Η ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΣ ΤΩΝ ΙΟΝΙΩΝ

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΘΗΣΑΝ 19.547 ΟΙΚΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΤΑΣΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΑΡΩΓΗΣ

ΤΟ ΝΕΟΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΝ. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας). Δι' ἀποφάσεώς του ὁ ὑφυπουργὸς Οἰκισμοῦ κ. Τριανταφυλλάκος παρατείνει τὴν προθεσμίαν τῶν ἀρωγῶν ὑπὸ τῶν δικαιούχων διὰ μὲν τὴν παραλαβὴν τῶν ὑλικῶν μέχρι τῆς 31ης Ὀκτωβρίου ἐ. ἔ., διὰ δὲ τὴν ὁλοσχερῆ ἀπόληψιν τῆς ἀρωγῆς εἰς χρῆμα μέχρι τῆς 15ης Νοεμβρίου διὰ τὴν ὕπαιθρον καὶ μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 1957 διὰ τὰς πόλεις.

—Συμφώνως μὲ νεώτερα στοιχεῖα αἱ ὑπογραφεῖσαι συμβάσεις ὑπὸ δικαιούχων ἀρωγῆς καὶ εἰς τὰς τρεῖς Ἰονίους Νήσους ἀνέρχονται εἰς 25.897, τὰ δὲ ἀποπερατωθέντα πλήρως οἰκήματα εἰς 19.547.

—Μὲ ἐξαιρετικὴν λαμπρότητα καὶ θρησκευτικὴν κατάνυξιν ἑορτάσθη εἰς Ἰθάκην ἡ 8η Σεπτεμβρίου, ἑορτὴ τοῦ Γενεσίου τῆς Θεοτόκου, εἰς τὴν παρὰ τὰ «Καθαρὰ» Ι. Μονήν. Εἰς τὴν ἑορτὴν ἔλαβον μέρος πλεῖστοι Ἰθακήσιοι τῶν Ἀθηνῶν καὶ πλῆθος κόσμου ἐκ τῶν πέριξ νήσων.

—Πληροφορούμεθα ἁρμοδίως ὅτι λίαν συντόμως θὰ παραδοθῇ, ἐν ἐπισήμῳ τελετῇ, ὑπὸ τοῦ Ε.Ε.Σ. τὸ νέον κτιριακὸν συγκρότημα τοῦ Νοσοκομείου Ἀργοστολίου εἰς τὴν Κυβέρνησιν, τὸ ὁποῖον εἶναι καθ' ὅλα ἕτοιμον.

Χ. Τ.

'Αριθμὸς 6499

—Περίληψις ἐνάτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος, ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ, ἀκινήτου κτήματος, (ἐπαύλεως)

Ὁ Συμβολαιογράφος Πατρῶν Δημήτριος Νικολάου Σπαρτινός, ἑδρεύων καὶ κατοικῶν ἐν Πάτραις, ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος

Δηλοποιῶ ὅτι:

