Εκλαϊκευμένη ανάλυσις

ΑΙ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΡΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΝΟΙΚΙΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΤΑΞΕΙΣ, ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ

Τὸ νέον Νομοθετικὸν Διάταγμα

Δημοσιεύομεν κατωτέρω συνοπτικὴν ἐκλαϊκευμένην μελέτην τοῦ τελευταίου νομοθετικοῦ διατάγματος τοῦ προβλέποντος ἄρσιν τῆς ἐνοικιοστασιακῆς προστασίας εἰς περιπτώσεις ἀνεγέρσεως νέων οἰκοδομῶν:

Σύμφωνα μὲ τὸ πρῶτο ἄρθρο, αἴρεται κάθε δέσμευσις ἐπιταξις ἢ ἀναγκαστικὴ παράταξις μισθώσεως γιὰ τὰ ἀστικὰ ἀκίνητα ποὺ ὑπάγονται σὲ μιὰ ἀπὸ τὶς 7 κατηγορίες (Α—Ζ) ποὺ ἀναφέρονται παρακάτω.

Πρέπει νὰ παρατηρηθῆ, ὅτι ἡ ἄρσις τῆς δεσμεύσεως, ἐπιτάξεως κλπ, ἀφορᾶ μόνον τὰ ἀστικὰ ἀκίνητα, δηλαδὴ σπίτια, μαγαζιά, ἀποθῆκες κλπ. Ἀποκλείονται ἑπομένως τὰ ἀγροτικὰ ἀκίνητα. Καὶ τοῦτο γιατί σ' αὐτὰ τὰ τελευταῖα δὲν ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ ἐνοικιοστασιακὲς διατάξεις καὶ δὲν ὑπάρχει ἑπομένως ἀνάγκη προστασίας τοῦ ἰδιοκτήτου.

Ποιές ὅμως εἶναι οἱ 7 κατηγορίες ἀκινήτων, ποὺ ὑπάγονται σ' αὐτὴν τὴν ἄρσιν τῆς προστασίας τοῦ μισθωτοῦ;

Τὶς ἀναφέρει λεπτομερῶς ἡ συνεχεία τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Διατάγματος.

Εἰς τὴν Α' κατηγορίαν περιλαμβάνονται τὰ οἰκόπεδα. Ἐκεῖνος ποὺ ἔχει νοικιασμένο ἕνα οἰκόπεδο δὲν προστατεύεται πιὰ ἀπὸ τὸ ἐνοικιοστάσιο (ἐὰν φυσικὰ συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις ποὺ ὁρίζονται ἀπὸ τὰ παρακάτω ἄρθρα τοῦ Διατάγματος). Τὸ οἰκόπεδο δὲν εἶναι ἀνάγκη νὰ εἶναι ἐντελῶς γυμνό. Κι' ἂν ἀκόμα ὑπάρχουν πρόχειρες κατασκευές (παράγκες, καλύβες, ὁ πόσογα κλπ) ἢ καὶ κατασκευὲς ἀσυμβίβαστες πρὸς τὴν θέσιν καὶ τὸν σκοπὸν τοῦ ἀκινήτου (ὅπως π.χ. ἂν σ' ἕνα οἰκόπεδο τῆς λεωφόρου Βασιλίσσης Κωνσταντίνου χτίση κάποιος ἕνα μικρὸ ἔστω καὶ προσωρινὸ μονόροφο σπιτάκι γιὰ νὰ φκιάνη παγωτά), πάλι αἴρεται σ' αὐτὸ κάθε προστασία τοῦ ἀναγκαστικοῦ μισθωτοῦ, γιὰ νὰ παρακινηθῆ ὁ ζῆλος τοῦ ἰδιοκτήτου γιὰ ἀνοικοδόμηση.

Ποιός ὅμως θὰ κρίνη τὴν προχειρότητα καὶ τὴν προσωρινότητα τῶν κατασκευῶν σὲ παραπάνω περιπτώσεις: Κατὰ πρῶτον βαθμὸν ὁ προϊστάμενος τοῦ ἁρμοδίου Παλεοδεμηποῦ Γραφείου τῆς περιοχῆς. Καὶ κατ' ἔφεσιν ὁ ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων (ἀντὶ τοῦ ὑπουργοῦ Ἀνοικοδομήσεως, ποὺ ὁρίζε τὸ παληὸ Β. Δ. τῆς 23 Σεβρίου 1947).

