'Αριθμὸς 28272

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

Προγράμματος Πλειστηριασμοῦ

'Ο Συμβολαιογράφος Πατρῶν 'Αχιλλεὺς Κωνσταντίνου Γούρας, κατοικοεδρεύων ἐν Πάτραις, ὡς 'Υπάλληλος τοῦ Πλειστηριασμοῦ,

Δηλοποιῶ ὅτι,

'Εκτίθενται εἰς ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐν Πάτραις τοῦ Δήμου Πατρέων τὴν δεκάτην τετάρτην (14ην) 'Οκτωβρίου χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑξηκοστοῦ δευτέρου ἔτους (1962), ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὥραν 10—12 π. μ. ἐνώπιόν μου ἢ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου καὶ ἔξωθι τοῦ Συμβολαιογραφείου μου κειμένου ἐν Πάτραις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φιλοποίμενος ἀριθμὸς 31, ὑπὸ τὴν οἰκίαν τῆς ἰδιοκτητρίας Χριστίνας συζύγου Τιμολέοντος 'Εμμανουήλ, συμφώνως καὶ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 218 τῆς 3 Σεπτεμβρίου 1962 πρόγραμμα ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος Πρωτοδικῶν Πατρῶν 'Ασημάκη Ροδοπούλου, τὰ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 216) 1962 κατασχετηρίου ἐκθέσεως τοῦ αὐτοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος κατασχεθέντα ἀναγκαστικῶς κάτωθι ἐνυπόθηκα ἀκίνητα κτήματα τοῦ ὀφειλέτου Χαριλάου Γεωργίου Παπανδροπούλου, κατοίκου Πατρῶν, ἐργαζομένου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «'Αδελφοὶ Γ. Παπανδρόπουλοι», ἤτοι, Α) τὸ εἰς τοῦτον ἀνῆκον κατὰ κυριότητα καὶ νομήν, τμῆμα ἐκ μιᾶς γωνιαίας πολυορόφου οἰκοδομῆς (πολυκατοικίας) κειμένης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 8 α οἰκοδομικὸν τετράγωνον τῆς Κάτω πόλεως Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων, ἐπὶ οἰκοπέδου καὶ ἀσκεπῶν χώρων συνολικῆς ἐκτάσεως, μέτρων τετραγωνικῶν τετρακοσίων τεσσαράκοντα δύο (442), συνορευομένης ἀνατολικῶς μὲ ὁδὸν Ρήγα Φερραίου ἀριθμὸς 2, δυτικῶς μὲ ἰδιοκτησίαν Γεωργίου Καραλῆ, ἀρκτικῶς μὲ ὁδὸν Καρόλου ἀριθμὸς 24, καὶ μεσημβρινῶς μὲ ἰδιοκτησίαν 'Αντωνίου Θεοδοσοπούλου, διεπομένης ὑπὸ τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 1002 καὶ 1117 'Αστικοῦ Κώδικος καὶ τοῦ Νόμου 3741)29 περὶ ὁριζοντίου ἰδιοκτησίας, ὅπερ ἐκπλειστηριαζόμενον τοῦτο τμῆμα ἀποτελεῖται ἐξ 