'Αριθ. 15,967

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

— 'Επαναληπτικοῦ Προγράμματος Δημοσίου 'Αναγκαστικοῦ Πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου

'Ο Συμβολαιογράφος Δύμης Γεώργιος 'Ιωάννου Ζαλογγίτης, κατοικῶν καὶ ἔδρεύων ἐν Κάτω 'Αχαΐᾳ ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος

Δηλοποιῶ ὅτι,

Κατὰ τὸ ἀπὸ 11 Νοεμβρίου ἐ. ἔ. 1959 καὶ ὑπ' ἀριθ. 204 πρόγραμμα δημοσίου ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου τοῦ παρὰ τῷ Πρωτοδικείῳ Πατρῶν δικαστικοῦ κλητῆρος 'Αριστοτέλους Π. Σπηλιωτοπούλου ἐκτίθεται εἰς δημόσιον ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν τὴν 27ην τοῦ μηνὸς Δεκεμβρίου ἐ. ἔ. 1959 ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης ἕως 12ης μεσημβρινῆς ὥρας ἐξωθι τοῦ γραφείου μου κειμένου ἐν Κάτω 'Αχαΐᾳ ἐν τῇ οἰκίᾳ Βασιλείου Κοιτίδη ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πατρῶν—Πύργου καὶ ἐν κωλύματί μου ἐνώπιον τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου τὰ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 185 ἐκθέσεώς του ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως κατασχεθὲν ἀκίνητον κτῆμα τῆς ὀφειλέτιδος Διαμάντως χήρας Χαραλάμπους Τζελέπη, κατοίκου Λάππα—'Αχαΐας, ἐπισπεύσει 'Ο Λυμπίας συζύγου 'Ανδρέου Καλαβέσου, κατοίκου Λαρίσης, ἤτοι τὸ ἓν δεύτερον ἐξ ἀδιαιρέτου ἑνὸς ἀγροῦ ξηρικοῦ ἐκ τετρακοσίων (400) περίπου στρεμμάτων περιέχοντος ἐντὸς αὐτοῦ διάφορα ἄγρια δένδρα (Τζέρα), κειμένου δὲ ἐν τῇ θέσει «Καράτση» τῆς Κοινότητος Σαγείκων τέως Δήμου Δύμης καὶ συνορεύει κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν μὲ γράναν Γερούση, ποταμὸν Λαρισὸν, ἀγροὺς Γ. Τζελέπη, Δ. Κολλιοπούλου καὶ Φωτίου Λαμπροπούλου. 'Εξετιμήθη δὲ κατὰ τὴν κατάσχεσιν διὰ δραχμὰς 1.200 ἕκαστον στρέμμα. Τιμὴ ἵνα χρησιμεύσῃ ὡς πρώτη προσφορὰ κατὰ τὴν ἡμέραν τοῦ πλειστηριασμοῦ προσφέρεται ἐκ μέρους τῆς ἐπισπευδούσης τὸ ἓν τρίτον τῆς γενομένης ἐκτιμήσεως. 'Ο πλειστηριασμὸς δὲ τούτου ὡς εἰδικώτερον καὶ λεπτομερέστερον περιγράφεται ἐν τῇ κατασχετηρίῳ ἐκθέσει τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος 'Αριστοτέλους Σπηλιωτοπούλου θέλει τελεσθῆ ἀφεύκτως καὶ ἀμετακλήτως τὴν 27ην Δεκεμβρίου τρέχοντος ἔτους 1959 ἐνώπιόν μου, ἡ ἐνώπιον τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου, θέλει δὲ ἀρχίσει τὴν 10 π. μ. ὥραν καὶ θέλει περατωθῆ τὴν 12ην μεσημβρινὴν ὥραν τῆς αὐτῆς ἡμέρας κηρύττοντος τοῦ κήρυκος τοὺς ὅρους καὶ συμφωνίας κατὰ τὴν διὰ τοὺς δημοσίους πλειστηριασμοὺς ἐπικρατοῦσαν συνήθειαν, ἵνα ἐκ τοῦ ἐκπλειστηριάσματος τούτου πληρωθῇ ἡ ἐπισπεύδουσα 'Ολυμπία σύζυγος 'Ανδρέου Καλαβέσου τὰ ὀφειλόμενα αὐτῇ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 635)1958 