ΑΡΙΘΜΟΣ 426.

=Περίληψις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 410) 24-4-1978 ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος δημοσίου ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ ἐνυποθήκου ἀκινήτου (ἀγροκτήματος), ἐμοῦ τοῦ ἐπὶ τῆς ἐκτελέσεως Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ παρὰ τῷ Πρωτοδικείῳ Πατρῶν Ἰωάννου Ἀνδρέου Γεωργοπούλου, κατοίκου Πατρῶν, ὁδὸς Φιλοποίμενος ἀριθ. 45, δηλοποιῶ ὅτι:

Τὴν πρώτην (1ην) τοῦ μηνὸς Ὀκτωβρίου, τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ὀγδόου (1978) ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης πρωϊνῆς ὥρας μέχρι τῆς 12ης μεσημβρινῆς ὥρας, τῆς ἰδίας ἡμέρας, ἐκτίθεται εἰς δημόσιον ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμόν, τελεσθησόμενον ἐν τῇ πόλει τῶν Πατρῶν, τοῦ Δήμου Πατρέων, ἐνώπιο τοῦ ὑπὸ τῆς ἐπισπευδούσης τοῦτο δανειστρίας ἐν Ἀθήναις (Σανταρόζα 3) ἑδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Τράπεζα Ἐπαγγελματικῆς Πίστεως Α.Ε», νομίμως ἐκπροσωπουμένης, ὁρισθέντος ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου Συμβολαιογράφου Πατρῶν κ. Δημητρίου Αὐγούστου Μαντέλη, κατοικοεδρεύοντος ἐν Πάτραις καὶ ἐν τῷ γραφείῳ του, κειμένῳ ἐν Πάτραις καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Καναπάρη καὶ Δημ. Βότση ἀριθ. 58 τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν, τοῦ Δήμου Πατρέων, κειμένης πολυκατοικίας, ἐν τῷ πρώτῳ ὑπὲρ τὸ ἰσόγειον ὀρόφῳ τῆς πολυκατοικίας ταύτης, ἔνθα κεῖται τὸ διαμέρισμα γραφείου του, προικώας ἰδιοκτησίας Γεωργίου Σχοινᾶ, εἰδικώτερον δὲ ἐντὸς τῆς κεντρικῆς εἰσόδου τῆς πολυκατοικίας ταύτης, συνήθη διὰ τοὺς πλειστηριασμοὺς τόπον, ἢ ἐν κωλύματι αὐτοῦ, ἐνώπιον τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ του, τὸ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 399 τῆς 2ας Μαρτίου 1978 κατασχετηρίου ἐκ θέσεώς μου, ἀναγκαστικῶς κατασχεθὲν ἐνυπόθηκον ἀκίνητον, τῆς κυριότητος τοῦ ὀφειλέτου Ἰωάννου Γιαννουλάτου τοῦ Πέτρου καὶ τῆς Μαργαρίτας, κατοίκου Ἀθηνῶν, ὁδὸς Κλεισθένους ἀρ. 15, περιελθόντος αὐτῷ δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 16091) 9-9-1966 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Θεοδοσίου Παπαθέου, νομίμως μεταγεγραμμένου εἰς τὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ Δήμου Πατρέων ἐν τόμῳ 616 καὶ ἀριθμῷ 165285, ἤτοι ἓν ἀγρόκτημα κείμενον ἐν τῇ θέσει «ΚΟΥΤΣΑ» τῆς περιφερείας Ἐγλυκάδος τῶν Πατρῶν, τοῦ Δήμου Πατρέων καὶ ἐκτὸς σχεδίου τῆς πόλεως