Στὴν Β' κατηγορία περιλαμβάνονται τὰ σπίτια ποὺ ὑπερεμισθώθηκαν ἢ ἔχουν κηρυχθῆ ὁριστικῶς καὶ ἀνεκλήτως ἐνοιμόρροπα κατὰ τὸ ἓν τρίτον τουχάχιστον τοῦ συνολικοῦ ὄγκου. Τὴν ἴδια τύχη ἔχουν καὶ οἱ μισθωταὶ μονορόφων σπιτιῶν ποὺ ἔχουν χτισθῆ πάνω σὲ οἰκόπεδα ὑπερεμισθέντων σπιτιῶν μετὰ τὴν 28ην Ὀκτωβρίου 1940. Καὶ ἀπ' αὐτοὺς αἴρεται κάθε προστασία ἂν ἐπαναλαμβάνουμε, συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις τῶν κάτωθι ἄρθρων τοῦ Διατάγματος.

Στὴν κατηγορία Γ' (τῆς ἀνεγέρσεως νέων ὀρόφων) τὸ καινούργιο Διάταγμα αἴρει τὴν ἐνοικιοστασιακὴ προστασία καὶ ἀπὸ τὸν μισθωτὴν μεμονωμένων δωματίων καὶ κατ' ἐπέκτασιν ἑνοικίων ἐπὶ δωματίων αὐτῶν, ἂν στὴν ἴδια οἰκοδομὴ κατέχουν κι' ἄλλοι χῶρο ὡς κατοικίαν, γραφεῖο ἢ καταστημα. Οἱ μισθωτοὶ αὐτοὶ ἢ οἱ κατ' ἐπέκτασιν ἑνοικίου προστατεύονται μὲ τὸ καθεστὼς ποὺ παλιοῦ Διατάγματος τοῦ 1947.

Ἡ κατηγορία Δ' μοιάζει κάπως μὲ τὴν κατηγορία Α'. Σ' αὐτὴν ἀποκλείονται ἀπὸ τὴν ἐνοικιοστασιακὴ προστασία καὶ τὰ οἰκόπεδα (αὐλές, κῆποι κλπ.) ποὺ ἀποτελοῦν συνέχεια οἰκοδομῆς, ἐφ' ὅσον σ' αὐτὰ θὰ χτισθῆ ἄλλη οἰκοδομή. Ὅσο γιὰ τὴν τήρηση τῶν ἀποστάσεων, διαστάσεων γιὰ τὴν ἐξασφάλιση τῆς ἐπικοινωνίας, φωτισμοῦ καὶ ἀερισμοῦ, κρίνει κατὰ πρῶτον βαθμὸν ὁ προϊστάμενος τοῦ ἁρμοδίου Πολεοδομικοῦ Γραφείου τῆς περιοχῆς καὶ κατ' ἔφεσιν ὁ ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων (ἀντὶ τοῦ ὑπουργοῦ Ἀνοικοδομήσεως, ποὺ ὁρίζε τὸ παληὸ Β. Δ. τῆς 23 Σεβρίου 1947).

Ἡ κατηγορία Δ' μοιάζει κάπως μὲ τὴν κατηγορία Α'. Σ' αὐτὴν ἀποκλείονται ἀπὸ τὴν ἐνοικιοστασιακὴ προστασία καὶ τὰ οἰκόπεδα (αὐλές, κῆποι κλπ.) ποὺ ἀποτελοῦν συνέχεια οἰκοδομῆς, ἐφ' ὅσον σ' αὐτὰ θὰ χτισθῆ ἄλλη οἰκοδομή. Ὅσο γιὰ τὴν τήρηση τῶν ἀποστάσεων, διαστάσεων γιὰ τὴν ἐξασφάλιση τῆς ἐπικοινωνίας, φωτισμοῦ καὶ ἀερισμοῦ, κρίνει κατὰ πρῶτον βαθμὸν ὁ προϊστάμενος τοῦ ἁρμοδίου Πολεοδομικοῦ Γραφείου τῆς περιοχῆς καὶ κατ' ἔφεσιν ὁ ὑπουργὸς Δημοσίων Ἔργων (ἀντὶ τοῦ ὑπουργοῦ Ἀνοικοδομήσεως, ποὺ ὁρίζε τὸ παληὸ Β. Δ. τῆς 23 Σεβρίου 1947).

Στὴν Β' κατηγορία περιλαμβάνονται τὰ σπίτια ποὺ ὑπερεμισθώθηκαν ἢ ἔχουν κηρυχθῆ ὁριστικῶς καὶ ἀνεκλήτως ἐνοιμόρροπα κατὰ τὸ ἓν τρίτον τουχάχιστον τοῦ συνολικοῦ ὄγκου. Τὴν ἴδια τύχη ἔχουν καὶ οἱ μισθωταὶ μονορόφων σπιτιῶν ποὺ ἔχουν χτισθῆ πάνω σὲ οἰκόπεδα ὑπερεμισθέντων σπιτιῶν μετὰ τὴν 28ην Ὀκτωβρίου 1940. Καὶ ἀπ' αὐτοὺς αἴρεται κάθε προστασία ἂν ἐπαναλαμβάνουμε, συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις τῶν κάτωθι ἄρθρων τοῦ Διατάγματος.