Συμφώνως τῷ ὑπ'ἀριθ 349 τῆς 19 Αὐγούστου 1957, Θ' ἐπαναληπτικῷ προγράμματι, ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ, τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν, Βασιλείου Παναγιωτοπούλου, τὴν εἰκοστὴν δευτέραν (22) Σεπτεμβρίου 1957 ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὥραν 10—12 π. μ., ἐκτίθεται εἰς δημόσιον ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐνώπιόν μου, καὶ ἐν κωλύματί μου τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου, καὶ ἐξῶθι τοῦ γραφείου μου κειμένου κατὰ τὴν ὁδὸν Μαιζῶνος ἀριθ. 128β τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν, τοῦ Δήμου Πατρέων, καὶ ὑπὸ τὴν οἰκίαν τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Θεοδ. Στεφανοπούλου τὸ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 244 τῆς 4—6—53, ἐκθέσεως ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως, τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν, Β. Παναγιωτοπούλου, ἀναγκαστικῶς κατασχεθὲν ἀκίνητον, τοῦ ὀφειλέτου Σωτηρίου Ἠλία Οἰκονομοπούλου, κατοίκου Παραλίας Μιντιλογλίου, ἤτοι μία ἔπαυλις, κειμένη εἰς θέσιν «Τσαούση» τῆς Κοινότητος Παραλίας Μιντιλογλίου, λιθόκτιστος, κεραμοσκεπὴς διὰ γαλλικῶν κεράμων, τριώροφος, μετὰ τοῦ ὑπ' αὐτὴν οἰκοπέδου καὶ περιοχῆς της, ἐξ (6) περίπου στρεμμάτων, μὲ ἀνθῶνας καὶ περιβόλιον, διαφόρων ὀπωροφόρων δένδρων. Ὁ πρῶτος ὄροφος ἔχει τέσσαρα (4) δωμάτια, κουζίναν καὶ ἀποχωρητήριον, ὁ δεύτερος 5 δωμάτια κουζίναν καὶ ἀποχωρητήριον, καὶ ὁ γ' δύο (2) δωμάτια, ἅπαντα πατωμένα καὶ ταβανωμένα. Οἱ δύο ὑψηλότεροι ὄροφοι, ἐπικοινωνοῦν, δι' ἐσωτερικῶν ξυλίνων κλιμάκων, ἔχει δὲ καὶ ὑπόγειον ἀδιάρετον. Ἡ πρόσοψις τῆς ἐπαύλεως, εἶναι πρὸς τὴν ὁδὸν Πατρῶν—Πύργου, ἔνθα ἡ κυρία εἴσοδος, ἔχουσα μεγάλην σιδηρᾶν θύραν, καὶ κατὰ μῆκος τῆς προσόψεως, σιδηρὰ κιγκλιδώματα. Ἔχει πέντε (5) μεγάλας βεράντας, καὶ ἐξώστας. Πρὸς τὸ ἀρκτικὸν μέρος αὐτῆς, ὑπάρχει, πλινθόκτιστος ἀποθήκη, κεραμοσκεπής, ἐφαπτομένη τῆς μάνδρας, ὡς ἐπίσης καὶ ἑτέρα λιθόκτιστος μικρὰ οἰκία, εἰς τὸ δυτικοαρκτικὸν μέρος τοῦ ὅλου κτήματος, κατασκευασθεῖσα προφανῶς δι' ἐγκατάστασιν καὶ πώλησιν βενζίνης, συνορεύεται δέ, τὸ ὅλον ἀκίνητον γύρωθεν, ἀνατολικῶς μὲ σιδηροδρομικὴν γραμμὴν ΣΠΑΠ, δυτικῶς μὲ δημοσίαν ὁδὸν Πατρῶν—Πύργου, ἀρκτικῶς, μὲ ἀγρὸν κληρονόμων Μαλτέζου, καὶ ἤδη Ἀργυρῶς Γιαβάση, καὶ μεσημβρινῶς μὲ ἰδιωτικὸν δρόμον, ὁ πλειστηριασμὸς ἐπισπεύδεται, ὑπὸ τοῦ Ἠλία Σωτηρίου Οἰκονομοπούλου, ὡς προσωρινοῦ ἐπιτρόπου, τῶν ἀνηλίκων ἀδελφῶν του, Ἀντωνίου καὶ Νικολάου, τέκνων Σωτηρίου Οἰκονομοπούλου, ἐνεργοῦντος τούτου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ 100)1954, διατάξεως, τοῦ κ. Εἰσαγγελέως τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν, καὶ τῆς Παναγιώτας θυγατρὸς Σωτηρίου Οἰκονομοπούλου, κατοίκων Παραλίας, ἐκτελούντων τὰς ὑπ' ἀριθ. 576)954 καὶ 722)54, ἀποφάσεις περὶ διατροφῆς, τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς κοινοποιηθείσας ἐπιταγὰς πρὸς πληρωμὴν αὐτῶν, εἰς τὸν ἄνω ὀφειλέτην, κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 10421 ἀποδεικτικὸν τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν, Β. Παναγιωτοπούλου, καὶ 1192)1954 ἀποδεικτικόν, τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τοῦ Εἰρηνοδικείου Δύμης, Ἀθαν. Νταλάπα, καὶ ἵνα πληρωθῶσιν, οἱ ἐπισπεύδοντες, τέκνα