὸν τοῦ 'Υποθηκοφύλακος Πατρῶν περὶ ἐγγραφῆς τῆς ἄνω ἐπιταγῆς. Ὅτι ἡ ἄνω ἐπισπεύδουσα Τράπεζα διὰ τῆς ἄνω ἀπὸ 20ῆς Μαρτίου 1962 παραγγελίας της πρὸς ἐμὲ τὸν Συμβολαιογράφον μοῦ ἔδωκεν τὴν παραγγελίαν, ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλον, κατὰ τὸ ἄρθρον 59 τοῦ ἄνω Ν.Δ. 17)7—13—8—1923 περὶ εἰδικῶν διατάξεων ἐπὶ 'Ανωνύμων 'Εταιριῶν, ὡς ἑρμηνεύθη διὰ τοῦ Α.Ν. 90)1936 καὶ τῶν λοιπῶν διατάξεων τῶν σχετικῶν Νόμων καὶ τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας νὰ συντάξω τὸ πρόγραμμα τοῦ πλειστηριασμοῦ καὶ ἐπιμεληθῶ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ καὶ τῶν ἐπιδόσεων κατὰ τὸ ἄρθρον 60 τοῦ αὐτοῦ Ν. Δ. διὰ τὴν ἐκπλειστηρίασιν τῶν ἐν τῇ ἄνω ἐπιταγῇ περιγραφομένων δύο (2) ἀκινήτων τοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου, ὡς ἐγγυητοῦ τοῦ 'Ηρακλέους Γεωργίου 'Αναγνωστοπούλου. 'Επειδὴ τὸ παρὸν πρόγραμμα δέον νὰ περιλαμβάνῃ τὴν περιγραφὴν καὶ ἐκτίμησιν τῶν πλειστηριαζομένων ἀκινήτων κατὰ τὰ ἄρθρα 957, 958 καὶ 969 τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας, τῆς περιγραφῆς τοῦ ἀκινήτου κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ Ν.Δ. 4001)1959, δυναμένης νὰ περιληφθῇ μόνον ἐν τῷ παρόντι προγράμματι τοῦ πλειστηριασμοῦ, προεκάλεσα ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος διὰ τῆς ἀπὸ πέντε (5) 'Απριλίου π.ἔ. 1962 αἰτήσεώς μου πρὸς τὸν κ. Εἰρηνοδίκην Πατρῶν, τὸν διορισμὸν δύο ἐκτιμητῶν διὰ τὴν περιγραφὴν καὶ ἐκτίμησιν τῶν ἄνω δύο (2) ἐνυποθήκων ἀκινήτων τοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου, ἐφ' ἧς ἡ ὑπ' ἀριθ. 176 τῆς 5—4—1962 πρᾶξις τοῦ κ. Εἰρηνοδίκου Πατρῶν, διορίζουσα τοὺς 1) Παναγιώτην Κατσιρόπουλον, δικαστικὸν κλητῆρα καὶ 2) 'Ανδρέαν Χρήστου Κατσιμπέρην, δικαστικὸν κλητῆρα κατοίκους ἀμφοτέρους Πατρῶν, οἵτινες διὰ τῆς ἀπὸ 5ης 'Απριλίου 1962 ἐκθέσεώς των κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 43.751)5—4—1962 πράξεώς μου, περιέγραψαν καὶ ἐξετίμησαν τὰ δύο ὡς ἄνω ἐνυπόθηκα ἀκίνητα τοῦ Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου, ὡς ἑξῆς: Α) 'Ανώγειος οἰκία ἐπὶ τῆς διασταυρώσεως τῶν ὁδῶν Μαιζῶνος καὶ 'Ιεροθέου — 'Αρχιεπισκόπου. 