ἔτους διαταγῆς πληρωμῆς τοῦ κ. Προέδρου τῶν ἐν Λαρίσῃ Πρωτοδικῶν, ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 3325 ἀποδεικτικὸν τοῦ Δικαστικοῦ κλητῆρος Εἰρηνοδικείου Δύμης 'Αθανασίου Νταλάπα ἐπιδόσεως ἀντιγράφου ἐξ ἀπογράφου μετ' ἐπιταγῆς τῆς ὡς ἄνω διαταγῆς πληρωμῆς ἤτοι: Α) δραχμὰς τριάκοντα χιλιάδας (30.000) ἐν τόκοις νομίμοις ἀπὸ 18 'Οκτωβρίου 1958 μέχρις ἐξοφλήσεως. Β) Συμμέτρως δραχμὰς ἐννεακοσίας ἑβδομήκοντα (960) διὰ δικαστικὴν δαπάνην. Γ) Δι' ἐξοδα καινοποιηθεισῶν ἐπιταγῶν δραχ. 740 ἐντόκως νομίμως τὰ δύο τελευταῖα κοιδόλια ἀπὸ 18 'Οκτωβρίου 1958 μέχρις ἐξοφλήσεως καὶ ἐν γένει ἔξοδα ἐκτελέσεως καὶ πλειστηριασμοῦ κατὰ προτίμησιν μέχρι πέρατος αὐτοῦ, ὡς καὶ δραχμὰς 225 διὰ τὴν πρὸς ἐκτέλεσιν. ἐντολήν. 'Αντικλήτους δὲ διορίζει ἐν Κάτω 'Αχαΐᾳ τὸν Δικηγόρον κ. Νικόλαον Γρηγορόπουλον καὶ ἐν Πάτραις τὸν Δικηγόρον κ Κωνσταντῖνον Πολυχρονόπουλον. "Οτι ἡ κατακύρωσις γενήσεται πρὸς τὸν τελευταῖον ἀναδειχθησόμενον ὑπερθεματιστὴν καὶ 3' λεπτὰ τῆς ὥρας ἀπὸ τῆς τελευταίας προσφορᾶς μετὰ τὴν 12ην ὥραν ἀπὸ τῆς μεσημβρίας διδομένου τοῦ σημείου τῆς κατακυρώσεως δι' ἐπικρούσεως σκηπανίου τρὶς ἐπὶ τῆς τραπέζης ὑπὸ τοῦ κήρυκος τῇ ἐντολῇ μου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου. "Οτι τὸ φερέγγυον τῶν πλειοδοτῶν ἀπόκειται τῇ ἐκτιμήσει μου, ὄντος ὑπευθύνου διὰ τὴν φερεγγυότητα αὐτῶν καὶ δικαιουμένου νὰ λάβῃ παρ' ἑκάστου τούτων τὴν ἀνάλογον ἐγγύησιν. "Οτι οἱ διὰ τρίτους τυχὸν πλειοδοτήσοντες ὀφείλωσι νὰ δηλώσωσι τοῦτο πρὸς ἐμὲ τὸν ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλον καὶ χρείας καλούσης νὰ δώσωσι τὴν ἀνάλογον ἐγγύησιν. "Οτι ὁ τελευταῖος ὑπερθεματιστὴς ὀφείλει ἅμα τῇ κατακυρώσει νὰ κατοβάλλῃ νομίμως τὸ ἐκπλειστηρίασμα, ἄλλως ἐνεργηθήσεται ἀναπλειστηριασμὸς εἰς βάρος του μὲ ὅλας τὰς ἐντεῦθεν συνεπείας "Οτι ὁ ἀνωτέρω ἀγρὸς καὶ κατὰ τὸ ἓν δεύτερον ἐξ ἀδιαιρέτου ἐκπλειστηριάζεται ἄνευ οὐδεμιᾶς εὐθύνης τῆς ἐπισπευδούσης ὡς ἀναφορᾷ τὴν ἔκτασιν, ὅρια, ἀκριβῆ περιγραφὴ αὐτοῦ, ὡς καὶ δι' οἱονδήποτε λόγον καὶ αἰτίαν, οἱ δὲ μέλλοντες νὰ πλειοδοτήσωσι ὀφείλωσι νὰ λάβωσι γνῶσιν πρὶν τῆς τε ἐκτάσεως καὶ καταστάσεώς αὐτῶν πλειστηριαστικῶν τίτλων καὶ ὅρων τοῦ παρόντος καὶ ἐν πλήρῃ γνώσει ὄντες προσέλθωσι καὶ πλειοδοτήσωσι. "Οτι ὁ τελευταῖος ὑπερθεματιστὴς δὲν θέλει ἀποκτήσει πλείονα δικαιώματα ἐπ' αὐτοῦ τῶν ὅσων ἔχαρε πρὶν ἢ ὀφειλέτης. Προσκαλοῦνται ὅθεν οἱ βουλόμενοι ὅπως προσέλθωσι καὶ πλειοδοτήσωσι κατὰ τὴν ὡς ἄνω ἡμέραν, ὥραν καὶ τόπον. 'Εγένετο ἐν Κάτω 'Αχαΐᾳ σήμερον τὴν δεκάτην ὀγδόην (18ην) τοῦ μηνὸς Δεκεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ πεντηκοστοῦ ἐνάτου (1959) ἔτους, ἡμέραν Παρασκευὴν καὶ ἐν τῷ γραφείῳ μου ὅπερ ἔχω ἐν τῇ οἰκίᾳ Βασιλείου Κοιτίδη.