8 χώρων, τμημάτων καὶ ὁρόφων (συμπεριλαμβανομένου καὶ τμήματος τοῦ ὑπογείου, ὡς ὀγδόου) ἀποτελούντων διηρημένας κατ' ὀρόφους ἢ μέρη αὐτῶν ἰδιοκτησίας ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οἰκοδομήματος, ἀπαρτιζόντων ἓν συνεχὲς καὶ ἑνιαῖον συγκρότημα εἰδικῶς κατεσκευασμένον δι' ἔκθεσιν, γραφεῖα καὶ ἀποθήκας, μετὰ τῶν ἀναλογούντων αὐτοῖς μεριδίων καὶ ποσοστῶν ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου, τῶν κοινοχρήστων καὶ κοινοκτήτων χώρων, ἔργων καὶ πραγμάτων, μετὰ παντὸς συστατικοῦ καὶ πάσης ἐγκαταστάσεως, ἤτοι 1) τμῆμα τοῦ ὑπογείου τῆς πολυκατοικίας, ἀποτελούμενον ἐκ τοῦ κλιμακοφόρου χώρου, τοῦ διαδρόμου, μιᾶς μεγάλης ἀποθήκης καὶ μιᾶς μικρᾶς τοιαύτης, ἔχον ἐπιφάνειαν τ. μ. 119, ὄγκον κ. μ. 297,50, ὄγκον κοινοχρήστων μ. κ. 60,69, σύνολον ὄγκου μ.κ. 358,19, ἀναλογίαν κοινοχρήστων 39 ο)οο, ἀναλογίαν ὄγκου 39 ο)οο καὶ ἀναλογίαν οἰκοπέδου 39 ο)οο, πλέον ἢ ἔλαττον, τὸ τμῆμα συνορεύει ἀνατολικῶς μὲ ὁδὸν Ρήγα Φερραίου καὶ διαμέρισμα θυρωροῦ, δυτικῶς μὲ ἠλεκτρικὸν ὑποσταθμὸν καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5 καὶ τὰς 7 ἀποθήκας τῶν συνιδιοκτητῶν, ἀρκτικῶς μὲ ὁδὸν Καρόλου καὶ μεσημβρινῶς μὲ διαμέρισμα θυρωροῦ, μὲ κλιμακοστάσιον καὶ εἴσοδον τοῦ ὑπογείου τῆς πολυκατοικίας. Εἰς τὸ τμῆμα τοῦτο τοῦ ὑπογείου κατέρχεται τις ἐκ τοῦ ὕπερθεν αὐτοῦ ἰσογείου ὁρόφου τῆς πολυκατοικίας, διὰ κλίμακος ἐκ μπετὸν ἀρμὲ 18 βαθμίδων μωσαϊκῶν, κειμένης ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς τοῦ τμήματος τούτου, καταληγούσης εἰς τὸν διάδρομον τοῦ ὑπογείου, ὅστις διάδρομος ἔχει μῆκος 6,15 μ. ὡς ἔγγιστα καὶ πλάτος 2 μ. ὡς ἔγγιστα. Εἰς τὸ τέρμα τοῦ διαδρόμου ὑπάρχει δίφυλλος σιδηρᾶ θύρα, καὶ διὰ τῆς ὁποίας εἰσέρχεταί τις εἰς τὸ δωμάτιον τῆς μεγάλης ἀποθήκης τοῦ ὑπογείου, τὸ ὁποῖον καταλαμβάνει τὴν βορειοανατολικὴν γωνίαν τοῦ ὅλου ὑπογείου τῆς πολυκατοικίας καὶ ἔχει ἐπιφάνειαν τ. μ. 72 ὡς ἔγγιστα. Τὸ δωμάτιον τοῦτο τῆς ἀποθήκης φέρει ἀνὰ δύο σιδηρᾶ ὑελοστάσια ἐφ' ἑκάστης τῶν πλευρῶν ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ρήγα Φερραίου καὶ Καρόλου. Ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς τοῦ διαδρόμου ὑπάρχει μονόφυλλος ξυλίνη θύρα, δι' ἧς ἐπικοινωνεῖ οὗτος μὲ τὸ διαμέρισμα τοῦ θυρωροῦ, εἰς δὲ τὸ τέρμα τοῦ διαδρόμου τούτου καὶ ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς του ὑπάρχει μονόφυλλος ξυλίνη θύρα, δι' ἧς εἰσέρχεταί τις εἰς τὸ δωμάτιον μικρᾶς ἀποθήκης. Ἅπαντες οἱ χῶροι οὗτοι ἔχουν δάπεδον ἐκ μπετὸν μὲ ἐπίστρωσιν τσιμέντου. Οἱ δὲ τοῖχοι καὶ αἱ ὀροφαὶ εἶναι ἐπιχρισμένοι διὰ μαρμαροκονίας, πλὴν τῆς ὀροφῆς καὶ τῆς δυτικῆς καὶ μεσημβρινῆς πλευρᾶς τῆς μεγάλης ἀποθήκης, αἵτινες στεροῦνται ἐπιχρισμάτων, αἱ πλευραὶ τοῦ κλιμακοστασίου καθόδου εἶναι ἐλαιοχρωματισμέναι. 2) Ἀπὸ τὸν ἰσόγειον ὄροφον τῆς ἄνω πολυκατοικίας συνορεύοντα ἀνατολικῶς μὲ ὁδὸν Ρήγα Φερραίου, δυτικῶς μὲ ἀκάλυπτον κοινόχρηστον χῶρον τῆς πολυκατοικίας καὶ πέραν τούτου μὲ ἰδιοκτησίαν Γεωργίου Καραλῆ, ἀρκτικῶς μὲ ὁδὸν Καρόλου, μεσημβρινῶς ἐν μέρει μὲ εἴσοδον καὶ κλιμακοστάσιον πολυκατοικίας καὶ ἐν μέρει μὲ ἰδιοκτησίαν 'Αντωνίου Θεοδοσοπούλου. Ὁ ἰσόγειος ὄροφος ἀποτελεῖται ἐκ τῶν ἑξῆς τμημάτων, α) ἐκ μιᾶς μεγόλης ἰσογείου αἰθούσης ἐπὶ τῆς διασταυρώσεως τῶν ὁδῶν Ρήγα Φερραίου καὶ Καρόλου, καταλαμβανούσης τὸ βορειοανατολικὸν τμῆμα τοῦ ἰσογείου τούτου ὀρόφου, ἔχει ἐπιφάνειαν τ. μ. 189,97, ὄγκον μ. κ. 826,37, ὄγκον κοινοχρήστων μ. κ. 168,58, σύνολον ὄγκου μ. κ. 994,95, ἀναλογίαν κοινοχρήστων 107 ο)οο, ἀναλογίαν ὄγκου 107 ο)οο καὶ ἀναλογίαν οἰκοπέδου 107 ο)οο, πλέον ἢ ἔλαττον. Ὁλόκληρος ἡ ἀνατολικὴ πλευρὰ τοῦ τμήματος τούτου (αἰθούσης) ἀποτελεῖται ἐκ 4 μονίμων σιδηρῶν ὑελοστασίων μετὰ σιδηρῶν δικτυωτῶν ρολῶν ἀσφαλείας, ἡ βορεία αὐτοῦ πλευρὰ ἀποτελεῖται, ἀφ' ἑνὸς ἐκ 3 μονίμων σιδηρῶν ὑελοστασίων μετὰ σιδηρῶν δικτυωτῶν ρολῶν ἀσφαλείας, ἀφ' ἑτέρου ἐκ μιᾶς διφύλλου σιδηρᾶς ὑελοθύρας μετὰ σιδηροῦ δικτυωτοῦ ρολοῦ ἀσφαλείας, κειμένης εἰς τὸ δυτικὸν ἄκρον τῆς βορείας ταύτης πλευρᾶς τῆς αἰθούσης, ἄνωθεν τῆς θύρας ὑπάρχει σιδηροῦν ὑελοστάσιον. Ἡ βορειοανατολικὴ γωνία τῆς αἰθούσης ταύτης σχηματίζει ἐν ἐσοχῇ ἀνισοσκελῆ γωνίαν, ἥτις ἀποτελεῖ τὴν κυρίαν εἴσοδον τῆς αἰθούσης, ἐξυπηρετουμένης διὰ 2 μονοφύλλων σιδηρῶν ὑελοθυρῶν μετὰ σιδηρῶν δικτυωτῶν ρολῶν. Εἰς τὴν αἴθουσαν ταύτην ὑπάρχουν 4 κολῶνες ἐκ σιδηροπαγοῦς σκυροδέματος. Ἐπὶ τῆς ἀνατολικομεσημβρινῆς γωνίας τῆς αἰθούσης ὑπάρχουν 2 μαρμάριναι βαθμίδες, ἐξ ὧν ἡ δευτέρα σχηματίζει πλατύσκαλον, ἐκ τοῦ ὁποίου ἀρχίζει κλίμαξ κρεμαστὴ ἐκ μπετόν, μετὰ κιγκλιδώματος, ἐξ 23 βαθμίδων, ἥτις καταλήγει εἰς τὸν δεύτερον ἡμιόροφον τῆς πολυκατοικίας. Κάτωθι τῆς κλίμακος ταύτης καὶ ἐπὶ τοῦ δαπέδου τοῦ ἐν λόγῳ τμήματος (αἰθούσης) τοῦ ἰσογείου ὀρόφου, ὑπάρχει ἄνοιγμα, ἐκ τοῦ ὁποίου κατέρχεταί τις διὰ τῆς κλίμακος εἰς τὸ περιγραφὲν ὑπόγειον τμῆμα τοῦ ὀφειλέτου. Ἐντεῦθεν τοῦ ἀνοίγματος τούτου, ὑπάρχει ξύλινος γκισὲς μετὰ ὑελοστασίων, ὅστις γκισὲς ἀποτελεῖ χώρισμα Γραφείου. Ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς τῆς αἰθούσης καὶ πρὸς τὸ δυτικὸν ἄκρον ὑπάρχει ξυλίνη δυρὶς ὁδηγοῦσα εἰς τὸ κλιμακοστάσιον τῆς πολυκατοικίας. Πρὸς ὁυσμὰς τῆς αἰθούσης ταύτης ὑ..άρχει χώρισμα ἐκ ξυλινων γκ..σέδων, μὲ ἓν ξύλινον ραφὶ μέχρι τοῦ ὕψους τῆς ὀροφῆς καὶ μία ξυλίνη ντουλάπα. Εἰς τὴν δυτικομεσημβρινὴν γωνίαν τοῦ τμήματος τούτου τῆς αἰθούσης ὑπάρχει ἑλικτὴ ξυλίνη κλίμαξ 12 βαθμίδων καταλήγουσα εἰς ξύλινον πλατύσκαλον δι' ἧς ἀνέρχεταί τις καὶ εἰσέρχεται εἰς ἓν δωμάτιον, τὸ ὁποῖον ἀποτελεῖ τμῆμα τοῦ κατωτέρω περιγραφομένου πρώτου ἡμιορόφου τῆς πολυκατοικίας καὶ τὸ ὁποῖον χωρίζεται ἐκ τοῦ ὑπολοίπου τμήματος τοῦ πρώτου ἡμιορόφου τούτου διὰ τοίχου. Ἐπὶ τῆς βορείας πλευρᾶς τοῦ δωματίου πρὸς τὴν ὁδὸν Καρόλου ὑπάρχουν 5 στενὰ σιδηρᾶ ὑελοστάσια, εἰς ὅλας δὲ τὰς πλευράς του ὑπάρχουν ξύλινα ραφία. Τὸ δωμάτιον τοῦτο ἔχει δάπεδον ἐκ μπετὸν ἀρμέ, ἡ δὲ ὀροφὴ καὶ τοῖχοι μαρμαροκονίαμα, ἀποτελεῖ δὲ τοῦτο βοηθητικὸν χῶρον τῆς αἰθούσης ἐκθέσεως τοῦ ἰσογείου ὀρόφου. Ἐπὶ τῆς βορειοδυτικῆς γωνίας τῆς μεγάλης αἰθούσης (ἐκθέσεως) τοῦ ἰσογείου ὀρόφου τὸ δάπεδον αὐτῆς 2,00Χ1,40 μ. ἔχει χαμηλοτέραν τὴν στάθμην αὐτοῦ ἀπὸ τῆς στάθμης δαπέδου τῆς αἰθούσης, ὑπάρχει δὲ ἐκεῖ κλίμαξ ἐκ 4 μαρμαρίνων βαθμίδων, ἀντίκρυ δὲ αὐτῆς, ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τῆς μεγάλης αἰθούσης ὑπάρχει ξυλίνη μονόφυλλος ὑελόθυρα, δι' ἧς ἐπικοινωνεῖ ἡ αἴθουσα αὕτη μετὰ τοῦ δυτικῶς αὐτῆς συνεχομένου ὑπολοίπου χώρου τοῦ ἰσογείου. Εἰς τὸ αὐτὸ σημεῖον τῆς κλίμακος ταύτης, ἐπὶ τῆς βορείας πλευρᾶς τῆς αἰθούσης, ὑπάρχει δίφυλλος σιδηρᾶ ὑελόθυρα, δι' ἧς ἐξέρχεταί τις εἰς τὴν ὁδὸν Καρόλου. Εἰς τὴν ἐν λόγῳ μεγάλην αἴθουσαν εἶναι ἐγκατεστημένα 6 σώματα καλοριφέρ. Τὸ δάπεδον τῆς αἰθούσης εἶναι ἐκ μωσαϊκοῦ, ὀροφὴ καὶ τοῖχοι μαρμαροκονίαμα, οἱ τοῖχοι ἐλαιοχρωματισμένοι. 