Στὴν κατηγορία Γ' (τῆς ἀνεγέρσεως νέων ὀρόφων) τὸ καινούργιο Διάταγμα αἴρει τὴν ἐνοικιοστασιακὴ προστασία καὶ ἀπὸ τὸν μισθωτὴν μεμονωμένων δωματίων καὶ κατ' ἐπέκτασιν ἑνοικίου ἐπὶ δωματίων αὐτῶν, ἂν στὴν ἴδια οἰκοδομὴ κατέχουν κι' ἄλλοι χῶρο ὡς κατοικίαν, γραφεῖο ἢ καταστημα. Οἱ μισθωτοὶ αὐτοὶ ἢ οἱ κατ' ἐπέκτασιν ἑνοικίου προστατεύονται μὲ τὸ καθεστὼς ποὺ παλιοῦ Διατάγματος τοῦ 1947.

Ἀπο Την Ζωην Της Πολεως

Στὰ Πεταχτά

«Φούντωσε» ἡ ζέστη.

—Ὁ ὑγράργυρος τῶν θερμομέτρων εἶχε φθάσει χθὲς τὸ μεσημέρι εἰς τοὺς 29 βαθμούς.

—Καὶ οἱ προβλέψεις τῶν οἰωνοσκόπων συμφωνοῦν εἰς τὸ ὅτι ἐφέτος ἡ ζέστη θὰ σημειώσῃ ρεκόρ.

=Μὲ τὸν προχθεσινοβραδυνὸν σεισμόν, πολλοὶ ἐγκατέλειψαν τὰ σπίτια των καὶ ἐκοιμήθησαι εἰς αὐλὲς καὶ εἰς ἀνοικτοὺς χώρους, οἱ ὁποῖοι θὰ ἠγγυῶντο, εἰς περίπτωσιν νέου σεισμοῦ, σχετικὴν ἀσφάλειαν.

—Πολλοὶ δὲ ἄλλοι εἶχον ἑτοιμον κάποιο δέμα μὲ εἴδη πρώτης ἀνάγκης ποὺ θὰ ἔπαιρναν ὅταν, εἰς περίπτωσιν ἀπευκταίου, θὰ ἦσαν ἀναγκασμένοι νὰ ἐγκαταλείψουν τὰ σπίτια των.

=Μὲ προσωπικὴν ἀργασίαν ἀποπερατώθη ἡ ἐπισκευὴ τῆς ὁδοῦ πρὸς Καλέντζι.

—Μὲ ἀποτέλεσμα νὰ ἐξυπηρετεῖται τώρα τρὶς τῆς ἑβδομάδος δι' αὐτοκινήτων ἡ περιοχὴ καὶ αἱ χιλιάδες τῶν παραθεριστῶν.

—Ποὺ ἔχουν ἐφέτος καταφύγει εἰς τὸ γραφικὸν καὶ ἐν μέσῳ ἁλάτων εὑρισκόμενον Καλέντζι.

—Ἀξίζουν συγχαρητηρίων ὅλοι ὅσοι εἰργάσθησαν διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ.

=Προχθὲς τὴν νύχτα ἀνευρέθη κοιμωμένη εἰς τὰ κράσπεδα πεζοδρομίου συνοικιακῆς ὁδοῦ τῆς πόλεως μιὰ γρηοῦλα.

—Ὡς διεπιστώθη, εἶχεν ἔλθη μὲ τὰ πόδια ἀπὸ τὸ Ἅγιον δι' ἐπείγουσαν ὑπόθεσίν της καὶ ἐξαντλημένη ἀπὸ τὴν πολύωρην πεζοπορίαν ἐξηπλώθη εἰς τὸ πεζοδρόμιον καὶ ἐκοιμήθη.

—Κάποιος καλὸς ἀστυφύλαξ ἀμερίμνησε καὶ παρεχωρήθησαν ὡρισμένες διευκολύνσεις εἰς τὴν γρηοῦλαν, ποὺ δοκάπουε νὰ συνεχίσῃ τὸν δρόμον τῆς ἐπιστροφῆς πρὸς τὸ Ἅγιον, πάλιν μὲ τὰ πόδια.

=Εἰς τὴν «Νέαν Πνοὴν» Ζακύνθου διαβάζομεν ὅτι ἐντὸς τῶν ἡμερῶν θὰ ἀρχίσουν αἱ ἐργασίαι διὰ τὴν ἐπαναλειτουργίαν τοῦ φάρου Κερίου.

—Πρό τινων ἡμερῶν ἐξεφορτώθησαν εἰς Ζάκυνθον ὡρισμένα ἀνταλλακτικὰ διὰ τὴν ἐπισκευὴν τοῦ φάρου.

=Ἡ κοινότης Τουρκολέκα ἀπευθύνει ἔκκλησιν πρὸς ὅλους τοὺς Ἀρκάδας νὰ τὴν βοηθήσουν διὰ τὴν ἀνέγερσιν προτομῆς εἰς τὴν πλατεῖαν τοῦ χωρίου τοῦ ἥρωος τοῦ 1821 Νικήτα Σταματελοπούλου ἢ Νικηταρᾶ.

—Ὅσα προσφορὰ πρέπει νὰ σταλῇ εἰς τὸ ὑποκατάστημα τῆς Τραπέζης Ἐθνικῆς—Ἀθηνῶν τῆς Μεγαλοπόλεως.

=Δι' ἀποφάσεως τοῦ ὑπουργοῦ Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας καθορίζονται ὡς κάτωθι οἱ ναῦλοι καμπινῶν πολυτελείας.

—1) Ἐφ' ὅσον διατίθεται δι' ἕκαστον θαλαμίσκον ἰδιαιτέρα τουαλέττα μετὰ λουτροῦ προσαύξησις ἐπὶ τοῦ εἰσιτηρίου α' θέσεως 100 ο)ο καὶ 2) ἐφ' ὅσον διατίθεται τουαλέττα μετὰ λουτροῦ μὲ δύο θαλαμίσκους προσαύξησις ἐπὶ τοῦ εἰσιτηρίου α' θέσεως 60 ο)ο.

=Ἕνας λαχανοπώλης εἰς Ἀθήνας κατεδικάσθη προχθὲς εἰς πρόστιμον 400 μεταλλικῶν δραχμῶν διότι εἶχε φορτώσει εἰς τὸν γαϊδαρᾶκο του βάρος 75 ὀκάδων.

—Ὑπάρχει, ὡς γνωστόν, σχετικὴ ἀστυνομικὴ διάταξις, ἀπαγορεύουσα νὰ φορτώνωνται τὰ ὑπομονητικὰ τετράποδα μὲ βάρος ἀνώτερο τῶν 65 ὀκάδων.

Ἀπὸ τὸ Θέατρο

"ΓΑΛΑΖΙΟ ΦΕΓΓΑΡΙ,,

Παρηκολούθησα προχθὲς τὴν πρεμιέρα ἀπὸ τὸ «Γαλάζιο Φεγγάρι». Ἡ αἰσθητικὴ λιτότητα τῶν διαλόγων καὶ ἡ ψυχογραφία τοῦ ἁπλοῦ μοντέρνου κοριτσιοῦ, ἀνεπτύχθησαν ἀπὸ τὴν κ. Λαμπέτη, μὲ μιὰ ἀκμὴ ἀθωότητος καὶ ἐπιρροῆς σὰν γνήσια φορέα τῆς δυνάμεως τῆς τέχνης. Ὅλη ἡ ὑπόθεσις ἐστηρίχθηκε πάνω στὴν κ. Λαμπέτη, ποὺ ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τὸ κορίτσι τοῦ λαοῦ ἀγωνίζεται μὲ μιὰ πρωτόγονη δύναμη νὰ συντηρήσῃ τὸ ἦθος της, μέσα στὴν ἐκρηκτικὴ ἀντίθεσι τοῦ περιβάλλοντος καὶ τοῦ ἠθικοῦ κλίματος τῆς σημερινῆς ζωῆς. Μέσα λοιπὸν σ' ὅλη αὐτὴ τὴ φαινακίζουσα ὑποκρισία παρουσιάζεται ἡ ἀληθινὴ μορφὴ τῆς ἀθωότητος. Τὸ ἔργο αὐτὸ ἔχει πολλοὺς ἠθικοὺς ἐρεθισμοὺς καὶ πολλὲς πουριτανικὲς ἀντιδράσεις. Ἡ πάλη αὐτὴ παραμερίζει τὴν ἐπιφάνεια τοῦ ἔργου καὶ σὲ κάνει νὰ εἰσδύσῃς σὲ κάποιες κρυφὲς περιοχές, ἀπ' ὅπου διακλαδίζονται ἀντίστοιχα μερικὲς μορφὲς κοριτσιῶν ποὺ πάλαιυν μὲ τὰ ἐπάλληλα ἐπιστρώματα τῆς νεώτερης συνειδήσεως τῶν ἀνδρῶν.