'Ο Συμβολαιογράφος Δύμης
(Τ.Σ.) Γ. Ι. Ζαλογγίτης

'Ακριβὲς ἀντίγραφον. Κάτω 'Αχαΐᾳ αὐθημερόν.

'Ο Συμβολαιογράφος Δύμης
Γ. Ι. Ζαλογγίτης

'Αριθμὸς 4343

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

—Προγράμματος πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου ἐνυποθήκου κτήματος (οἰκίας)

'Ο Συμβολαιογράφος Πατρῶν Γεώργιος Εὐθυμίου Κοῦκος κατοικοεδρεύων ἐν Πάτραις

Δηλοποιῶ ὅτι:

Τὴν 27 Δεκεμβρίου 1959 ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὥραν 10—12 π. μ. συμφώνως πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 849/20—11—59 Γ' ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμα πλειστηριασμοῦ τοῦ δικ. κλητῆρος Πρωτοδικείου Πατρῶν Π. Πασχάλη ἐκτίθενται εἰς ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐνώπιον ἐμοῦ ἢ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου καὶ ἔξωθι ταῦ γραφείου μου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βότση ἀριθ. 31α τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων τὰ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 825)25—9—58 κατασχετηρίου ἐκθέσεως τοῦ ἄνω κλητῆρος ἀναγκαστικῶς κατασχεθέντα 3)4 ἀδιαιρέτως ἀνήκοντα εἰς τοὺς ὀφειλέτας Θεόφιλον Ν. Γατόπουλον καὶ Ἄγγελον Ν. Γατόπουλον, κατοίκους 'Αθηνῶν (Λιβανίου 18), ἤτοι τὸ 1)4 ἀδιαιρέτως εἰς τὸν Θεόφιλον Γατόπουλον καὶ τὰ 2)4 ἀδιαιρέτως εἰς τὸν Ἄγγελον Ν. Γατόπουλον (τοῦ ἑτέρου 1)4 ἀδιαιρέτως ἀνήκοντος εἰς τὸν Γεώργιόν Δ. Γατόπουλον) μιᾶς ἀνωγείου λιθοκτίστου κεραμοσκεποῦς οἰκίας παλαιᾶς μετὰ τῆς συνεχομένης καὶ ἐφαπτομένης αὐτῇ ἀποθήκης, μετὰ τοῦ ὑπ' αὐτὴν καὶ περὶ αὐτὴν οἰκοπέδου ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν 187 ἡ ὅσης ἐκτάσεως εἶναι κειμένης ἐπὶ τῆς διασταυρώσεως τῶν ὁδῶν Ζαΐμη καὶ Κορίνθου ἔνθα φέρει ἀριθ. 205 τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων καὶ ἐχούσης πρόσοψιν (τῆς οἰκίας μετὰ τῆς συνεχομένης, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ζαΐμη ἀποθήκης) ἐπὶ μὲν τῆς ὁδοῦ Κορίνθου μέτρα 11, ἐπὶ δὲ τῆς ὁδοῦ Ζαΐμη μέτρα 17 καὶ συνορευομένης κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν ἀνατολικῶς μὲ οἰκίαν καὶ αὐλὴν πρώην Β. Καλιαμπέτσου μετέπειτα Α. Ματσούκα καὶ ἤδη Σοφίας Παπαρρηγοπούλου, δυτικῶς μὲ ὁδὸν Κορίνθου, ἀρκτικῶς μὲ ὁδὸν Ζαΐμη καὶ μεσημβρινῶς μὲ οἰκίαν καὶ αὐλὴν Χρήστου Κανελλῆ. 