'Η ἀνώγειος οἰκία αὕτη μετὰ τοῦ ἰσογείου αὐτῆς εἶναι διώροφος ἤτοι ἰσόγειος καὶ ἀνώγειος καὶ ἡ μὲν ἀνώγειος οἰκία εἶναι λιθοτουβλόκτιστος καὶ ἐν μέρει τσιμεντόκτιστος καὶ κεραμοσκέπαστος διὰ γαλλικοῦ τύπου κεράμων, ἀνέρχεται τὶς εἰς τὴν ἀνώγειον ταύτην οἰκίαν ἀπὸ τὴν ὁδὸν 'Ιεροθέου — 'Αρχιεπισκόπου διὰ τῆς ὑπαρχούσης διφύλλου ξυλίνης θύρας, τοῦ ἄνωθι αὐτῆς στεγάσματος ἐκ λαμαρίνης καὶ σιδήρου διὰ ξυλίνης κλίμακος ἔσωθεν ἀγούσης πρὸς τὸ ἀνώγειον ταύτης. ἐπὶ τοῦ ἀνωγείου διαμερίσματος ὑπάρχει μία εἴσοδος ἡ ὁποία καταλήγει πρὸς τὴν ὁδὸν Μαιζῶνος καὶ διαιρεῖται τὸ ἀνώγειον τοῦτο διαμέρισμα καὶ ἀποτελεῖται τοῦτο ἀπὸ ἕξ (6) ἐν ὅλῳ κύρια δωμάτια, τὴν κουζίναν καὶ τὸν λουτροκαμπινέ, ἤτοι δύο (2) δωμάτια ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μαιζῶνος καὶ 'Ιεροθέου —'Αρχιεπισκόπου, δύο (2) δωμάτια πρὸς ἀρκτον καὶ τὴν κουζίναν καὶ λουτροκαμπινέ, εἰς τὸ ἐνδιάμεσον αὐτῶν χωριζομένη διὰ δευτέρας εἰσόδου, εἶναι πατωμένα διὰ σανίδων καὶ ταβανωμένα διὰ σανίδων. τὰ τοιχώματα αὐτῆς, εἶναι διὰ ἀμμονίας ἐσωτερικῶς, πλὴν τῆς κουζίνας καὶ τοῦ λουτροκαμπινέ, τὰ ὁποῖα εἶναι πατωμένα ἐν μέρει διὰ σανίδων καὶ ἐν μέρει διὰ πλακῶν. Ἔχει ἠλεκτρικὴν ἐγκατάστασιν καὶ ὑδραυλικὴν τοιαύτην, ἄνωθεν δὲ τῆς κουζίνας ὑπάρχει μικρὸς φεγγίτης. Τὰ δωμάτια ἔχουσι τὰς ἀναλόγους θύρας καὶ παράθυρα ἐσωτερικῶς καὶ ἐξωτερικῶς. 'Η κουζίνα φέρει θύραν ὁδηγοῦσαν εἰς κλίμακα ὁδηγουμένην εἰς τὸ ἡλιακωτὸν τῆς οἰκίας ταύτης, ὅπερ ἡλιακωτὸν εἶναι τσιμεντόστρωτον καὶ περιφραγμένον γύρωθεν διὰ τοίχου ὕψους περίπου ἑνὸς μέτρου. 'Επὶ τῆς 'Ιερεθέου — 'Αρχιεπισκόπου ἔχει ἕναν ἐξώστην τσιμεντόστρωτον μετὰ τῶν σιδηρῶν κιγκλιδωμάτων, θύραν δίφυλλον ἔξωθεν καὶ θύραν δίφυλλον ἔσωθεν, μετὰ τῶν ὑαλοπινάκων, ἐπίσης ἔχει τέσσερα (4) παράθυρα δίφυλλα ἔξωθεν καὶ τέσσερα (4) τοιαῦτα ἔσωθεν, μετὰ τῶν ὑαλοπινάκων των. 