τοῦ ὀφειλέτου, τὴν ἀπαίτησίν των, ἐκ δραχμῶν, δύο χιλιάδων (2.000), καὶ τοὺς τόκους τούτων, δι' ὑπόλοιπον προσωρινῆς διατροφῆς, δυνάμει, τῶν ὡς ἄνω ἀποφάσεων μέχρι σήμερον, καὶ δι' ὑπόλοιπον ἐξόδων, διαδικασίας ἐκτελέσεως, καὶ ἐπιδικασθέντων δικαστικῶν ἐξόδων μέχρι σήμερον, ὡς καὶ διὰ τὰ ἔξοδα, τῆς παρούσης διαδικασίας ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως καὶ πλειστηριασμοῦ, ἐν γένει, ὡς καὶ διὰ τὴν ἀπὸ 19)8)1957, ἐντολὴν πρὸς ἐκτέλεσιν, τοῦ πληρεξουσίου τῶν ἐπισπευδόντων Τάκη Γερανίου, δραχμὰς 225, καὶ πᾶν ἄλλο ἔξοδον ἐκτελέσεως. Τὸ ἄνω ἀκίνητον εἶχεν κατασχεθῇ ἀρχικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 244 τῆς 4)6)53, κατασχετηρίου ἐκθέσεως τοῦ ἄνω δικαστικοῦ κλητῆρος Βασιλ. Παναγιωτοπούλου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ.θ. 134)952 ἀποφάσεως τοῦ Εἰρηνοδίκου Μεγάρων, εἶτα ἐπηκολούθησεν ἐπίσπευσις, τοῦ πλειστηριασμοῦ, τοῦ ἀκινήτου τούτου παρ' ἄλλων δανειστῶν, τελικῶς δὲ συνεχίζεται ἤδη ἡ ἐκτέλεσις καὶ ὁ πλειστηριασμὸς τούτου, βάσει τοῦ ἄρθρου 914 τῆς Πολ. Δικ. ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 5630 ἐνώπιόν μου συντα γεῖσαν δήλωσιν, περὶ συνεχίσεως πλειστηριασμοῦ, ὑπὸ τῶν ἄνω ἐπισπευδέντων. Ὅτι ὁ πλειστηριασμὸς ἀνεβλήθη μέχρι σήμερον ἑπτάκις, παρὰ τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν Πατρῶν, μὴ καταβαλόντος δέ, τοῦ ἄνω ὀφειλέτου, τὸ ἐναπομεῖναν ὡς ἄνω ὑπόλοιπον τῶν δραχμῶν 2.000, ἐπισπεύδεται ὁ πλειστηριασμός, πρὸς ἱκανοποίησιν, τῆς διὰ τὸ ὑπόλοιπον τοῦτο ἀπαιτήσεως, καὶ τῶν ἐξόδων ὡς ἄνω, τῆς ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως καὶ τοῦ παρόντος πλειστηριασμοῦ μέχρι πέρατος αὐτοῦ. Οἱ ἐπισπεύδοντες προσφέρουσιν, ὡς πρώτην προσφοράν, τὸ ἥμισυ, τῆς κατὰ τὴν κατάσχεσιν, γενομένης ἐκτιμήσεως, ἤτοι δραχμὰς τριάκοντα χιλιάδας (30.000), ὅτι ὁ πλειστηριασμὸς ἀρχόμενος τὴν 10ην πρωϊνὴν ὥραν τῆς ἐν ἀρχῇ ἡμέρας, περατωθήσεται τὴν 12ην μεσημβρινὴν, διδομένου τοῦ σημείου τῆς κατακυρώσεως ὑπὸ τοῦ κήρυκος, δι' ἐπικρούσεως ὑπ' αὐτοῦ, τῇ ἐντολή μου, τρίς, ἐπὶ τῆς τραπέζης μου, σκιπανίου ἢ κώδωνος. Τὸ φερέγγυον ἑκάστου πλειοδότου, ἀποκειται εἰς τὴν κρίσιν μου, δικαιουμένου νὰ ζητήσω παρ' ἑκάστου ἀνάλογον ἐγγύησιν, οἱ διὰ τρίτους δὲ πλειοδοτοῦντες, ὀφείλουσιν νὰ τὸ δηλώσωσιν πρότερον εἰς ἐμέ, ὁ τελευταῖος ὑπερθεματιστής, θὰ καταβάλῃ νομίμως τὸ ἐκπλειστηρίασμα, εἰς μετρητά, ἄμα τῇ προσκλήσει μου, γενησομένου ἄλλως, εἰς βάρος του ἀναπλειστηριασμοῦ, μὲ πάσας τὰς ἐντεῦθεν ἐπιζημίους συνεπείας. Ὅτι τὸ ἄνω ἀκίνητον, πλειστηριάζεται, ἄνευ οὐδεμιᾶς εὐθύνης τῶν ἐπισπευδόντων, δι' οἱονδήποτε λόγον ἐπὶ αἰτίαν, οἱ πλειοδοτήσοντες δέ, ὀφείλουσιν νὰ λάβωσιν προτέρον γνῶσιν, τῶν τίτλων καὶ τῆς πραγματικῆς καταστάσεως τοῦ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου καὶ ἐν πλήρει γνώσει, πάντων τούτων, νὰ πλειοδοτήσωσιν, μὴ δυνάμενοι, νὰ ἀποκτήσωσιν, πλείονα δικαιώματα, τῶν ὅσων ἤδη χαίρει ὁ ἄνω ὀφειλέτης. Προσκαλοῦνται ὡς ἐκ τούτου, οἱ βουλόμενοι, ὅπως προσέλθωσιν καὶ πλειοδοτήσωσιν, κατὰ τὴν ἄνω ἡμεροχρονολογίαν, εἰς τὸν ἄνω τόπον. Ἐγένετο ἡ παροῦσα ἐν Πάτραις σήμερον, τὴν δωδεκάτην (12) τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐνεακοσιοστοῦ πεντηκοστοῦ ἑβδόμου (1957) ἔτους ἡμέραν Πέμπτην, καὶ ἐν τῷ ἐν ἀρχῇ γραφείῳ μου καὶ ὑπογράφεται νομίμως παρ' ἐμοῦ ὡς ἔπεται.