'Η οἰκία αὕτη μετὰ τῆς συνεχομένης ἀποθήκης εἶναι λιθόκτιστος παλαιὰ στεγασμένη δι' ἐγχωρίων κεράμων καὶ ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸν ἰσόγειον αὐτῆς ὄροφον ἔνθα ὑπάρχει στοὰ (κολῶνες), ὅστις ἰσόγειος ὄροφος ἀποτελεῖται ἀπὸ δύο καταστήματα τὸ ἓν πρὸς τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν τῆς οἰκίας καὶ παραπλεύρως τῆς κυρίας θύρας, ὅπερ κατάστημα εἶναι ἀδιαίρετον πλακοστρωμένον καὶ χρησιμοποιεῖται διὰ γαλακτοπωλεῖον καὶ ἔχει πρόσοψιν καὶ εἴσοδον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κορίνθου μισθωτὴς ἐνοικιοστασιακὸς τοῦ ὁποίου εἶναι ὁ Χρῆστος Νικολάου καὶ ἀπὸ τὸ ἕτερον μαγαζεῖον γωνιαῖον ὅπερ εἶναι ἀδιαίρετον πλακοστρωμένον χρησιμοποιούμενον διὰ καφενεῖον, μισθωτὴς ἀναγκαστικὸς (ἐνοικιοστασιακός) τοῦ ὁποίου εἶναι ὁ Ἰωάννης Ρουμάνας, τὸ γωνιαῖον τοῦτο μαγαζεῖον (καφενεῖον) ἔχει πρόσοψιν καὶ θύρας πρὸς τὴν ὁδὸν Κορίνθου καὶ πρὸς τὴν ὁδὸν Ζαΐμη, ἡ δὲ συνεχομένη καὶ ἐφαπτομένη ἀποθήκη ποὺ ἔχει πρόσοψιν καὶ θύρας πρὸς τὴν ὁδὸν Ζαΐμη καὶ χρησιμοποιεῖται διὰ οἰνοπωλεῖον εἶναι ἀδιαίρετος, πλακοστρωμένη καὶ ἐστεγασμένη διὰ πλακὸς μπετὸν ἀρμέ, μισθωτὴς δὲ αὐτῆς μὲ ἐλεύθερον μίσθωμα εἶναι ὁ Χρύσανθος Ρέζος. 'Ο ἀνώγειος ὄροφος τῆς ἄνω οἰκίας, ἡ πρόσοψις καὶ ἡ κυρία εἴσοδος καὶ ἐξωτερικὴ θύρα αὐτοῦ εἶναι πρὸς τὴν ὁδὸν Κορίνθου ἔνθα φέρει τὸν ἀριθμὸν 205 καὶ ἀνέρχεται τις εἰς τὸν ἀνώγειον τοῦτον ὄροφον διὰ ξυλίνης σεσαθρωμένης κλίμακος ἀποτελεῖται δὲ ὁ ἀνώγειος οὗτος ὄροφος ἀπὸ τὴν εἴσοδον καὶ ἀπὸ ἓξ (6) δωμάτια πατωμένα διὰ σανίδων παλαιῶν καὶ σεσαθρωμένων καὶ ταβανωμένα δι' ἀμμοκονιάματος, τὴν κουζίναν σεσαθρωμένην καὶ τὸ ἀπ χωρητήριον μετὰ ἀνάλογα θυροπαράθυρα, ὁ ἀνώγειος οὗτος ὄροφος ἔχει δύο ἐξώστας ἕνα πρὸς τὴν ὁδὸν Κορίνθου καὶ ἕτερον πρὸς τὴν ὁδὸν Ζαΐμη, ἔχει δὲ πρὸς τὸ ἀνατολικὸν μέρος αὐτοῦ ἡλιακωτὸν (ταράτσαν) τσιμεντόκτιστον ἤτις εἶναι ἡ στέγη τοῦ κάτωθεν αὐτῆς οἰνοπωλείου (συνεχομένης ἀποθήκης) "Υπερθεν τῆς κουζίνας τοῦ ἀνωγείου τούτου ὀροφοῦ ὑπάρχει πρὸς τὸ μεσημβρινὸν μέρος τούτου ἕτερον μικρὸν ἡλιακωτὸν τσιμεντόκτιστον καὶ μία σοφίτα μὲ σεσαθρωμένα πατώματα. Εἰς τὸν ἀνώγειον ὄροφον τῆς ἄνω οἰκίας ὑπάρχουν τρεῖς (3) ἐνοικιοστασιακοὶ μισθωταὶ ἤτοι ὁ Μιχαὴλ Δημακόπουλος, μισθωτὴς δύο δωματίων ὁ Ἰωάννης Βετούλας μισθωτὴς τριῶν δωματίων καὶ ἡ Παναγιώτα Πασχάλη μισθώτρια ἑνὸς δωματίου, ἅπαντες δὲ τὴν κοινὴν χρῆσιν κουζίνας καὶ ἀποχωρητηρίου. "Οτι τὰ τρία τέταρτα (3)4) ἀδιαιρέτως τῆς ἄνω πλειστηριαζομένης οἰκίας μετὰ τῆς συνεχομένης ἀποθήκης της ἐξετιμήθησαν κατὰ τὴν κατάσχεσιν ἀντὶ δραχμῶν 100.000. 