Πατρῶν, συνολικῆς ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν πέντε χιλιάδων διακοσίων ἑβδομήκοντα τριῶν καὶ τριάκοντα ἑκατοστῶν (5.273,30), συνορευόμενον κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν, Ἀνατολικῶς ἐν μέρει μὲ κτῆμα ἰδιοκτησίας Ἀνδρέου Μπαρούνη, καὶ ἐν μέρει μὲ κτῆμα ἰδιοκτησίας Εὐαγγέλου καὶ Νικολάου Σκληβανιώτη, δυτικῶς ἐν μέρει μὲ ἰδιοκτησιαν τῆς ἐν Πάτραις ἑδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἀφοὶ Ι. Λαϊνιώτη Α.Ε» καὶ ἐν μέρει μὲ κτῆμα ἰδιοκτησίας κληρονόμων Εὐαγγέλου Κωνσταντάκη, Βορείως μὲ κτῆμα ἰδιοκτησίας Χρήστου Δημακοπούλου, διαχωριζομένου ὑπὸ αὔλακος πλάτους ἑνὸς (1) μέτρου περίπου, ἰδιοκτησίας Χρήστου Σκληβανιώτη (προκτήτορος τοῦ ἄνω ἀγροκτήματος) καὶ μεσημβρινῶς μὲ δημόσιον δρόμον Πατρῶν — Περιβόλας. Ἐντὸς, τοῦ ὡς ἄνω ἀγροκτήματος ὑπάρχουν δέκα πέντε (15) ἐλαιόδενδρα διαφόρων ἡλικιῶν καὶ ἕτερα διάφορα ὀπωροφόρα καὶ μὴ δένδρα, ὡς ἐπίσης καὶ τρία ἰσόγεια κτίσματα, ἅτινα χρησιμοποιοῦνται παρὰ τοῦ, ὑπὸ τοῦ εἰρημένου ὀφειλέτου ὁρισθέντος μισθωτοῦ του Ἀχιλλέως Χριστοπούλου, κατοίκου Πατρῶν, ὡς ἐπιχείρησις ἐπεξεργασίας σιδήρου καὶ μετάλλων. Τὸ πρῶτον κτίσμα εἶναι ἰσόγειος οἰκία, ἀποτελουμένη ἐκ δύο χώρων (δωματίων) κατασκευασμένη ἐκ τσιμεντοπλίνθων καὶ κατὰ μὲν τὸν πρῶτον χῶρον (δωμάτιον), ἐπικαλύπτεται διὰ τσιμεντίνης πλακός κατὰ δὲ τὸν δεύτερον χῶρον, ἐπικαλύπτεται διὰ φύλλων ἐλενίτ. Ὁ πρῶτος χῶρος, ὅστις φέρει δάπεδον ἐκ τσιμέντου, ἐσωτερικὰ καὶ ἐξωτερικὰ ἐπιχρίσματα, χρησιμοποιεῖται ὡς γραφεῖον παρὰ τῆς ἐπιχειρήσεως τοῦ ὡς ἄνω μισθωτοῦ. Ὁ δεύτερος χῶρος, ὅστις καὶ οὗτος φέρει δάπεδον ἐκ τσιμέντου καὶ στερεῖται ἐσωτερικῶν καὶ ἐξωτερικῶν ἐπιχρισμάτων, χρησιμοποιεῖται παρὰ τοῦ προσωπικοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως τοῦ ὡς ἄνω μισθωτοῦ, ὡς ἀποχωρητήριον καὶ ὡς λουτρόν. διὰ τὸν λόγον αὐτόν, ἐντὸς τοῦ δευτέρου τούτου χώρου ὑπάρχουν λεκάνη ἀποχωρητηρίου, νιπτῆρα, ἕνας θερμοσίφωνας καὶ μία σειρὰ ἐκ τεσσάρων (4) ντούζ. Ἐν ἐπαφῇ τοῦ δευτέρου χώρου τῆς προπεριγραφείσης ὡς ἄνω ἰσογείου οἰκίας καὶ πρὸς τὴν βορεινὴν πλευρὰν αὐτοῦ, ὑπάρχει τὸ ἕτερον δεύτερον ἰσόγειον κτίσμα, κατασκευασμένον ἐκ τσιμεντοπλίνθων καὶ ἀποτελεῖται ἐκ δύο (2) χώρων (δωματίων). Ὁ πρῶτος χῶρος τοῦ δευτέρου τούτου ἰσογείου κτίσματος, ὅστις ἐπικαλύπτεται διὰ φύλλων ἐλενίτ καὶ ἔχει δάπεδον ἐκ τσιμέντου καὶ στερεῖται ἐσωτερικῶν καὶ ἐξωτερικῶν ἐπιχρισμάτων, χρησιμοποιεῖται παρὰ τῆς ἐπιχειρήσεως τοῦ ὡς ἄνω μισθωτοῦ, ὡς χῶρος ἐπεξεργασίας σιδήρου καὶ μετάλλων. Ὁ δεύτερος χῶρος τοῦ δευτέρου τούτου ἰσογείου κτίσματος, ὅστις εὑρίσκεται εἰς τὴν βορεινὴν πλευρὰν αὐτοῦ, εἶναι ἐντελῶς ἀκάλυπτος καὶ φέρει μόνον τοιχοποιΐαν καὶ δάπεδον ἐκ τσιμέντου καὶ δὲν χρησιμοποιεῖται λόγῳ ἀκαταλληλότητος. Εἰς τὴν ἀνατολικὴν πλευρὰν τοῦ δευτέρου περιγραφομένου ἰσογείου κτίσματος καὶ εἰς τὸ μέσον περίπου αὐτῆς, ὑπάρχουν δύο (2) θερμολέβητες ἀλυώσεως σιδηρομετάλλων. Κατὰ μῆκος τοῦ δευτέρου ὡς ἄνω ἰσογείου κτίσματος καὶ εἰς ἀπόστασιν πέντε (5) μέτρων περίπου ἀπὸ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς αὐτοῦ ὑπάρχει τὸ τελευταῖον καὶ τρίτον ἰσόγειον κτίσμα κατασκευασμένον ἐκ τσιμεντοπλίνθων καὶ ἐπικαλυπτόμενον διὰ φύλλων ἐλενίτ. Ἀποτελεῖται δὲ τοῦ το ἐκ δύο (2) χώρων (δωματίων) καὶ φέρει δαπεδον ἐκ τσιμέντου καὶ στερεῖται ἐσωτερικῶν καὶ ἐξωτερικῶν ἐπιχρισμάτων. Τὸ πρὸς βορρᾶν τμῆμα τῆς στέγης τοῦ τρίτου τούτου ἰσογείου κτίσματος εἶναι ἐντελῶς κατεστραμένον. Τὸ τρίτον τοῦτο ἰσόγειον κτίσμα, χρησιμοποιεῖται παρὰ τῆς ἐπιχειρησεως τοῦ ὡς ἄνω μισθωτοῦ, ὡς ἀποθήκη τῶν προϊόντων τῆς ἐπεξεργασίας τῶν σιδηρομετάλλων. Τὰ δύο τελευταῖα ὡς ἄνω ἰσόγεια κτίσματα συνδέονται εἰς τὸ μέσον περίπου καὶ εἰς τὸ ἄνω μέρος τῶν πλευρῶν των διὰ σιδηροδοκῶν, ἐπὶ τῶν ὁποίων εἶναι τοποθετημένα σιδηρᾶ φύλλα ἐκ λαμαρίνης. Ἅπαντες οἱ χῶροι τῶν ὡς ἄνω περιγραφομένων τριῶν ἰσογείων κτισμάτων, πλὴν τοῦ δευτέρου πρὸς βορρᾶ ἀκαλύπτου χώρου τοῦ δευτέρου ἰσογείου κτίσματος, ἔχουν ἠλεκτρικὴν ἐγκατάστασιν, καὶ στεροῦνται ὑδραυλικῆς τοιαύτης, πλὴν τοῦ δευτέρου χώρου τοῦ πρώτου κτίσματος (ἰσογείου οἰκίας), ὅστις φέρει ὑδραυλικὴν τοιαύτην. Ἅπαντα, τὰ ἀνωτέρω τρία ἰσόγεια κτίσματα, εἶναι πεπαλαιωμένα καὶ ἐν μέρει κατεστραμένα. Εἰς τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν καὶ εἰς τὸ δυτικὸν μέρος αὐτῆς, τοῦ ὡς ἄνω ἀναφερομένου καὶ περιγραφομένου ἀγροκτήματος, ὑπαρχει μανδρότοιχος ἐκ τσιμεντοπλινθων καὶ εἰς τὸ μέσον τοῦ μανδροτοίχου τούτου ὑπάρχει οἰδηρα διφυλλος θύρα εἰσόδου δι' ἧς εἰσέρχεταί τις εἰς τὸ ἄνω ἀγρόκτημα. Τὸ ὡς ἄνω περιγραφομενον καὶ ἀναγκαστικῶς κατασχεθὲν ἀκίνητον (ἀγρόκτημα) μετὰ τῶν ἐντος αὐτοῦ ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων καὶ λοιπῶν δένδρων καὶ τῶν τριῶν (3) ἰσογείων κτισμάτων, εἶναι ἐκμισθωμένον παρὰ τοῦ ὡς ἄνω ὀφειλέτου Ἰωάννου Πέτρου Γιαννουλά του, κατοίκου Ἀθηνῶν εἰς τὸν ἄνω μισθωτὴν Ἀχιλλέα Χριστόπουλον, κάτοικον Πατρῶν δι' ἐπιχειρησιν ἐπεξεργασιας σιδήρου καὶ μετάλλων, ἀντὶ μηνιαίου μισθώματος δραχμῶν πέντε χιλιάδων (5.000). Ἐξετιμήθη