Ὁ Συμβολαιογράφος Πατρῶν
(Τ.Σ.) Δ. Ν. Σπαρτινὸς

Ὅτι ἀκριβὲς ἀντίγραφον.
Ἐν Πάτραις αὐθημερὸν
Ὁ Συμβολαιογράφος Πατρῶν
Δ. Ν. Σπαρτινὸς

'Αριθμὸς 13.385

—Περίληψις Προγράμματος Ἀναγκαστικοῦ Πλειστηριασμοῦ

Ὁ Συμβολαιογράφος Πατρῶν Ἀχιλλεὺς Κωνσταντίνου Γούρας κατοικοεδρεύων ἐν Πάτραις, ὡς ὑπάλληλος τοῦ πλειστηριασμοῦ.

Δηλοποιῶ ὅτι:

Ἐκτίθενται εἰς ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐν Πάτραις τοῦ Δήμου Πατρέων, τὴν εἰκοστὴν δευτέραν (22) τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου ἔτους χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ πεντηκοστοῦ ἑβδόμου (1957) ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὥραν 10—12 π. μ. ἐνώπιόν μου καὶ ἐξῶθι τοῦ Συμβολαιογραφείου μου κειμένου ἐν Πάτραις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φιλοποίμενος ἀριθμὸς 31α ὑπὸ τὴν οἰκίαν τῆς Ἰδιοκτητρίας Χριστίνας συζύγου Τιμολέοντος Ἐμμανουήλ, συμφώνως καὶ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 317 τῆς 6 Αὐγούστου 1957 ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμα πλειστηριασμοῦ τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος Πρωτοδικῶν Πατρῶν Δημητρίου Παπαγεωργίου, τὰ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 309 τῆς 29 Μαΐου 1957 ἐκθέσεως ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως τοῦ αὐτοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος, ἀναγκαστικῶς κατασχεθέντα δύο τέταρτα (2)4) ἀδιαιρέτως τοῦ κάτωθι ἐνυποθήκου ἀκινήτου κτήματος (οἰκίας μετὰ περιοχῆς, ἰδιοκτησίας τῶν ὀφειλετῶν Γεωργίου Εὐθυμίου Ὀμηρίδη καὶ Μιλτιάδου Εὐθυμίου Ὀμηρίδη, κατοίκων Ἐγλυκάδος Πατρῶν, κηρυχθέντων ἤδη εἰς κατάστασιν πτωχεύσεως, ὁριστικὸς σύνδικος τῆς ὁποίας πτωχεύσεως ὡρίσθη ὁ δικηγόρος κ. Ἀνδρέας Χειμώνας, κάτοικος Πατρῶν, κειμένου ἐντὸς τοῦ χωρίου Ἐγλυκὰς τοῦ Δήμου Πατρέων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πατρῶν—Ἐγλυκάδος, ἐκτάσεως τοῦ οἰκοπέδου τῆς οἰκίας καὶ τοῦ κτήματος ἑνὸς καὶ ἡμίσεως (1,1)2) στρέμματος ἢ ὅσης ἐκτάσεως εἶναι, συνορευομένου γύρωθεν μὲ δημόσιον δρόμον, Πατρῶν—Ἐγλυκάδος, δενδροπερίβολον καὶ οἰκίαν Μιχαὴλ Τσιρέλου, δενδροπερίβολον καὶ οἰκίαν κληρονόμων Δημητρίου Ντελτίνη. Ἐντὸς τοῦ κτήματος καὶ εἰς τὸ ἀνατολικὸν μέρος ὑπάρχει οἰκία λιθοτουβλόκτιστος, ἐστεγασμένη δι' ἐγκαρσίων κεραμων, ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸ ἰσόγειον, ἔχον εἴσοδον πρὸς τὸ δυτικὸν μέρος αὐτῆς, εἶναι ἀπάτωτον καὶ ἀταβάνωτον καὶ χρησιμοποιεῖται διὰ σταυλισμὸν ζώων. Τὸ ἀνώγειον τῆς οἰκίας, πεπαλαιωμένον, ἀποτελεῖται ἀπὸ πέντε (5) δωμάτια, εἴσοδον, ἅπαντα πατωμένα διὰ σανίδων καὶ ταβανωμένα δι' ἀμμοκονιάματος, τὴν κουζίναν καὶ τὸ ἀποχωρητήριον. Ἡ πρόσοψις τῆς οἰκίας καὶ ἡ εἴσοδος αὐτῆς εἶναι πρὸς τὸ ἀνατολικὸν μέρος τοῦ κτήματος καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πατρῶν—Ἐγλυκάδος, ἔνθα