'Ο πλειστηριασμὸς οὗτος ἐνεργεῖται τῇ ἐπισπεύσει τοῦ Τάκη Κ. Πετροπούλου κατοίκου Πατρῶν ἐκτελοῦντος τὴν ὑπ' ἀριθ 14)1957 ἀπόφασιν Προέδρου ἐν Πάτραις 'Εφετῶν καὶ ὑπ' ἀριθ. 21)1958 ἀπόφασιν Προέδρου 'Αρείου Πάγου καὶ δικαιουμένου λαμβάνειν παρὰ τῶν ἄνω ὀφειλετῶν συμφώνως ταῖς κοινοποιηθείσαις αὐτοῖς ἐπιταγαῖς πρὸς πληρωμὴν καὶ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1555γ, 1556γ, 2043γ, καὶ 2044γ ἀποδεικτικὰ τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν 'Αθήναις Πρωτοδικῶν 'Ιωάννου Μπαζοῦ 1) δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 14)1957 ἀποφάσεως Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις 'Εφετῶν α) δι' ἐπιδικασθεῖσαν ἀπαίτησιν δραχ. 7.975 νομοτόκως ἀπὸ 20 'Ιανουαρίου 1958 μέχρις ἐξοφλήσεως ἀλληλεγγύως καὶ εἰς ὁλόκληρον ἕκαστος καὶ συμμέτρως, β) δι' ἐπιδικασθεῖσαν δικαστ. δαπάνην δραχ. 1.000 καὶ γ) δι' ἀπόγραφον, ἀντίγραφον, σύνταξιν ἐπιταγῆς καὶ δύο ἐπιδόσεις δραχ. 810 καὶ ταύτας νομοτόκως ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς μέχρις ἐξοφλήσεως, 2) Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 21)1958 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τοῦ 'Αρείου Πάγου α) συμμέτρως δι' ἐπιδικασθεῖσαν δικαστ. δαπάνην δραχ. 1.000, β) δι' ἀπόγραφον καὶ δύο ἀντίγραφα τῶν ἄνω ἀποφάσεων ἐκ τριῶν φύλλων ἕκαστον δρχ. 70, γ) διὰ σύνταξιν ἐπιταγῆς δρχ. 900 καὶ δ) διὰ δύο ἐπιδόσεις δραχ. 60 ἤτοι σύνολον δραχ. 2.030 νομοτόκως ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς μέχρις ἐξοφλήσεως ὡς καὶ ἀνὰ δρχ. 225 διὰ τὰς δύο πρὸς ἐκτέλεσιν παραγγελίας, προσέτι δὲ τὰ ἔξοδα κατασχέσεως καὶ τῆς διαδικασίας τοῦ πλειστηριασμοῦ κατὰ προτίμησιν. Πρώτη προσφορὰ ὡρίσθη παρὰ τοῦ ἐπισπεύδοντος τὸ 1)4 τῆς ἐκτιμήσεως ἤτοι δρχ 25.000. 'Αντίκλητος τοῦ ἐπισπεύδοντος ἐν 'Αθήναις ἐδιωρίσθη ὁ 'Ιωάννης Ν. Μπαζός, δικαστικὸς κλητὴρ κάτοικος 'Αθηνῶν, Σταδίου 51). 'Η κατακύρωσις γενήσεται εἰς τὸν τελευταῖον ὑπερθεματιστὴν τρία λεπτὰ τῆς ὥρας ἀπὸ τῆς τελευταίας προσφορᾶς μετὰ τὴν 12ην ὥραν τῆς μεσημβρίας διδομένου τοῦ σημείου τῆς κατακυρώσεως κατὰ νόμον. Τὸ φερέγγυον ἑκάστου πλειοδότου ὑπόκειται εἰς τὴν ἐκτίμησιν ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου δικαιουμένου νὰ ζητήσω ἀνάλογον ἐγγύησιν. Οἱ διὰ τρίτους πλειοδοτοῦντες ὀφείλωσι νὰ δηλώσωσι τοῦτο. Τὸ ἐκπλειστηρίασμα δέον νὰ κατοβληθῇ νομίμως ἄλλως ἐνεργηθήσεται ἀναπλειστηριασμὸς εἰς βάρος τοῦ τελευταίου ὑπερθεματιστοῦ. Τὸ ἄνω ἀκίνητον πλειστηριάζεται ἄνευ οὐδεμιᾶς εὐθύνης τοῦ ἐπισπεύδοντος δι' οἱονδήποτε λόγον καὶ αἰτίαν, οἱ δὲ μέλλοντες νὰ πλειοδοτήσωσι δὲν θέλουσι ἀποκτήσει πλείονα δικαιώματα ἢ ὅσα χαίρουσι ἐπ' αὐτοῦ οἱ ἄνω ὀφειλέται. 'Εγένετο τὴν δεκάτην ἑβδόμην (17) Δεκεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ πεντηκοστοῦ ἐνάτου (1959) ἔτους, ἡμέραν Πέμπτην ἐν τῷ γραφείῳ μου κειμένῳ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βότση 31α Ἰδιοκτησίας κληρονόμων Σωτ. Νικολάου.