τὸ ὡς ἄνω ἀναγκαστικῶς κατασχεθὲν καὶ πλειστηριαζόμενον ἀκίνητον (ἀγρόκτημα) μετὰ τῶν ἐντὸς αὐτοῦ ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων καὶ λοιπῶν δένδρων καὶ τῶν τριῶν ἰσογείων κτισμάτων καὶ μετὰ παντὸς συοτατικοῦ, παραρτήματος, παρακολουθήματος καὶ προσαυξήματός του, κατὰ τὴν κατάσχεσιν, ἀντὶ τοῦ συνολικοῦ ποσοῦ τῶν δραχμῶν ἑνὸς ἑκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000). Ὅτι τὸ ὡς ἄνω πλειστηριαζόμενον ἀκίνητον (ἀγρόκτημα) κατεσχέθη ἀναγκαστικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 399 τῆς 2ας Μαρτίου 1978 κατασχετηρίου ἐκθέσεώς μου, δυνάμει καὶ εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 8519) 75 διαταγῆς πληρωμῆς τοῦ δικαστοῦ τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, Πρωτοδικου κ. Χρήστου Φλωρογούλα, τῇ ἐπισπεύδει τῆς δανειστρίας ἐν Ἀθήναις (Σανταρόζα 3) ἑδρευούσης Ἀνωνύμου ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Τράπεζα Ἐπαγγελματικῆς Πίστεως Α.Ε.» νομίμως ἐκπροσωπουμένης, διὰ δὲ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 400 τῆς 8-3-1978 προγράμματός μου ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ, ὡρίσθη νὰ τελεσθῇ ὁ πλειστηριασμὸς τοῦ ὡς ἄνω κατασχεθέντος καὶ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου (ἀγροκτήματος) τὴν εἰκοστὴν τρίτην (23ην) Ἀπριλίου 1978, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης πρωϊνῆς ὥρας μέχρι τῆς 12ης μεσημβρινῆς ὥρας, ἐν τῇ πόλει των Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων ἐνώπιον τοῦ ὡς ἄνω ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου συμβολαιογράφου Πατρῶν Δημητρίου Αὐγούστου Μαντέλη, πλὴν ὅμως ὁ πλειστηριασμὸς οὗτος δὲν ἐτελέσθη, ἀναβληθεὶς κοινῇ συναινέσει τῆς εἰρημένης ἐπισπευδούσης δανειστρίας ἐν Ἀθήναις (Σανταρόζα 3) ἑδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Τράπεζα Ἐπαγγελματικῆς Πίστεως Α.Ε.» νομίμως ἐκπροσωπουμένης καὶ τοῦ εἰρημένου καθ' οὗ ἡ ἐκτέλεσις ὀφειλέτου Ἰωάννου Πέτρου Γιαννουλά του, κατοίκου Ἀθηνῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 45187 τῆς 3ης Ἀπριλίου 1978 πράξεως ἀναβολῆς πλειστηριασμοῦ, τοῦ συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἐπαμεινώνδα Παναγιώτου Τριάντου, διὰ τὴν πρώτην (1ην) Ὀκτωβρίου 1978, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης πρωϊνῆς ὥρας μέχρι 12ης μεσημβρινῆς ὥρας τῆς ἰδίας ἡμέρας, ἐνώπιον τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου, συμβολαιογράφου Πατρῶν Δημητρίου Αὐγούστου Μαντέλη, ἐν