ὑπάρχει προαύλιον, ἐντὸς τοῦ ὁποίου ὑπάρχουν ἐννέα (9) μεγάλα δένδρα ψευτοκουκουναριές, εἶναι περιμανδρωμένη μὲ μάνδραν τουβλόκτιστον, ἐπὶ τῆς ὁποίας ὑπάρχουν δύο σιδηραῖ θύραι καὶ σιδηρὰ κιγκλιδώματα. Πρὸς τὸ δυτικὸν μέρος ἡ οἰκία αὕτη ἔχει μεγάλην τσιμεντοτουβλόκτιστον ταράσταν. Ἡ οἰκία καλύπτει ἔκτασιν οἰκοπέδου τετρακοσίων (400) περίπου πήχεων τετραγωνικῶν πατραϊκῶν. Ἐντὸς τοῦ κτήματος καὶ εἰς τὸ δυτικὸν μέρος ὑπάρχουν πέντε (5) λεμονοπορτοκαλλέαι. Τὰ κατασχεθέντα δύο τέταρτα (2)4) ἀδιαιρέτως τοῦ κτήματος ἐξετιμήθησαν εἰς δραχμὰς τεσσεράκοντα χιλιάδας (40.000). Ὁ πλειστηριασμὸς τελεῖται τῇ ἐπισπεύσει τῆς Πίτσας χήρας Κωνσταντίνου Βικτωράτου, κατοίκου Πατρῶν, ἐκτελούσης τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 95) 1956 ἀπόφασιν τοῦ κ. Προέδρου Πρωτοδικῶν Πατρῶν καὶ τὰ ἀποδεικτικὰ ἐπιδοτήρια ἐπιταγῆς, ἵνα πληρωθῇ τὴν ἀπαίτησίν της παρὰ τῶν διωκομένων ὀφειλετῶν, εὐθυνομένων εἰς ὁλόκληρον ἕκαστος, δραχμὰς εἴκοσι τρεῖς χιλιάδας πεντακοσίας δέκα (23.510 ἐντόκως, νομίμως, ἀπὸ 6 Ἰουλίου 1956 καὶ διὰ σύνταξιν ἐπιταγῆς, ἀπόγραφον κλπ. δραχμὰς 375—συμμέτρως, τὰ ἔξοδα ἐκτελέσεως καὶ πλειστηριασμοῦ καὶ δραχμὰς 225—διὰ σύνταξιν παραγγελίας πρὸς ἐκτέλεσιν, ἐντόκως, νομίμως κλπ. Ἡ ἐπισπεύδουσα προσφέρει διὰ τὰ 2)4 (δύο τέταρτα) πρώτην προσφορὰν τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν εἴκοσι χιλιάδων (20.000). Ὁ πλειστηριασμὸς ἀρχόμενος τὴν 10ην ὥραν π. μ. τῆς ἄνω ἡμέρας, περατωθήσεται τὴν 12ην μεσημβρινὴν ὥραν τῆς αὐτῆς ἡμέρας διδομένου σημείου κατακυρώσεως κατὰ νόμον. Τὸ φερέγγυον τῶν πλειοδοτῶν ἀπόκειται εἰς τὴν ἐκτίμησίν μου καὶ δικαιοῦμαι νὰ λάβω τὴν νόμιμον ἐγγύησιν, οἱ δὲ διὰ τρίτους τυχὸν πλειοδοτήσοντες ὀφείλουσι νὰ δηλώσωσι τοῦτο νομίμως εἰς ἐμέ. Ὁ ὑπερθεματιστὴς ὑποχρεοῦται, νὰ καταβάλῃ τὸ ἐκπλειστήριασμα νομίμως εἰς μετρητά, ἄλλως θὰ ὑποστῇ τὰς νομίμους συνεπείας. Ἡ ἐπισπεύδουσα οὐδεμίαν εὐθύνην φέρει δι' οἱονδήποτε λόγον καὶ αἰτίαν διὰ τὸν πλειστηριασμὸν τῶν μεριδίων τούτων, οἱ δὲ μέλλοντες νὰ πλειοδοτήσωσιν, ὀφείλουσι, νὰ λάβωσι γνῶσιν τῆς καταστάσεως τοῦ ἀκινήτου, τῶν τίτλων καὶ τῶν ὅρων τοῦ προγράμματος, δὲν θέλουσι δὲ ἀποκτήσει πλείονα δικαιώματα, τῶν ὅσων χαίρουσιν οἱ ὀφειλέται ἐπ' αὐτῶν. Προσκαλοῦνται οἱ ἐπιθυμοῦντες, νὰ γίνωσιν ἀγορασταί, νὰ προσέλθωσι καὶ πλειοδοτήσωσι νομίμως. Τὸ παρὸν συνετάγη ἐπὶ δύο φύλλων χαρτοσήμου, τέλη καὶ δικαιώματα 70. Ἐν Πάτραις καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ εἰς τὴν ὁδὸν Φιλοποίμενος ἀριθμὸς 31 ἰδιοκτησίας Χριστίνας συζύγου Τιμολέοντος Ἐμμανουήλ, σήμερον τὴν δωδεκάτην (12) τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου ἡμέραν Πέμπτην τοῦ ἔτους χίλια ἐννεακόσια πεντήκοντα ἑπτὰ (1957), ὅπερ ἀναγνωσθὲν καὶ βεβαιωθέν, ὑπογράφεται παρ' ἐμοῦ, ὡς ἕπεται.