6) Ἐξ ἑνὸς μεγάλου ἰσογείου δωματίου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καρόλου διαστάσεων 6,72Χ7,60 μ. ἔγγιστα, συνεχομένου πρὸς τὴν ὡς ἄνω μεγάλην αἴθουσαν ἐκθέσεως, δυτικῶς αὐτῆς κειμένου, μετὰ τοῦ ὑπ' αὐτὸ ἀντιστοίχου ὑπογείου, ἅτινα ἀμφότερα ἔχουσιν ἐπιφάνειαν τ. μ. 116,32, ὄγκον μ. κ. 308,25, ὄγκον κοινοχρήστων μ. κ. 62,88, σύνολον ὄγκου μ. κ. 371,14, ἀναλογίαν κοινοχρήστων 40 ο)οο, ἀναλογίαν ὄγκου 40 ο)οο, ἀναλογίαν οἰκοπέδου 40 ο)οο, πλέον ἢ ἔλαττον. Τὸ δωμάτιον τοῦτο ἔχει πρόσοψιν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καρόλου, ἐφ' ἧς ἔχει 2 τριφύλλους σιδηρᾶς ὑελοθύρας μετὰ σιδηρῶν δικτυωτῶν ρολῶν ἀσφαλείας ἐπικοινωνεῖ δὲ μετὰ τῆς μεγάλης αἰθούσης ἐκθέσεως διὰ μονοφύλλου ξυλίνης ὑελοθύρας. Ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς τοῦ δωματίου ὑπάρχει κρήνη μὲ δύο κρουνοὺς καὶ φρεάτιον ἀποχετεύσεως. Ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς του, εἰς τὸ δυτικὸν ἄκρον, ὑπάρχει μονόφυλλος σιδηρᾶ θύρα, δι' ἧς ἐπικοινωνεῖ τοῦτο μὲ τὸν μεσημβρινῶς αὐτοῦ διάδρομον ἰσογείου τούτου ὀρόφου. Τὸ δάπεδον τῶν δωματίων εἶναι ἐκ μωσαϊκοῦ, ὀροφὴ καὶ τοῖχοι διὰ μαρμαροκονιάματος, οἱ τοῖχοι ἐν μέρει ἐλαιοχρωματισμένοι. Ἐπὶ τοῦ δαπέδου τοῦ δωματίου τούτου ὑπάρχουν 2 ἀνοίγματα, τὸ ἓν εἰς τὸ ἀνατολικὸν ἄκρον καὶ τὸ ἕτερον εἰς τὸ μέσον, καλυπτόμενα διὰ σιδηρῶν συρομένων ἐσχαρῶν, διὰ τῶν ὁποίων ἀνοιγμάτων, διὰ σιδηρῶν κλιμάκων κατέρχεταί τις εἰς τὸ ὑπὸ τὸ δωμάτιον τοῦτο ὑπόγειον, τὸ ὁποῖον ἔχει δάπεδον ἐκ μπετόν, ἄνευ ἐπιχρισμάτων, χρησιμοποιεῖται ὡς ἀποθήκη. γ) Ἐξ ἑνὸς μικροῦ ἰσογείου δωματίου, διαστάσεων μ. 3,10Χ3,30 ἔγγιστα, συνεχομένου πρὸς τὸ προπεριγραφὲν μεγάλον δωμάτιον καὶ δυτικῶς αὐτοῦ κειμένου, ἐπικοινωνοῦντος διὰ ξυλίνης θύρας. Τὸ δωμάτιον τοῦτο ἔχει ἐπιφάνειαν τ. μ. 13, 44, ὄγκον μ. κ. 43,68, ὄγκον κοινοχρήστων μ. κ. 8,92, σύνολον ὄγκου μ. κ. 52,59, ἀναλογίαν κοινοχρήστων 6 ο)οο, ἀναλογίαν ὄγκου 6 ο)οο, ἀναλογίαν οἰκοπέδου 6 ο)οο, πλέον ἢ ἔλαττον. Τὸ δωμάτιον ἔχει πρόσοψιν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καρόλου, ἐφ' ἧς ἔχει ἓν σιδηροῦν ὑελοστάσιον καὶ μίαν σιδηρᾶν ὑελοθύραν μὲ ἓν σιδηροῦν δικτυωτὸν ρολὸ ἀσφαλείας. Ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς του ἔχει 2 σιδηρᾶ ὑελοστάσια βλέποντα εἰς τὸν ἀκάλυπτον κοινόχρηστον χῶρον τῆς πολυκατοικίας, ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς του ἔχει ἓν σιδηροῦν ὑελοστάσιον καὶ μίαν σιδηρᾶν θύραν, δι' ἧς ἐπικοινωνεῖ τοῦτο μετὰ τοῦ μεσημβρινῶς αὐτοῦ κειμένου ἀνοικτοῦ χώρου. δ) Ἐκ τοῦ συνεχομένου πρὸς τὸ ἄνω δωμάτιον καὶ μεσημβρινῶς αὐτοῦ ὑπάρχοντος χώρου τοῦ αὐτοῦ πλάτους εἰς τὸ δωμάτιον διήκοντος μέχρι τοῦ μεσημβρινοῦ ὁρίου τῆς ἐν λόγῳ πολυκατοικίας, ὅστις χῶρος εἶναι ἀνοικτὸς κατὰ τὴν δυτικὴν πλευράν του καὶ εὑρίσκεται ἐν ἐπαφῇ πρὸς τὸν δυτικῶς αὐτοῦ ἀκάλυπτον καὶ κοινόχρηστον χῶρον τῆς πολυκατοικίας, ἔχει δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετὸν καὶ ἐπικαλύπτεται ὑπὸ τῆς πλακὸς τοῦ δαπέδου τοῦ ὕπερθεν αὐτοῦ δευτέρου ἡμιορόφου. Ὁ χῶρος ἔχει ἐπιφάνειαν τ. μ. 34,67 ὡς ἔγγιστα. Κάτωθι τοῦ δαπέδου του ὑπάρχουν 3 δεξαμεναὶ πετρελαίου ἐντὸς τοῦ ἐδάφους, ἀνήκουσαι εἰς τὴν ἑταιρείαν ΣΕΛΛ, αἵτινες δὲν κατεσχέθησαν. ε) Ἐξ ἑνὸς διαδρόμου ἀρχομένου ἀπὸ τοῦ μέσου περίπου τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς τοῦ ὡς ἄνω ὑπὸ στοιχεῖον δ χώρου καὶ φθάνοντος μέχρι τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τῆς ὡς ἄνω μεγάλης αἰθούσης τοῦ ἰσογείου καὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τοῦ κλιμακοστασίου πολυκατοικίας, ὁ διάδρομος ἔχει μῆκος 6,40 μ. πλάτος 1,50 μ. περίπου, δάπεδον γκρὸ μπετόν, τοῖχοι καὶ ὀροφὴ διὰ μαρμαροκονίας. Ἐπὶ τῆς βορείας πλευρᾶς του ὑπάρχει μονόφυλλος σιδηρᾶ θύρα, δι' ἧς ἐπικοινωνεῖ οὗτος μετὰ τοῦ ἄνω ὑπὸ στοιχεῖον 6 μεγάλου δωματίου τοῦ ἰσογείου. Ἐπὶ τῆς αὐτῆς πλευρᾶς εἶναι τοποθετημένον κοινόχρηστον τεπόζιτον ἐκ λαμαρίνης μὲ πετρέλαιον διὰ τὸν καυστῆρα τοῦ καλοριφέρ. στ) Ἐκ τῶν μεσημβρινῶς τοῦ ὡς ἄνω ὑπὸ στοιχεῖον ε διαδρόμου κειμένων βοηθητικῶν χώρων, ἤτοι αα) τοῦ μικροῦ δωματίου μηχανοστασίου, ὅπερ ἔχει ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς ξυλίνην θύραν, δι' ἧς ἐπικοινωνεῖ τοῦτο μετὰ τοῦ ἄνω ὑπὸ στοιχεῖον δ ἀνοικτοῦ χώρου. Ἐντὸς τοῦ δωματίου τούτου ὑπάρχει ἀντλία ὑγρῶν καυσίμων μετὰ τοῦ συγκροτήματος τῆς ἑταιρείας ΣΕΛΛ καὶ δὲν κατεσχέθη. 