τῷ ὁρισθέντι τόπῳ πλειστηριασμοῦ, ὑπὸ τον ὅρον ὅτι ὁ εἰρημένος καθ' οὗ ἡ ἐκτέλεσις ὀφειλέτης, μέχρι τῆς ἄνω ἡμερο χρονολογίας θέλει ἐξοφλήσει τὴν εἰς τὴν εἰρημένην ἐπισπεύδουσαν δανείστριαν Τράπεζαν, ὀφειλήν του. Ὅτι διὰ τῆς ὡς ἄνω πράξεως ἀναβολῆς πλειστηριασμοῦ ὁ εἰρημένος ὀφειλέτης, ἐδήλωσεν ὅτι ἀναγνωρίζει νομίμους καὶ ἐγκύρους ἅπαντας τοὺς τίτλους ἐφ' ὧν ἐξεδόθη ὁ ἐκτελεστὸς τίτλος, δι' ὃν ἐπισπεύδεται ὁ ἄνω πλειστηριασμὸς ἐκ μέρους τῆς ὡς ἄνω Τραπέζης, ὡς ἐπίσης ἀναγνωρίζει ὁ καθ' οὗ νομίμους καὶ ἐγκύρους ἁπάσας τὰς πράξεις προδικασίας τῆς ἐκτελέσεως καὶ πλειστηριασμοῦ. Ὅτι ἡ εἰρημένη ἐπισπεύδουσα Τράπεζα, διὰ ἰῶν νομίμων ἐκπροσώπων της, ἐδήλωσεν διὰ τῆς ὡς ἄνω πράξεως ἀναβολῆς πλειστηριασμοῦ, ὅτι ἐπιφυλάσσει ἀκέραια καὶ ἀναλλοίωτα ἅπαντα τὰ δικαιώματά της, ὅσον ἀφορᾷ τὸν ἐν λόγῳ πλειστηριασμόν, καὶ παραγγέλλει ἐμὲ τὸν ἐπὶ τῆς ἐκτελέσεως Δικαστικὸν Ἐπιμελητὴν παρὰ τῷ Πρωτοδικείῳ Πατρῶν, Ἰωάννην Ἀνδρέου Γεωργόπουλον, κάτοικον Πατρῶν, ὅπως ἐκδόσω τὸ οἰκεῖον Ἐπαναληπτικὸν Πρόγραμμα Πλειστηριασμοῦ διὰ τὴν ἀνωτέρω ἡμερο χρονολογίαν κατά τ' ἀνωτέρω καὶ νὰ ἐνεργήσω ἁπάσας τὰς νομίμους πράξεις. Τὴν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμ. 45187 τῆς 3-4-1978 πρᾶξιν ἀναβολῆς πλειστηριασμοῦ, τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἐπαμεινώνδα Παναγ. Τριάντου, κατέθεσα εἰς τὸν ὡς ἄνω ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλον, συμβολαιογράφον Πατρῶν Δημήτριον Αὐγούστου Μαντέλην, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμ. 42388 τῆς 22ας Ἀπριλίου 1978 πράξεώς του. Μεθ' ὃ ἐκδίδω τὸ παρὸν Ἐπιανληπτικὸν Πρόγραμμά μου Πλειστηριασμοῦ. Ὅτι ὁ πλειστηριασμός, ὅθεν οὗτος τοῦ ὡς ἄνω κατασχεθέντος ἀκινήτου (ἀγροκτήματος) τελεῖται τῇ ἐπισπεύσει τῆς ὡς ἄνω δανειστρίας ἐν Ἀθήναις (Σανταρόζα 3) ἑδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Τράπεζα Ἐπαγγελματικῆς Πίστεως Α.Ε.», νομίμως ἐκπροσωπουμένης, ἐκτελούσης τὴν ὡς ἄνω ὑπ ἀριθμ. 8519)75 διαταγὴν πληρωμῆς τοῦ δικαστοῦ τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν Πρωτοδικου κ. Χρήστου Φλωρογούλα καὶ ἐπὶ τῷ τέλει ὅπως ἐκ τοῦ ἐκπλειστηριάσματος πληρωθῇ αὕτη ἡν κατὰ τοῦ εἰρημένου καθ' οὗ ἡ ἐκτέλεσις ὀφειλέτου Ἰωάννου Πέτρου Γιαννουλάτου, κατοίκου Ἀθηνῶν Κλεισθένους ἀρ. 15, ὡς ὁμορρύθμου μέλους τῆς ἐν Ἀθήναις (Κλεισθένους 15) ἑδρευούσης ὁμορρύθμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Π. Γιαννουλάτος καὶ ΣΙΑ Ο.