Ὁ Συμβολαιογράφος
Ἀχιλ. Κ. Γούρας

ΔΗΜΟΤΙΚΑ

ΣΥΝΕΧΕΙΑ ἐκ τῆς 3ης σελ.

ησι τῆς ἰδιωτικῆς πρωτοβουλίας. Χρειάζονται γι' αὐτὸ σύστημα καὶ ὀργανωτικὲς ἱκανότητες γιὰ τὴν ὑπαγωγή της στὸ δημοτικὸ πρόγραμμα, τὸ ἄπλωμά της καὶ τὴν λειτουργία της. Ἡ περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων Νομοθεσία ἀφήνει ὅλο τὸ ἐλεύθερο. Ἡ πρωτότυπη γιὰ τὴν Ἑλλάδα κινητοποίησι πολλῶν δραστηρίων δημοτῶν θὰ ἀποφέρῃ τεράστια ὠφέλη στὴν πόλι ἠθικὰ καὶ ὑλικά. Ἰδιαίτερα οἱ τομεῖς Ἐκπολιτιστικὸς καὶ Τουριστικός, θὰ ἀποκτήσουν τεράστιες δυνατότητες. Οἱ πόροι ποὺ ἀποφέρει ὁ Τουρισμὸς θὰ πολλαπλασιασθοῦν καὶ τὸ πολιτιστικὸ ἐπίπεδο τῆς πόλεως θὰ ἀνέβῃ.

Ὁ πολιτιστικὸς τομεὺς εἶναι ἐκεῖνος ποὺ μέχρι τώρα ἔχει ἀγνοηθῆ τελεῖως. Ἐντελῶς συμβατικά, ἀδιοργάνωτα καὶ κάτω ἀπὸ τὴν πίεσι τῶν πραγμάτων γίνεται, ὅ,τι γίνεται. Ἡ ἔλλειψι συστήματος μεταβάλλει τὴν ἀξιέπαινη ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία σὲ ἄρνησι.

Αὐτὰ τὰ λίγα μπῆκαν ἐδῶ μόνον γιὰ παράδειγμα. Μιὰ σειρὰ ἄρθρων δὲν εἶναι δυνατὸ νὰ καλύψουν ἕνα τεράστιο δημοτικὸ πρόγραμμα, οὔτε καὶ σὲ ὀργανωτικὲς λεπτομέρειες νὰ ἐπεκταθοῦν.