'Ο ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ Συμβολαιογράφος
(Τ. Σ.) Γ. Ε. ΚΟΥΚΟΣ

ΚΥΡΙΕΣ ΜΟΥ,
Προτοῦ νιύσετε τὸ σπίτι σας μὲ κουρτίνες—στόρ ντιβανοκαλύμματα, σεμὲν καὶ λοιπά, ἐπισκεφθῆτε καὶ συμβουλευθῆτε τὸ Κατάστημα «ΜΥΣΤΡΑΣ». 'Αγ. Νικολάου 7, Πάτραι.

Πατρινὰ ἡμερονύκτια

Στὰ πεταχτά

'Ο καιρὸς ἀπὸ προχθὲς ἄλλαξε.

—Καὶ φαίνεται ὅτι ἡ μεταβολὴ αὐτὴ θὰ ἔχῃ ὡς ἀποτέλεσμα νὰ πέσουν ἀναμενόμενα χιόνια ἀκριβῶς τὶς ἡμέρες τῶν Χριστουγέννων.

—'Η μεταβολὴ πάντως θεωρεῖται εὐεργετικὴ γιὰ τὶς καλλιέργειες.

=Τὰ καταστήματα παιχνιδιῶν ἄρχισαν νὰ κινοῦνται ζωηρῶς.

—'Ιδιαιτέρως πωλοῦνται τὰ στολίδια τῶν Χριστουγεννιάτικων δένδρων.

—Τὰ ὁποῖα ὁμολογουμένως εἶναι ὡραιότατα διαφόρων σχημάτων καὶ προελεύσεως.

=Τὴν 11.30 π.μ. θὰ δοθῆ σήμερα ἡ συναυλία τῆς Πατραϊκῆς Μανδολινάτας στὸ Δημοτικὸ Θέατρο.

—'Η εἴσοδος θὰ ἐπιτραπῆ διὰ προσκλήσεων.

=Τὴν Τρίτη ὁ θίασος Σμαρούλας Γιούλη στὸ Δημοτικό.

=Συνεργεῖα τοῦ Δήμου ρίχνουν ἀμμοχάλικο σὲ πολλοὺς δρόμους.

—Αὐτὸ ἐπιβάλλεται νὰ γίνῃ καὶ στὴν ὁδὸν Σολωμοῦ ἀπὸ τοῦ Σκαγιοπουλείου ἕως τὴν περιοχὴν Χαλκωματᾶ.

—'Ο δρόμος αὐτὸς κατὰ κυριολεξίαν ἔχει καταστῆ ἀδιάβατος.

=Τὸ ἐξοχικὸν κέντρον «Λίντο», ριζικῶς ἀνακαινισθέν, θὰ λειτουργήσῃ καὶ πάλιν λίαν προσεχῶς.

Φαρμακεῖα

Διημερεύοντα.

Γεωργαντόπουλος κλητ. 'Αλ. 'Υψηλάντου 143. Ζ ὀρόπουλος Κων. Μαιζῶνος 100. Πουλίδας Παναγιώτης 'Αγ. 'Ανδρέου 95. Κωστόγιαννης Γεώργ. Κορίνθου 223. Κομνηνός Γεώργ. Στ. Βουλγάρεως 35, Τριανταφυλλόπουλος Χρ. Γερμανοῦ 146.

Διανυκτερεύοντα:

Καραμπᾶς 'Αθαν, Γούναρη 52 Καλλιβωκᾶς Κων. Κολοκοτρώνη 46.

ΑΥΡΙΟΝ ΔΕΥΤΕΡΑΝ

Διανυκτερεύοντα:

Παπαδημητρίου 'Αντών. Πλατεῖα Γεωργίου Α'. Κομνηνός Γ. Στ. Βουλγάρεως 35.