'Επὶ τῆς ὁδοῦ Μαιζῶνος τὸ ἀνώγειον ἔχει δύο (2) ἐξώστας, ἕνα μικρὸν καὶ ἕνα μεγαλύτερον μετὰ τῶν σιδηρῶν κιγκλιδωμάτων των, οἵτινες εἶναι ἐκ τσιμεντένιας πλακός, ἕκαστος ἐξώστης ἔχει δίφυλλον ξυλίνην θύραν ἔξωθεν καὶ δίφυλλον τοιαύτην ἔσωθεν, μετὰ τῶν ὑαλοπινάκων της. Ἔχει καὶ τρία (3) δίφυλλα παράθυρα ἔξωθεν καὶ τρία (3) τοιαῦτα ἔσωθεν μετὰ τῶν ὑαλοπινάκων των. Πρὸς ἀρκτον ἡ ἀνώγειος αὕτη οἰκία ἔχει ἕναν ἐξώστην ἐκ μπετὸν ἀρμέ, μετὰ τῶν σιδηρῶν κιγκλιδωμάτων του, μίαν θύραν δίφυλλον ἔξωθεν καὶ μίαν τοιαύτην ἔσωθεν μετὰ τῶν ὑαλοπινάκων της, δύο (2) παράθυρα ἔξωθεν δίφυλλα. ἅπαντα ξύλινα καὶ δύο (2) τοιαῦτα ἔσωθεν μετὰ τῶν ὑαλοπινάκων των καὶ μίαν θύραν ἤτις ἄγει εἰς τὸ ἡλιακωτόν, ὅπερ κεῖται ἄνωθεν τῆς οἰκίας καὶ ἀρκτικῶς αὐτῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μαιζῶνος. Τὸ ἰσόγειον τῆς ἀνωγείου οἰκίας ἔχει μίαν θύραν ξυλίνην δίφυλλον, παραπλεύρως ταύτης ἔχει ἑτέραν τοιαύτην, ἥτις ἔχει ἔξωθεν ρολὸ ἐκ λαμαρίνης καὶ παραπλεύρως αὐτῆς ὑπάρχει φεγγίτης ἐκ λαμαρίνης καὶ ὑαλοπινάκων καὶ ἐν συνεχείᾳ ταύτης ὑπάρχει μία σιδηρᾶ θύρα μεγάλη διὰ τῆς ὁποίας εἰσέρχεταί τις εἰς τὴν ἰσόγειον τσιμεντόστρωτον ἐμπατήν, εἰς τὸ ἀρκτικὸν μέρος τῆς οἰκίας εἰς ὅπερ ἀρκτικὸν μέρος τοῦ ἰσογείου αὐτῆς ὑπάρχουν μία θύρα ξυλίνη καὶ δύο (2) παράθυρα ξύλινα. Τὸ ἀρκτικὸν μέρος τῆς οἰκίας ταύτης ἀνώγειον καὶ ἰσόγειον ταύτης βλέπει τὴν ἔναντι ταύτης κειμένην ἐξωτερικὴν κλίμακα, ἥτις ἄγει ἐκ δυσμῶν πρὸς ἀνατολὰς καὶ φθάνει εἰς τὸ ἀνώγειον διαμέρισμα τῆς συνεχομένης αὐτῆ οἰκίας τοῦ προικολήπτου 'Ανδρέου Βερούτσου. Τὸ ἰσόγειον τῆς ἀνωγείου οἰκίας διαιρεῖται διὰ ξυλίνου ἐσωτερικῶς χωρίσματος ἐπὶ μικρὸν λωρίδος πλάτους (2) δύο ἕως (2,50) δύο καὶ πεντήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου καὶ μήκους(10) δέκα περίπου μέτρων ἐπὶ τῆς 'Ιεροθέου — 'Αρχιεπισκόπου εἰς ὃ εἰσέρχεταί τις διὰ διφύλλου ξυλίνης θύρας ἔξωθεν καὶ ἑτέρας ἔσωθεν καὶ εἶναι πατωμένον διὰ σανίδων καὶ ταβανωμένον διὰ κόντρα πλακὲ καὶ χρησιμεύει ὁλόκληρον ὡς οἰνολογικὸν γραφεῖον. Ἐξ αὐτοῦ διὰ ξυλίνης θύρας εἰσέρχεταί τις εἰς τὸ συνεχόμενον ἰσόγειον τῆς οἰκίας ὅπερ χρησιμεύει πρὸς τοποθέτησιν ἐν αὐτῷ διαφόρων μεγάλων βαρελίων οἴνου, ἔνθα καὶ ὑπάρχουσι ταῦτα ἤδη. Τὸ ἰσόγειον τοῦτο συγκοινωνεῖ διὰ ξυλίνης θύρας κειμένης πλησίον τῆς κεντρικῆς εἰσόδου τοῦ ἀνωγείου μὲ τὴν κλίμακα τοῦ ἀνωγείου διαμερίσματος. 