Ἡ κ. Λαμπέτη πλουτισμένη μετὴ χαριτωμένη ἀμφάνισί της διετήρησε ὅλους τοὺς νεωτερισμοὺς τοῦ ὕφους, μὲ τὴν πληρέστερη ἀνταπόκριση στὶς ψυχικὲς διεκδικήσεις τοῦ θεατῆ. Ἡ αἰσθητικὴ ἰσορροπία τῆς σκηνῆς συνοψίζεται μεταξὺ τῶν τριῶν προσώπων τοῦ ἔργου τοῦ κ. Παπᾶ τοῦ κ. Χόρν καὶ τῆς κ. Λαμπέτη. Ἡ ἐπιρροὴ τῶν τριῶν αὐτῶν πρωταγωνιστῶν ἁπλώθηκε στὴν Πάτρα ὡς ἐμφάνισις τριῶν κορυφαίων τέχνης καὶ ἐγκαινιάσθηκε μὲ τὸν γενικὸν αἰχμαλωτισμὸν καὶ τὴν ἔντονη περιέργεια τοῦ κοινοῦ, νὰ μὴ χάσῃ οὔτε ἕνα ἔργον.

ΕΥΑ

ΔΕΜΑΤΑ ΔΙ' ΑΜΕΡΙΚΗΝ

—Δῶρον εὐγνωμοσύνης εἰς τοὺς ἐν Ἀμερικῇ διαμένοντας συγγενεῖς

Πληροφοροῦμεν τοὺς ἐνδιαφερομένους ὅτι τὸ γραφεῖον μας «ΚΟΛΟΥΜΠΙΑ—ΕΞΠΡΕΣ» μὲ ἕδρα τὰς Ἀθήνας καὶ μὲ ἀντιπροσώπους εἰς ὅλας τὰς πόλεις τῆς Ἑλλάδος ἀναλαμβάνει τὴν ταχείαν καὶ ἀσφαλῆ ἀποστολὴν τῶν δεμάτων σας.

Στὴν Ἀμερικὴ δόνασθε νὰ στείλετε κιβώτιον ποὺ νὰ περιέχῃ τὰ ἑξῆς εἴδη: Λάδι—ἐλαῆς—σταφίδα—σῦκα — γλυκὰ κουταλιοῦ — μέλι — εἴδη ἀγγειοπλαστικῆς—εἴδη χειροτεχνίας, εἰκόνας ἁγίων κκπ.

Νὰ φέρετε τὸ ταχύτερον τὸ κιβώτιόν σας στὸ γραφεῖον μας καὶ θὰ σᾶς ἐξυπηρετήσωμεν ἀμέσως. Φορτώσεις κάθε μῆνα κάθε 15 ἡμέρας.

ΚΟΛΟΥΜΠΙΑ—ΕΞΠΡΕΣ
Ἀντιπρόσωπος διὰ τὸν Δῆμον ΔΥΜΗΣ Ἀχαΐας
Β. Δ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
Βιβλιοπώλης
ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ (πλατεῖα)

ΠΙΝΕΤΕ ΟΥΖΟ—— ΔΗΜ. ΜΑΡΛΑΦΕΚΑ

ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΣΤΗΛΗ

ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΣΥΣΚΕΨΙΣ

Εἰς τὰ γραφεῖα τῆς Ἑνώσεως θὰ πραγματοποιηθῇ τὴν ἑσπέραν σήμερον σύσκεψις τῶν ἀντιπροσώπων τῶν Σωματείων Α' Κατηγορίας σχετικῶς μὲ τὸ πρόγραμμα τῶν ἀγώνων τῆς νέας περιόδου, τοῦ ὁποίου ζητεῖται ἡ κατάργησις.

—Ὁ Ἀστὴρ

Ἐπέστρεψε χθὲς ὁ «Ἀστὴρ Πατρέων» ἐκ τοῦ ταξιδίου του εἰς Λευκάδα καὶ Πρέβεζαν. Ἐκ μέρους τοῦ Δ. Συμβουλίου του παρεκλήθημεν νὰ διαβιβάσωμεν τὰς εὐχαριστίας των πρὸς τὸν «Τηλικράτην Λευκάδος» καὶ πρὸς τὴν Α. Ε. Πρεβέζης διὰ τὰς περιποιήσεις καὶ τὴν φιλοξενίαν ποὺ τοὺς παρέσχον.

Σ. Μ.

Αὔριον, μεθαύριον καὶ τὴν Κυριακὴν, θὰ κυκλοφορήσῃ ἡ ἀθλητικὴ ἐφημερὶς «Θρίαμβος» μὲ πλήρεις περιγραφὰς τῶν ἀγώνων διὰ τὸ παγκόσμιον κύπελλον ποδοσφαίρου, τοὺς ὁποίους θὰ παρακολουθήσῃ ὁ αὐρισμένος εἰς Ἑλβετίαν διευθυντὴς τῆς ἐφημερίδος κ. Χρῆστος Σβολόπουλος.