Συνταγαὶ ΙΚΑ:

Βαγενᾶς Κων. Μαιζῶνος 90. Κουρλαμπᾶ—Κουνινιώτη Θ. 'Αγ. Νικολάου 49, Καραμπᾶς 'Αθαν. Γούναρη 52, Παπαχρήστου Ι. Κορίνθου 258, Οἰκονόμου "Αγγ. Κορίνθου 195. Εὐαγγελόπουλος 'Αριστείδης Γερμανοῦ 35, Στρᾶτος 'Απόστολος 'Αγίου 'Ανδρέου 11.

Τὸ Ραδιόφωνον

8 Γνωστὲς ἑλληνικὲς ἐπιτυχίες 8,30 Κλασσικὴ μουσική. 9 Μετάδοσις τῆς Θείας Λειτουργίας, 10,30 'Εθνικὸν πρόγραμμα. 13 10 "Ενα εὔθυμο πρόγραμμα, 13, 30 'Η ἐκπομπὴ τῶν 'Ενόπλων Δυνάμεων. 13.50 'Ομιλία τοῦ κ. Κώστα Τριανταφύλλου, 14 Παίζει ἡ 'Ελαφρὰ Ὀρχήστρα τοῦ Σταθμοῦ μας. 18.30 Δημοτικοὶ χοροὶ καὶ τραγούδια, 19 Τελευταῖες ἑλληνικὲς ἐπιτυχίες. 19,30 'Εθνικὸν πρόγραμμα 20,30 Ξένες ἐλαφρὲς ὀρχήστρες, 21 'Εθνικὸν πρόγραμμα.

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΙΑΚΑ

ΕΔΩ ΚΙ' ΕΚΕΙ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ μου ὑπογραφόμενος «'Ο ληστευθεὶς γαμπρὸς» μοῦ ἔστειλε ἐπιστολή, στὴν ὁποία γράφει ὅτι ὅταν χόρεψε τὸν Ησαΐαν στὴν 'Εκκλησία, ἐκλήθη κατόπιν νὰ πληρώσω εἴκοσι δραχμὲς γιὰ κληρικόσημα.

Δὲν ξέρω πῶς ἔχει τὸ θέμα καὶ ἐπειδὴ ἡ ἐπιστολὴ ποὺ ἐστάλη εἶναι ἀνώνυμος, δὲν προχωρῶ σὲ λεπτομέρειες. 'Αν θέλη νὰ εἶναι εἰλικρινὴς καὶ πιστευτός, νὰ ὑπογράψῃ, αὐτὰ ποὺ καταγγέλλει, γιατὶ εἶναι ἀνανδρία νὰ κρύβῃ κανεὶς τὸ ὄνομά του. Τὸ νὰ βάζῃ ἄλλους νὰ βγάλουν τὸ φίδι ἀπὸ τὴν τρύπα, εἶναι ἐξυπνο κόλπο. "Οχι ὅμως καὶ ὅταν τὸ «φίδι» εἶναι...λοβόλον. Γιὰ νὰ ἐξηγούμεθα.

***

ΠΟΛΛΟΙ εἶναι ἐκεῖνοι ποὺ βλέπουν μὲ τρόμο τοὺς... πολυτέκνους καὶ λένε ὅτι εἶναι δυστυχεῖς ἐπειδὴ ἔχουν πολλὰ παιδιά.

Βέβαια ἡ ἐποχή μας, ἐποχὴ τῶν πολλῶν περιττῶν πραγμάτων, ἔχει δυσκολέψει τὴ ζωὴ καὶ ἡ ἀνατροφὴ καὶ ἡ μόρφωση τῶν παιδιῶν εἶναι προβληματική. Πάντως νομίζω πῶς δὲν εἶναι δυστυχεῖς οἱ πολύτεκνοι οὔτε ὅσο νομίζουν οἱ ἴδιοι, οὔτε ὅσο τοὺς περνᾶνε οἱ ἄλλοι.

Θυμᾶμαι σχετικῶς ἕνα ὡραῖο ἀνέκδοτο. Κάποτε ὁ πασίγνωστος πολυεκατομμυριοῦχος Ρότσιλδ συζητοῦσε μ' ἕνα ἐργάτη φτωχό, ποὺ εἶχε ἐκτὸς ἀπὸ τὴ φτώχεια του καὶ δέκα παιδιά.

—"Αχ, κύριε Ρότσιλδ, εἶπε σὲ μιὰ στιγμή. 'Αν εἶχα κι' ἐγὼ ἕνα ἑκατομμύριο θὰ ἤμουνα εὐτυχής.