Ε.», 3-11- 1975, πρώτην καὶ ἀπὸ 20-1-1978 δευτέραν ἐπιταγὰς πρὸς πληρωμὴν κατὰ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 13.888 τῆς 4. 11.75 καὶ 21776 τῆς 28-1-1978 ἐκθέσεις ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Ἀθήναις Πρωτοδικῶν Κωνσταντίνου Μπουκουβάλα, καὶ διὰ μὲν τῆς ἀπὸ 4-11-1975 πρώτης ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμήν, κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 13.888 τῆς 4.11.1978 ἔκθεσιν ἐπιδόσεως τοῦ ὡς ἄνω δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Ἀθήναις Πρωτοδικῶν Κωνσταντίνου Μπουκουβάλα, τὰ ἑξῆς ποσά: 1) Διὰ κεφάλαιον καὶ τόκους ἕως 14-10-1975, σύνολον δραχμὰς (835.842), 2) Δι' ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην δραχμὰς (18.140), 3) Δι' ἀπόγραφον, ἀντίγραφα, σύνταξιν ἐπιταγῆς καὶ ἐπιδόσεις δραχμὰς (14.000), ἤτοι ἐν συνόλῳ δραχμὰς (867.982) ἐξ ὧν α) ἰοῦ ἐξ αὐτῶν κεφαλαίου ἐκ δραχμῶν (501.241) νομιμοτόκως ἀπὸ 15-10.1975, ἐπὶ τῷ ἑκάστοτε Τραπεζιτικῷ τόκῳ ὑπερημερίας διὰ συναλλαγὰς χρηματοδοτήσεως ἐσωτερικοῦ ἐμπορίου, τοῦ ὁποίου ἀνερχομένου κατὰ τὸν χρόνον τῆς συντάξεως τῆς ἄνω ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν εἰς ποσοστὸν 15,5% πλέον τοῦ ἑκάστοτε ὁριζομένου φόρου κύκλου ἐργασιῶν καὶ χαρτοσήμου ἐπὶ τῶν τόκων τρίτων, τούτων ἀνερχομένων κατὰ τὸν χρόνον συντάξεως τῆς ἄνω ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν εἰς ποσοστὸν 4,6% ἐπὶ τῶν τόκων 6) τοῦ ἐξ αὐτῶν ποσοῦ δικαστικῆς δαπάνης καὶ ἐπιταγῆς, ἐπὶ τῷ συνήθη τόκῳ ὑπερημερίας, ἀνερχομένου κατὰ τὸν χρόνον τῆς συντάξεως τῆς ἄνω ἐπιταγῆς, εἰς 12% ἐτησίως, ἕως ἐξοφλήσεως, καὶ διὰ δὲ τῆς ἀπὸ 20-1-1978 δευτέρας ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν, κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 21776 τῆς 28-1-1978 ἔκθεσιν ἐπιδόσεως τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Ἀθήναις Πρωτοδικῶν Κωνσταντίνου Μπουκουβάλα, τὰ ἑξῆς ποσά: 1) Διὰ κεφάλαιον καὶ τόκους ἕως 14-10 -1975 δραχμὰς (835.842), 2) διὰ τόκους τοῦ ἐξ αὐτῶν κεφαλαίου ἐκ δραχμῶν (501.241) ἀπὸ 15-10-1975 ἕως τῆς συντάξεως τῆς ἄνω ἐπιταγῆς (20.1. 1978) δραχμὰς (174.967) 3) Διὰ φόρον κύκλου ἐργασιῶν καὶ χαρτοσήμου ἐπὶ τῶν τόκων δραχμὰς (8.049), 4) Δι' ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην δραχμὰς (18.140), 5) Δι' ἀπόγραφον, ἀντίγραφον, σύνταξιν τῆς πρώτης ἀπὸ 3-11-1975 ἐπιταγῆς καὶ ἐπίδοσιν δραχμὰς (14.000), 6) διὰ τόκους δικαστικῆς δαπάνης καὶ ἐπιταγῆς ἀπὸ 5-11-75 ἕως τῆς συντάξεως τῆς δευτέρας ἀπὸ 20-1-1978 ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμήν, δραχμὰς (8.474) καὶ 7) διὰ σύνταξιν τῆς ἐν λόγῳ ἀπὸ 20-1-78 δευτέρας ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν, ἀντίγραφον καὶ ἐπιδόσεις δραχμὰς (5.000), ἤτοι ἐν συνόλῳ δραχμὰς (1.064.472) καὶ ταύτας, πλὴν τῶν κονδυλίων τῶν τόκων, νομιμοτόκως ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἄνω ἐπιταγῆς (20-1-1978), ἕως ὁλοσχεροῦς ἐξοφλήσεως, τοῦ κεφαλαίου ἐξ δραχμῶν (501.251) ἐπὶ τῷ ἑκάστοτε ἰσχύοντι Τραπεζιτικῷ τόκῳ ὑπερημερίας διὰ συναλλαγὰς χρηματοδοτήσεως ἐσωτερικοῦ ἐμπορίου, τούτου ἀνερχομένου κατὰ τὴν σύνταξιν τῆς ἄνω ἀπὸ 20-1-1978 ἐπιταγῆς, εἰς ποσοστὸν 15,5% πλέον τοῦ ἑκάστοτε φόρου κύκλου ἐργασιῶν καὶ χαρτοσήμου, ἐπὶ τῶν τόκων τούτων, ἀνερχομένου τοῦ ποσοστοῦ τούτου, κατὰ τὴν σύνταξιν τῆς ἄνω ἐπιταγῆς εἰς 4,6% ἐπὶ τῶν τόκων, εἰς δὲ δικαστικῆς δαπάνης καὶ ἐπιταγῆς, ἐπὶ τῷ συνήθη τόκῳ ὑπερημερίας, ὡς καὶ τὰ τῆς διαδικασίας τῆς ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως ἔξοδα, μέχρι πέρατος αὐτῆς, τὰ ἔξοδα ἀναβολῆς τοῦ πλειστηριασμοῦ καὶ τοῦ παρόντος ἐπαναληπτικοῦ προγράμματός μου, ὡς καὶ δραχμὰς (750) διὰ τὴν σύνταξιν τῆς πρὸς ἐκτέλεσιν παραγγελίας. Τι μὴ ποιήσας προσφορᾶς, ἵνα χρησιμεύσῃ κατὰ τὴν ἡμέραν τοῦ πλειστηριασμοῦ. ἡ εἰρηνεύη ἐπισπεύδουσα Τράπεζα, προσφέρει τὸ ἥμισυ (½) τῆς ἐκτιμηθείσης ὡς ἄνω ἀξίας τοῦ κατασχεθέντος καὶ πλειστηριασθησομένου ὡς ἄνω ἀκινήτου (ἀγροκτήματος), ἤτοι τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑπτακοσίων πεντήκοντα χιλιάδων (750.000). Ὅτι τὸ ὡς ἄνω κατασχεθὲν καὶ πλειστηριαζόμενον ἀκίνητον (ἀγρόκτημα) εἶναι ἐκτιθεμένον εἰς τὸν Ἀχιλλέα Χριστόπουλον, κάτοικον Πατρῶν ὡς ἐπιχείρησις ἐπεξεργασίας σιδήρου καὶ μετάλλων, ἀντὶ μηνιαίου μισθώματος δραχμῶν πέντε χιλιάδων (5.000). Ὅτι μεσεγγυοῦχος τοῦ ὡς ἄνω κατασχεθέντος καὶ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου ἀγροκτήματος, μένει ὁ ὡς ἄνω μισθωτὴς Ἀχιλλέας Χριστόπουλος, κάτοικος Πατρῶν, ὡς κάτοχος κατὰ τὴν κατάσχεσιν. Ὅτι ἀντίκλητόν της ἡ εἰρηνεύη ἐπισπεύδουσα Τράπεζα, διορίζει ἐν Ἀθήναις μὲ τὸν πληρεξούσιόν της δικηγόρον κ. Νικόλαον Ἀγαπητίδην, κάτοικον Ἀθηνῶν, ὁδὸς Σανταρόζα ἀριθμ. 