ΒΙΒΛΙΑ ΜΕ ΕΚΠΤΩΣΙ

Ὅσα πέρνει ὁ ἄνεμος Δρχ.	85
» » » (ἔκδοσις Ρομάντσου)	35
Ὑπόσχεση Μπάκ	28
Χωρ. Οἰκογένεια »	28
Μαργαριτάρι Στάτνμπακ	15
Ἀμφιβολία Μάχη »	28
Σεξολογία	15
Γῆ Ἐπαγγελίας Μωρουά	35
Ἱστορία Ἀγγλίας » ΗΠΑ	50 40
Κυνηγ. Εὐτυχία	28
Μπαρμακ Γκορντο	25
Μεγάλο Συναξάρι	25
Κόψη ξυραφιοῦ	28
Χρονικὰ Μικέλε	35
Κδὸ Βάνις	20
Φωτιὰ Μπαρμπὸς	28
Παίκτης	20

Ὅλες οἱ ἐκδόσεις σὲ τεύχη, δλα τὰ Ἑλληνικὰ περιοδικά, ὅλος ὁ Ἑλληνικὸς Τύπος, πωλοῦνται στὸ Καταστημά μας.

Βιβλία τεχνικά, ἀγροτικά, φροντιστηριακά.

Ἕνα περιοδικὸ καὶ βιβλία, ὅ,τι βιβλίο θελήσετε κατόπιν παραγγελίας σας.

Πρὶν ἀγοράσετε εἰσοδήποτε βιβλίο ἐπισκεφθῆτε μας. Μπορεῖ νὰ κερδίσετε 10—50 ο)ο.

"ΓΩΝΙΑ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ,,
Ἀγ. Νικολάου 16
Ἀρ. τηλ. 23—96

ΠΩΛΕΙΤΑΙ πιάνο, μισὴ οὐρά, εἰς τιμὴν εὐκαιρίας. Πληροφορίαι Κορίνθου 174.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ τσιμεντόπλακες 20Χ20 εἰς τὸ ἥμισυ τῆς ἀξίας των. Πληροφορίαι Κορίνθου 174.

ΦΑΡΜΑΚΕΙΑ

Διανυκτερεύοντα

Παπαχρήστου Ἰωάν. Τσῶρτσιλ 258, Μακρυγέννης Παναγιώτης Μαιζῶνος 77.

Συνταγαὶ τοῦ Ι.Κ.Α.

Ραβαζούλας Ἰωάν. Γερμανοῦ 1, Μακρυγέννης Παναγ. Μαιζῶνος 77, Σιγαλὸς Γεώργιος Γοδνάρη 45, Κουρλαμπᾶς Λεωνίδας Πλατεῖα Γεωργίου 2, Βασιλόπουλος Γεώργ. Ἁγ. Νικολάου 65.

ΤΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΟΝ

ΣΤΑΘΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΤΕΤΑΡΤΗ 16 Ἰουνίου

Μεσημβρινὴ ἐκπομπὴ
12.30 Ποικίλο Ἑλληνικὸ πρόγραμμα
13.00 Ἑλληνικὸν ἐθνικὸν πρόγραμμα ἐξ Ἀθηνῶν
13.10 Δημοτικὰ τραγούδια ἀπὸ τὸ συγκρότημα Ἀγγέλου Δροσοπούλου.
13.30 Ἱστορικὲς σελίδες τοῦ Κώστα Καιροφύλλα
13.40 Ἔργα γιὰ πιάνο
14.00 Τραγούδια μὲ τὴν Λουσιὲν Μπουγιέ
14.15 Ἀναμετάδοσις τοῦ δελτίου εἰδήσεων εἰς τὴν Ἑλληνικὴν ἐκ τοῦ B.B.C.
14.30 Τέλος τῆς μεσημβρινῆς ἐκπομπῆς

Ἑσπερινὴ ἐκπομπὴ
19.00 Ἔναρξις. Δίσκοι ποὺ μᾶς ζήτησαν οἱ ἀκροαταί μας.
19.30 Τὸ δεκάλεπτο τῆς γυναικας
19,40 Δημοτικοὶ χοροὶ καὶ τραγούδια
20.00 Δελτίον τοπικῶν εἰδήσεων
20.10 Συμφωνικὴ συναυλία
21.00 Νέα καὶ περίεργα ἀπ' ὅλο τὸν κόσμο
21.05 Ἐλαφρὲς ἑλληνικὲς ἐπιτυχίες
22.00 Ὁμιλία τοῦ κ. Φώτη Γιοφύλλη
22.10 Εὐχάριστη μουσικὴ καὶ τραγούδια
22.30 Διεθνεῖς εἰδήσεις καὶ παγκόσμιος ἀνασκόπησις.
22.45 Παληὲς καὶ νέες ἑλληνικὲς ἐπιτυχίες
23.15 Ἐθνικὸς Ὕμνος. Τέλος τῆς ἐκπομπῆς.