—Δὲν νομίζω πῶς ἔχεις δίκηο, ἀπήντησε ὁ πολυεκατομμυριοῦχος. "Ενας ἄνθρωπος ποὺ ἔχει δέκα παιδιὰ εἶναι περισσότερο εὐτυχής, ἀπὸ ἐκεῖνον ποὺ ἔχει ἕνα ἑκατομμύριο.

—Αὐτὸ ποὺ λέτε δὲν τὸ καταλαβαίνω.

—Μὰ εἶναι ἁπλό. 'Ο ἄνθρωπος ποὺ ἔχει ἕνα ἑκατομμύριο θέλει ἀμέσως ν' ἀποκτήσῃ καὶ δεύτερο, ἐνῶ κεῖνος ποὺ ἔχει δέκα παιδιά, βρίσκει πῶς ἔχει ἀρκετά. Καὶ εἶναι εὐτυχής...

Ο ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΙΟΣ

ΜΙΚΡΑΙ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

'Απωλέσθη ὡρολόγιον χειρὸς εἰς τὴν διαστάρωσιν τῶν ὁδῶν Γεροκωστοπούλου — Κανακάρη, Παρακαλεῖται ὁ εὑρὼν νὰ τὸ παραδώσῃ εἰς τὸ ἰχθυοπωλεῖον Μπαζιοῦ, Ρήγα φεραίου—Ζαΐμη, καθότι τυγχάνει ἐνθύμιον καὶ ἀμειφθήσεται.

'Απωλέσθη βραχιόλιον χρυσό, ἐνθύμιον, πέριξ πλατείας "Ολγας. Παρακαλεῖται ὁ εὑρὼν ὅπως τὸ παραδώσῃ Μαιζῶνος 59 καὶ ἀμειφθήσεται.

Αὐτοκίνητον κλειστὸν φορτηγόν, μοντέλλο 1954, μέχοις 1 τόννου, μάρκας Fort—Taunus, κουτί, εἰς ὑπεραρίστην κατάστασιν, πωλεῖται. Πληροφορίαι Τσαμάδοῦ 33, τηλ. 40—02.

'Ενοικιάζεται πολυτελεστάτη καὶ ἀρκετὰ εὐρύχωρη αἴθουσα εἰς τὸ κέντρον τῆς πόλεως, ἐπὶ τῆς πλατείας Γεωργίου Α' ἀριθ. 28, ἔναντι Δημοτικοῦ Θεάτρου, κατάλληλος διὰ γραφεῖα μεγάλης ἐπιχειρήσεως ἢ ὀργανισμοῦ. Πληροφορίαι Χρήστου 'Αγγελόπουλου, Πατρέως 30, τηλέφ. 26—06

'Ενοικιάζεται δωμάτιον ἐπιπλωμένον εἰς τὸ κέντρον τῆς πόλεως δι' ἐργένην. Πληροφορίαι κάφενεῖον Ντόντορου, Κανακάρη—Γεροκωστοπούλου.

'Ενοικιάζονται δύο εὐρύχωρα δωμάτια πλησίον 'Υψηλῶν 'Αλωνίων δι' ἐργένηδες ἢ μαθητάς, κατάλληλα καὶ δι' ἐργαστήριον μοδίστρας, ἐνοίκιον χαμηλόν. Πληροφορίαι Γεωργίου 'Ολυμπίου 17, Τηλεφ. 22—35

'Ενοικιάζονται δύο δωμάτια ἐπὶ ἀνωγείου οἰκίας δι' ἐργένηδες ἢ καὶ ἀνδρόγυνον, μὲ χρῆσιν κουζίνας, ὁδὸς Κιλκὶς 50. Πληροφορίαι ἐκεῖ.

'Ενοικιάζεται οἰκία ἐπὶ τῶν ὁδῶν Φωτήλα καὶ Μεσολογγίου ἀριθ. 12 ἐκ 5 κυρίων δωματίων, λουτροῦ, μὲ ἐγκατάστασιν Ο3 κλπ. χρειώδη. Πληροφορίαι Φωτήλα 10.

'Ενοικιάζεται δωμάτιον δι' ἐργένην. Πληροφορίαι Κοραῖ σκάκη 53.

'Ενοικιάζεται οἰκία ἐκ 4 δωματίων καὶ λοιπῶν χρειωδῶν, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μπουκαούρη 81. Πληροφορίαι Μαιζῶνος 106.

'Ενοικιάζεται τὸ ἰσόγειον τῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Αγ. Διονυσίου καὶ Φαβιέρου 3, γωνιαλὲς οἰκίας κατάλληλον διὰ κατάστημα, ἐργαστήριον, ἀποθήκην. Π