3, ἐν Πάτραις δὲ τὸν Διευθυντὴν τοῦ ἐν Πάτραις ('Ερμοῦ καὶ Ἁγίου Ἀνδρέου) ὑποκαταστήματός της κ. Χαράλαμπον Ἀποστολόπουλον, κάτοικον Πατρῶν. Ὅτι ὡς προκύπτει ἐκ τοῦ ἀπὸ 5ης Μαρτίου 1978 πιστοποιητικοῦ τοῦ ὑποθηκοφύλακος τοῦ Δήμου Πατρέων, ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω ἀναγκαστικῶς κατασχεθέντος καὶ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου (ἀγροκτήματος), ὑφίστανται ἐγγεγραμμέναι εἰς τὰ βιβλία ἀποθηκῶν καὶ προσημειώσεων τοῦ Δήμου Πατρέων, αἱ ἑξῆς ὑποθῆκαι καὶ προσημειώσεις, ἤτοι: α) Κατὰ τοῦ ὡς ἄνω ὀφειλέτου Ἰωάννου Πέτρου Γιαννουλάτου, κατοίκου Ἀθηνῶν, 1) ἐν τόμῳ 359)66624 φέρεται ἐγγεγραμμένη ἀπὸ 21-6-72 προσημείωσις, ὑπὲρ τῆς ὡς ἄνω ἐπισπευδούσης δανειστρίας Τραπέζης Ἐπαγγελματικῆς Πίστεως διὰ δραχμὰς (1.000.000), ἤτις ἐτράπη τὴν 24.1.1976 εἰς ὑποθήκην, 2) ἐν τόμῳ 372)68855, φέρεται ἐγγεγραμμένη α) ἀπὸ 26-6-1976 προσημείωσις ὑπὲρ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος, διὰ δραχμὰς (18.000.000) καὶ 6) ἀπὸ 11.6.1975 προσημείωσις ὑπὲρ τοῦ Πτηνοτροφικοῦ Συνεταιρισμοῦ Θεσσαλονίκης, διὰ δραχμὰς (1.000.000), καὶ 6) κατὰ τοῦ προκτήτορος, τοῦ ὡς ἄνω ὀφειλέτου Χρίστου Βασ. Σκληβανιώτη, ὑφίστανται εἰς τὰ αὐτὰ βιβλία ὑποθηκῶν καὶ προσημειώσεων τοῦ Δήμου Πατρέων, αἱ ἑξῆς ὑποθῆκαι καὶ προσημειώσεις, ἤτοι α) ἐν τόμῳ 310) 57788 τρεῖς ὑποθῆκαι ὑπὲρ τῆς Ἀγροτικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος διὰ δραχμὰς (164.000) ἐν ὅλῳ ἐγγεγραμμέναι ἀπὸ 8.11.63 19-6-65 καὶ 21-6-1965, 6) ἐν τόμῳ 317)59077 α) ὑποθήκη ὑπὲρ τοῦ Ἀνδρέου Μπαρούνη, διὰ δραχμὰς (88.000) ἀπὸ 1-11-1965 6) προσημείωσις τραπεῖσα εἰς ὑποθήκην διὰ δραχμὰς (100.000) ὑπὲρ τῆς ἐν Πειραιεῖ ἑδρευούσης Ο.Ε. Προτύπου Βιομηχανίας Κτηνοτροφῶν «Π. Γιαννουλάτος καὶ Σία «ΕΡΜΗΣ», γ) ἐν τόμῳ 318)59336 ὑποθήκη ἀπὸ 20-5-1966, ὑπὲρ τῆς αὐτῆς Ἑταιρείας, διὰ δραχμὰς (106.446), καὶ ἐν τόμῳ 321)59881 ὑποθήκη ὑπὲρ τῆς Ἀγροτικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος ἀπὸ 10.8.1966. Ὅτι ὁ πλειστηριασμὸς ὅθεν οὗτος, ἀρχόμενος τὴν 10ην πρωϊνὴν ὥραν τῆς πρώτης (1ης) Ὀκτωβρίου 1978, περατοῦται τὴν 12ην μεσημβρινὴν ὥραν τῆς ἰδίας ἡμέρας, συμφώνως τῷ Νόμῳ. Ἡ πλειοδοσία ἄρχεται μὲ βάσιν τὴν τιμὴν τῆς πρώτης προσφορᾶς, ἤτοι τοῦ ποσοῦ τῶν δραχμῶν ἑπτακοσίων πεντήκοντα χιλιάδων (750.000), ἡ δὲ κατακύρωσις γεννήσεται εἰς τὸν προσφέροντα τὴν μεγαλυτέραν τιμήν, ἀφοῦ προηγουμένως τρεῖς φορὰς γίνῃ πρόσκλησις πρὸς πλειοδοσίαν, συμφώνως τῷ Νόμῳ. Ὁ ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος, δύναται νὰ ζητήσῃ παρὰ τοῦ πλειοδοτοῦντος τὴν κατάθεσιν ἀναλόγου κατὰ τὴν κρίσιν του ἐγγυήσεως, ἄλλως ἀποκλείει αὐτὸν τῆς πλειοδοσίας. Ὁ ὑπεύθυνος στῆς ὀφείλει νὰ καταβάλῃ ἀμέσως ὁλόκληρον τὸ πλειστηρίασμα πλὴν ὁ ὡς ἄνω ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος, ἤθελεν ἐπιτρέψει τὴν ἐντὸς προθεσμίας δέκα πέντε (15) ἡμερῶν, καταβολὴν μέρους α