Δ)νσεις συμφώνως τῷ ἀρ. θρῳ 6 § 1 τοῦ Α. Ν. 1092)1938. Ἐκδότις—Δ)νσις τυπογραφείου ΓΙΩΤΑ Κ. ΠΑΠΑΓΓΕΛΟΥΤΣΟΥ κατοικία: Γεροκωστοπούλου 50

ΠΩΛΕΙΤΑΙ αὐτοκίνητον φορτηγὸν 4 1)2 τόννων δημοσίας χρήσεως εἰς ἀρίστην κατάστασιν εἰς τιμὴν εὐκαιρίας καὶ μὲ εὐκολίας πληρωμῆς. Πληροφορίαι ὁδὸς Κολοκοτρώνη 34

ΜΙΚΡΑΙ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

ΠΩΛΕΙΤΑΙ δενδροπερίβολον ἐκ στρεμμάτων δύο εἰς θέσιν ἀγγλέζικα μετὰ οἰκίας, ἠλεκτρικῆς ἐγκαταστάσεως πυγάδας μὲ πλῆρες ἀντλητικὸν ἠλεκτρικὸν συγκρότημα. Πληροφορίαι Ἑρμοῦ 125.

ΑΝΤΛΗΤΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ Ἀγγλικῆς προελεύσεως, βενζινοκινητήρες Ζὰπ 3 1)2 ἵππων, φυγοκεντρικαὶ ἀντλίαι, ἐμβολοφόροι ἀντλίαι ἐλαίου κατάλληλοι δι' ἐλαιοδιαχωριστῆρας, ὑδραυλικὰ ἐλαιοπιεστήρια 10 καὶ 12 ἐντοιῶν. Τεχνικὴ καὶ Βιομηχανικὴ Ἑταιρία «Δ. Π. Σκοῦρας», Πάτραι (24—28 τηλ.).

ΖΗΤΕΙΤΑΙ οἰκία ἀνεξάρτητος ἐκ δύο δωματίων καὶ κουζίνας. Πληροφορίαι πλατεῖα Γεωργίου Α' 40.

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ἀνῴγειος, λιθόκτιστος, μεσημβρινή, καινουργὴς οἰκία ἐκ 340 πήχεων, 4 δωματίων ἄνω, 2 μαγαζίων κάτω, ἀποθήκης εἰς τὸ βάθος μανδρωμένον γύρωθεν μὲ δλα τὰ χρειώδη, παραδοτέον ὁλόκληρον. Πληροφορίαι Γ. Ράθωση καφενεῖον Κουτρουμπάνου πλατεῖα Γεωργίου Α.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ διάφοροι οἰκίαι εἰς δλα τὰ σημεῖα τῆς πόλεως καὶ μετὰ λουτροῦ, εἰς ἀρίστην κατάστασιν εἰς τὰ κέντρα τῆς πόλεως, ἀπὸ 3 δωμάτια μέχρι 5. Πληροφορίαι Γ. Ράθωση καφενεῖον Κουτρουμπάνου πλατεῖα Γεωργίου Α'.

ΖΗΤΕΙΤΑΙ βοηθὸς διὰ τὸ κουρεῖον Ἐλευθερίου Λυκουργιώτου. Πληροφορίαι Ὑψηλάντου 154.

ΔΙΑ ΤΗΝ ΘΕΡΙΝΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟΝ καὶ μονίμως ἐνοικιάζονται εἰς συμφέρουσαν τιμὴν διαμερίσματα ἢ καὶ δωμάτια μεθ' ὅλων τῶν βοηθητικῶν χώρων, ἐντὸς τῆς ἐπαύλεως Σωτ. Οἰκονομοπούλου (πρώην ἀεροπορικὴ λέσχη) εἰς παραλίαν Τσαούση. Τηλέφωνον ἐντὸς τῆς ἐπαύλεως. Κτηματομεσιτικὸν Γραφεῖον Ἀνδρ. Ἀγγέλη, Παντανάσσης 18α', τηλ. 26—58.