'Η ἀνώγειος οἰκία αὕτη εὑρίσκεται ἐν καλῇ καταστάσει, ὡς καὶ τὸ ἰσόγειον αὐτῆς καὶ ἔχει ὁλικὴν ἔκτασιν οἰκοπέδου μέτρων 180 ἑκατὸν ὀγδοήκοντα τετραγωνικὰ ἢ πήχεις τεκτονικούς, τετραγωνικούς, πατραϊκοὺς 320 τριακοσίους εἴκοσι ἢ ὅσης καὶ εἶναι μείζονος ἢ ἐλάσσονος καὶ συνορεύει αὕτη γύρωθεν ἀρκτικῶς μὲ εἴσοδον προικώου ἀκινήτου 'Ανδρέου Βερούτσου, ἀνατολικῶς μὲ ἀποθήκην 'Ηρακλέους Γ. 'Αναγνωστοπούλου, μεθ' ἧς χωρίζεται διὰ μεσοτοίχου, μεσημβρινῶς μὲ ὁδὸν 'Ιεροθέου — 'Αρχιεπισκόπου ἀριθ. 20 καὶ δυτικῶς μὲ ὁδὸν Μαιζῶνος. Ἐξετιμήθη δὲ ἡ ἀνωτέρω ἀνώγειος μετὰ τοῦ ἰσογείου αὐτῆς οἰκοπέδου αὐλῆς ἢ ἐμπατῆς, περιγραφομένη λεπτομερῶς παρὰ τῶν ἄνω ἐκτιμητῶν, ἀντὶ δραχμῶν διακοσίων πεντήκοντα χιλιάδων (250.000) ὁλικῶς καὶ Β) Ἰσόγειος οἰκία (ἀποθήκη) ἐπὶ ὁδοῦ Μαιζῶνος 312. Τὸ ἀκίνητον τοῦτο εἶναι μία ἰσόγειος οἰκία (ἀποθήκη) μετὰ τοῦ ὑπ' αὐτὴν οἰκοπέδου της ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν 120 ἑκατὸν εἴκοσι περίπου ἢ πήχεων τεκτονικῶν τετραγωνικῶν πατραϊκῶν 202 διακοσίων δύο ἢ ὅσης καὶ ἂν εἶναι ἐκτάσεως μείζονος ἢ ἐλάσσονος, εἶναι κτισμένη διὰ λίθων, τούβλων καὶ πλίνθων καὶ κεραμοσκέπαστος δι' ἐγχωρίων κεράμων, ἔχει πρόσοψιν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μαιζῶνος ἀριθ. 312 καὶ συνορεύει αὕτη γύρωθεν ἀρκτικῶς μὲ οἰκίαν Εὐθυμίου Κόκλα, μεθ' ἧς χωρίζεται διὰ μεσοτοίχου, μεσημβρινῶς μὲ οἰκίαν 'Ιωάννου Κωστοπούλου πρώην καὶ ἤδη Βασιλείου Γιαννοπούλου καὶ ἐν συνεχείᾳ μὲ οἰκίαν νεόκτιστον Πολυδώρου Πολυδωροπούλου, μεθ' ὧν χωρίζεται διὰ μεσοτοίχου καὶ δυτικῶς μὲ τὴν σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Σ.Π.Α.Π. 