Οἱ ὑλικὲς ἐκδηλώσεις ἑνὸς ἀρτίου προγράμματος εἶναι ἀπαραίτητο νὰ ἔχουν τὴν συνοικία σᾶν πρῶτο μέλημα, χωρὶς αὐτὸ νὰ σημαίνῃ ἐγκατάλειψι τοῦ κέντρου. Φῶς, νερό, δρόμοι, πλατεῖες, λαϊκὰ ἰατρεῖα, συμβουλευτικὰ γραφεῖα ὑγείας καὶ ἐπιτόκων γυναικῶν, λαϊκὰ λουτρὰ κατὰ συνοικίες, βιβλιοθῆκες γιὰ μικροὺς καὶ μεγάλους κατὰ συνοικίες ἐπίσης, ψυχαγωγία, παιδικοὶ κῆποι, πάρκα, μαζικοποίησι ἀθλητισμοῦ, σχολεῖα ἀναλφαβήτων κ.λ.π. Τὰ πάντα γιὰ τὴν συνοικία. Τὰ ἴδια πρέπει νὰ ἰσχύσουν καὶ γιὰ τὰ προάστεια. Μὲ διαγωνισμοὺς πρέπει νὰ κεντρίζεται ἡ ἄμιλλα τῶν συνοικιῶν, μὲ ἀκαταπόνητη προσπάθεια ὁ πολιτισμὸς νὰ ἀγκαλιάζῃ παράλληλα κέντρον κι' αὐτές. Αὐτὸ θὰ πῆ μὲ λίγα λόγια δημοτική πολιτικὴ ἀληθινή.

Γιὰ νὰ ὁλοποιηθοῦν ὅμως ὅλα τοῦτα εἶναι καιρὸς τὴν ὑπόθεσι τῆς Πόλεως νὰ τὴν πάρουν στὰ χέρια τους οἱ νέοι. Ἡ πόλις ἀνήκει σ' αὐτοὺς, γιατί αὐτοὶ θὰ ζήσουν περισσότερα χρόνια στὴν ἀγκαλιά της. Οἱ ἐκλογὲς ποὺ ἔρχονται τοὺς δίνουν τὴν εὐκαιρία. Ἂς κλείσουν στὴν καρδιά τους τοὺς στίχους, τοῦ Παλαμᾶ ἴσως, ποὺ νομίζει κανεὶς πὼς γράφτηκαν ἐπίτηδες γιὰ τὴν σημερινὴ Πάτρα:

Δὲν θέλω ἐρασιτὲς πλτωνικοὺς
μὰ ἐπιβήτορες γιὰ γέννα...

Δέν εἶναι σὰν νὰ τοὺς ψυθυρίζει ἡ ἴδια ἡ Πάτρα κουρασμένη πιὰ ἀποκαρδιωμένη, μὰ καὶ γεμάτη ἀπὸ προσοδοκία;

ΝΙΚΟΣ ΜΟΣΧΟΣ

'Αριθ. 15701.

— Περίληψις ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου.

Ὁ Συμβολαιογράφος Πατρῶν Βασίλειος Παναγιώτου Κόκκαλης, κατοικοεδρεύων ἐν Πάτραις ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος

Δηλοποιῶ ὅτι:

Συμφώνως πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 735 τῆς 6ης Αὐγούστου 1957 ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμα ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν Ἰωάννου Κουγιᾶ, οὗτινος περίληψιν δημοσιεύομεν, τὴν εἰκοστὴν δευτέραν (22) Σεπτεμβρίου ἐνεστῶτος ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης π. μ. ὥρας μέχρι τῆς 12ης τῆς μεσημβρίας ὥρας ἐκτίθεται εἰς δημόσιον ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐνώπιόν μου καὶ ἐξῶθι τοῦ γραφείου μου κειμένου εἰς τὴν ὁδὸν Πατρέως ἀρ. 37 τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν ὑπὸ τὴν οἰκίαν τῶν κληρονόμων Δημητρίου Συριοπούλου, τῇ ἐπισπεύσει τοῦ Ἀνέστη ἢ Ἀναστασίου Σοΐλεμετζίδη ἢ Σοϊλεμέζη κατοίκου Πατρῶν, τὸ κάτωθι ἀκίνητον τῆς ὀφειλέτιδος Μαρίκας συζύγου Κωνσταντίνου Κουτρουμπῆ, κατοίκου Πατρῶν, ἤτοι μία οἰκοδομὴ ἰσόγειος λιθόκτιστος, τσιμεντόστρωτος, σκεπασμένη διὰ πλακός μπετόν ἀρμὲ μετὰ τοῦ οἰκοπέδου της, αὐλῆς καὶ περιοχῆς της, τοῦ πρὸς ἀνατολὰς συνεχομένου ἀγροῦ, ἀρτεσιανοῦ φρέατος καὶ μετὰ παντὸς ἐν γένει παραρτήματος καὶ παρακολουθήματός της, πλὴν τῶν κατωτέρω ἐξαιρουμένων, διηρημένη εἰς δύο διαμερίσματα, ἐξ ὧν τὸ ἓν πρὸς ἀνατολὰς μικρὸν διαμέρισμα χρησιμοποιεῖται διὰ κουζίναν καὶ εἶναι τουβλόκτιστον σκεπασμένον διὰ τσίγκων, τὸ δὲ ὅλον οἴκημα χρησιμοποιεῖται ὡς ἐξοχικὸν κέντρον, εἶναι συνολικῆς ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν χιλίων (1000) περίπου, κεῖται εἰς θέσιν «Κρύα ἡ Ἰτιές» τῆς πόλεως Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων καὶ συνορεύει κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν ἀνατολικῶς μὲ ἀγρόκτημα Παν. Μπράττη, ἰδυτικῶς μὲ ὁδὸν Πατρῶν—Πύργου, ἀρκτικῶς μὲ ἰδιωτικὴν ὁδὸν Πάλμ καὶ μεσημβρινῶς μὲ κτῆμα πρώην Κρίκη. Ἐκ τοῦ ἀνωτέρω περιγραφομένου ὡς ἄνω ἀκινήτου ἐξαιρεῖται καὶ δὲν ἐκτίθεται εἰς πλειστηριασμὸν τὸ δικαίωμα ἀνυψώσεως ἐπὶ τοῦ ἡμίσεος τῆς ἐκ μέτρων 18Χ8,70 πλακὸς καὶ δὴ πρὸς τὸ ἀνατολικὸν μέρος τῆς πλακὸς τῆς οἰκοδομῆς ταύτης, ἤτοι ἐπὶ τοῦ πρὸς ἀνατολὰς καὶ ἐπὶ τμήματος διαστάσεων 8,70Χ 9.00 μέτρων τῆς ἄνω πλακός, καὶ δικαίωμα ἀνοικοδομήσεως ἐπὶ τοῦ τμήματος τούτου μονορόφου οἰκοδομῆς καὶ ἄνευ δικαιώματος ἀνυψώσεως τῆς ἀνεγερθησομένης τοιαύτης μονορόφου οἰκοδομῆς, καὶ ἤτις ἀνεγερθησομένη τοιαύτη μονόροφος οἰκοδομὴ θὰ ἐπικοινωνῇ δι' ἐξωτερικῆς κλίμακος κατασκευασθησομένης εἰς τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν τῆς ἀνωτέρω οἰκοδομῆς, ὁμοίως δ' ἐξαιρεῖται καὶ δὲν πλειστηριάζεται τὸ ἓν ἕκτον (1)6) ἐξ ἀδιαιρέτου τοῦ οἰκοπέδου, ἐφ' οὗ ἡ οἰκοδομὴ αὕτη καὶ δὴ ἀπὸ τοῦ ἀνατολικοῦ τοίχου τῆς οἰκοδομῆς καθ' ὅλον αὐτοῦ τὸ πλάτος καὶ ἐκτεινομένου δυτικῶς μέχρι τῆς δημοσίας ὁδοῦ Πατρῶν — Πύργου, ἐξαιροῦνται δὲ ταῦτα, δὲν πλειστηριάζονται, οὐδὲ ἔχουσι κατασχεθῇ, καθ' ὅτι ἀνήκουσιν εἰς τὴν Ἑλένην θυγατέρα Νικ. Μπακούλα, περιελθόντα αὐτῇ δυνάμει τοῦ ὑπ'ἀριθ. 10.313 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Ἀχιλλέως Γούρα, ὡς λεπτομερῶς ἐν τῷ συμβολαίῳ τούτῳ καθορίζεται καὶ συμφώνως πρὸς τὸ συμβόλαιον τοῦτο ἐξηρέθησαν τῆς κατασχέσεως καὶ δὲν πλει