ΠΩΛΟΥΜΕΝ εἰς τιμὰς ἐκτάκτου εὐκαιρίας δύο οἰκίας διωρόφους καὶ μίαν τριώροφον εἰς κεντρικωτάτας ἐμπορικὰς θέσεις, μὲ καταστήματα εἰς τὰ ἰσόγεια τούτων, λίαν προσοδοφόρους. Μεσιτικὸν Γραφεῖον Ἀνδρ. Ἀγγέλη, Παντανάσσης 18 α', τηλέφ. 26—58.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ ἐγγύτατα τῶν Ὑψηλῶν Ἀλωνίων δύο δωμάτια ἀνωγείου οἰκίας μὲ χρῆσιν λοιπῶν χρειωδῶν. Προτιμᾶται ἀνδρόγυνον. Πληροφορίαι ραφεῖον Ἀναστασίου Σαλταμαούρου, Κουμανιώτη 16.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ εἰς Μονοδένδρι οἰκία ἐκ τεσσάρων δωματίων, εὐάερος, καινουργὴς καὶ πληροῦσα ὅλους τοὺς ὅρους τῆς ὑγιεινῆς, παραπλεύρως βίλας Σωτηριάδη. Πληροφορίαι Ἰωάννην Πανουτσόπουλον, Μονοδένδρι.

ΣΙΓΓΕΡ μηχαναὶ πωλοῦνται εἰς τιμὴν εὐκαιρίας, ἅπασαι προπολεμικαὶ χειροκίνητοι, ποδοκίνητοι, πολυτελείας, ραφτάδικη, ἐμβολον, πόδια πολυτελείας, κουπώματα, χεροὺλια κλπ. Γίνονται καὶ ἀγοραὶ μηχανῶν. Λεωφόρος Δ. Γοδνάρη 132.

ΑΓΟΡΑΖΩ διάφορα παλαιὰ χαρτιά, φιλὰ—χονδρὰ, καθὼς καὶ βιβλία, ἀρχεῖα κλπ. Κολοκοτρώνη 47.

ΠΩΛΕΙΤΑΙ οἰκόπεδον ἐξ 750 πήχεων, ἐναντι ναοῦ Ἁγίου Κωνσταντίνου (Χαλίκι). Πληροφορίαι κ. Καρυτινόν, τηλέφωνον 34—71.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ οἰκόπεδα εἰς τὴν ἄνω πόλιν, ὡς καὶ τρία συνεχόμενα καταστήματα εἰς τιμὴν εὐκαιρίας. Πληροφορίαι κ. Στάθην Παπαδόπουλον, δικηγόρον, Μαιζῶνος 139, ἐναντι Δημαρχίας.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΝΤΑΙ δωμάτια κατάλληλα διὰ γραφεῖα εἰς κεντρικώτατον σημεῖον τῆς πόλεως. Πληροφορίαι Ζαχαροπλαστεῖον Σ. Κόντου Τηλ. 20—13.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ καὶ ἐπισκευάζονται τέντες καταστημάτων καὶ πάσης φύσεως ναυτικαὶ ἐργασίαι. Ἐργασία ἠγγυημένη. Πληροφορίαι Δημ. Χατζηκωάννου, Ἑρμοῦ 4.

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ οἱ 16 τόμοι τοῦ ἐγκυκλοπαιδικοῦ Λεξικοῦ Ἡλίου, δερματόδετοι, εἰς τιμὴν ἐκτάκτου εὐκαιρίας. Πληροφορίαι Ἁγίου Νικολάου 31.

ΘΑΛΑΣΣΙΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΙ

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ ΑΤΜΟΠΛΟΪΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΤΑΜΙΑΝΟΣ Α. Ε.

Δηζελόπλοιον
"ΣΕΜΙΡΑΜΙΣ,,
Ἐκάστην ΠΕΜΠΤΗΝ 10ην ἑσπερινὴν διὰ Πειραιᾶ, Κάλυμνον, Κῶ, ΡΟΔΟΝ.
Ἐκάστην ΤΡΙΤΗΝ 1ην πρωϊνὴν διὰ Κέρκυραν—Βρινδήσιον.
Ναυτικὸν Πρακτορεῖον
Π. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ
Ὀθωνος—Ἀμαλίας 46
Τηλέφωνον 33—89

ΑΤΜΟΠΛΟΪΑ ΕΥΑΓΓ. Κ. ΤΟΓΙΑ
Τὸ πολυτελέστατον θαλαμηγὸν
"ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΤΟΓΙΑΣ,,
Ἀναχωρεῖ:
ΠΕΜΠΤΗΝ 2αν πρωϊνὴν διὰ Ζάκυνθον, Ληξούριον, Ἀργοστόλιον.
ΤΡΙΤΗΝ 2αν πρωϊνὴν διὰ Ζάκυνθον, Ληξούριον, Ἀργοστόλιον.
Διὰ ΠΕΙΡΑΙΑ:
ΠΕΜΠΤΗΝ 10ην ἑσπερινὴν διὰ Πειραιᾶ, Σύρον