'Η ἰσόγειος αὕτη οἰκία (ἀποθήκη) εἶναι τῆς κυριότητος τοῦ ὀφειλέτου, ὡς καὶ ἡ ἀνώγειος τοιαύτη καὶ ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸ πρῶτον δωμάτιον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μαιζῶνος ὅπερ φέρει δίφυλλον ξυλίνην θύραν καὶ δύο δίφυλλα ξύλινα παράθυρα, τὸ πάτωμα αὐτῆς εἶναι τσιμεντοστρωμένον καὶ ταβανωμένον διὰ σανίδων. 'Εκ τοῦ τοίχου τοῦ δωματίου τούτου ἐσωτερικῶς ἔχει μίαν θύραν ξυλίνην δι' ἧς ἄγεται τις πρὸς ἀποθήκην πρὸς δυσμάς, εἰς τὸ μέσον ὑπάρχει μικρὰ αὐλὴ καὶ μικρὸν φρέαρ, πέραν τῆς αὐλῆς καὶ ἐν συνεχείᾳ ταύτης ὑπάρχει ἡ συνεχομένη ἰσόγειος οἰκία, τὸ δάπεδον τῆς ὁποίας εἶναι ἀπάτωτον, ἡ δὲ στέγη ἀταβάνωτος καὶ χρησιμοποιεῖται ὡς ἀποθήκη ἐναποθηκεύσεως διαφόρων κινητῶν πραγμάτων, καταλήγει δὲ αὕτη πρὸς δυσμὰς εἰς τὴν σιδηροδρομικὴν γραμμὴν ΣΠΑΠ ἐφ' ἧς προσόψεώς της ὑπάρχει δίφυλλος ξυλίνη θύρα καὶ δίφυλλον ξύλινον παράθυρον. Ἀμφότερα τὰ ἀκίνητα ταῦτα κεῖνται ἐντὸς τῆς πόλεως τῶν Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων. Ἐξετιμήθη δὲ ἡ ἰσόγειος οἰκία αὕτη (ἀποθήκη) ὑπὸ τῶν ἄνω ἐκτιμητῶν ἀντὶ δραχμῶν ἑξήκοντα χιλιάδων (60.000) ὁλικῶς. Κατόπιν τῶν ἄνω καὶ συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 59 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17)7—13—8—1923 περὶ εἰδικῶν διατάξεων ἐπὶ 'Ανωνύμων 'Εταιριῶν, ἐξέδωκα τὸ ὑπ' ἀριθ. 44.131 τεσσαράκοντα τέσσαρες χιλιάδες ἑκατὸν τριάκοντα ἕν τῆς 9—5—1962 πρόγραμμά μου πλειστηριασμοῦ, ὅπερ ἐκοινοποιήθη εἰς τὴν ἐνταῦθα ἐκδιδομένην ἡμερησίαν ἐφημερίδα «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ» εἰς τὰ φύλλα τῆς 15—5—1962, τῆς 31—5—1962 καὶ τῆς 3—6—1962, δι' οὗ προγράμματός μου ὡρίσθη ἡ τέλεσις τοῦ πλειστηριασμοῦ τῶν ἄνω δύο ἐνυποθήκων ἀκινήτων τοῦ ὀφειλέτου Γεωργίου Χρήστου 'Αναγνωστοπούλου διὰ τὴν δεκάτην (10ην) 'Ιουνίου 1962 ἐξήκοντα δύο, πλὴν ἀνεβλήθη ἡ τέλεσις τοῦ πλειστηριασμοῦ τούτου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 606 ἑξακόσια ἓξ τῆς 4—6—1962 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν, μέχρι δέκα (10) Δεκεμβρίου 1962, ἄνευ ὅρων. Ληξάσης τῆς προθεσμίας ταύτης (10—12—1962) ἡ ἐπισπεύδουσα ὡς ἄνω Τράπεζα δι