66) Τοῦ συνεχομένου πρὸς τὸ ὡς ἄνω δωμάτιον μηχανοστασίου, μικροῦ χώρου ἄνευ θύρας, ὡς ἀποδοτήριον. γγ) Τοῦ συνεχομένου πρὸς τὸν ὡς ἄνω χῶρον ἀποδυτηρίου, δωματίου ἀποχωρητηρίου, ὅπερ ἐπικοινωνεῖ μετὰ τοῦ ὡς ἄνω διαδρόμου διὰ μονοφύλλου ξυλίνης θύρας, ὅπου ἀποχωρητήριον καὶ νιπτῆρ. Ἅπαντες οἱ βοηθητικοὶ οὗτοι χῶροι ἔχουν ἐπιφάνειαν τ. μ. 6, δάπεδον γκρὸ μπετόν, τοῖχοι καὶ ὀροφαὶ ἐκ μαρμαροκονίας. 3) Ἀπὸ τὸν πρῶτον ἡμιόροφον τῆς πολυκατοικίας, τοῦ ὁποίου τὸ ὕψος τῆς ὀροφῆς εὑρίσκεται εἰς τὸ αὐτὸ ὕψος τῆς ὀροφῆς τοῦ ἰσογείου ὀρόφου, οὗτινος ἀποτελεῖ συνεχόμενον τμῆμα καὶ εὑρίσκεται ἐντὸς αὐτοῦ. Ἀποτελεῖται δὲ ὁ πρῶτος οὗτος ἡμιόροφος, α) ἐκ μιᾶς αἰθούσης, σχήματος περίπου γράμματος Ζ, ἐχούσης ἐπιφάνειαν τ. μ. 67,79, ὄγκον κ. μ. 172,86, ὄγκον κοινοχρήστων κ. μ. 35,26, σύνολον ὄγκου κ. μ. 208,13, ἀναλογίαν κοινοχρήστων 22 ο)οο, ἀναλογίαν ὄγκου 22 ο)οο, ἀναλογίαν οἰκοπέδου 22 ο)οο, πλέον ἢ ἔλαττον. Εἰς τὴν αἴθουσαν ταύτην τοῦ πρώτου ἡμιορόφου ἀνέρχεταί τις διὰ σιδηρᾶς κλίμακος 15 βαθμίδων. Ἡ αἴθουσα καθ' ὅλον τὸ μῆκος τῆς βορείας πλευρᾶς ἔχει 12 σιδηρᾶ ὑελοστάσια, ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς του ὑπάρχει ἄνοιγμα φέρον σιδηροῦν συρόμενον κιγκλίδωμα. Ἐπὶ τῆς αὐτῆς πλευρᾶς, εἰς τὸ μεσημβρινὸν ἄκρον, ὑπάρχει θύρα σιδηρᾶ κιγκλιδωτή. Ἔχει δάπεδον ἐκ πλακὸς σιδηροπαγοῦς σκυροκονιάματος μὲ τσιμεντοκονίαν, τοῖχοι καὶ ὀροφὴ ἐπιχρίσματα μαρμαροκονίας, χρησιμοποιεῖται ὡς ἀποθήκη. καὶ 6) ἐκ τοῦ συνεχομένου πρὸς τὴν ἄνω αἴθουσαν καὶ ἀνατολικῶς αὐτῆς προπεριγραφέντος δωματίου, χρησιμοποιούμενον ὡς ἀποθήκην τῆς ἐκθέσεως, μεθ' ἧς ἐπικοινωνεῖ διὰ ξυλίνης κλίμακος. 4) Ἀπὸ τὸν δεύτερον ἡμιόροφον τῆς πολυκατοικίας, κείμενον ὕπερθεν τοῦ ἀνωτέρω ἰσογείου καὶ τοῦ ἀνωτέρου πρώτου ἡμιορόφου, συνορεύοντα ἀνατολικῶς μὲ ὁδὸν Ρήγα Φερραίου, δυτικῶς μὲ ἰδιοκτησίαν Γεωργίου Καραλῆ, ἀρκτικῶς μὲ ὁδὸν Καρόλου καὶ μεσημβρινῶς ἐν μέρει, εἰς 2 σημεῖα, μὲ ἰδιοκτησίαν 'Αντωνίου Θεοδοσοπούλου καὶ ἐν μέρει μὲ κλιμακοστάσιον πολυκατοικίας. Ὁ δεύτερος οὗτος ἡμιόροφος ἐπικοινωνεῖ μετὰ τοῦ ἰσογείου ὀρόφου διὰ τῆς προπεριγραφείσης κρεμαστῆς κλίμακος 23 βαθμίδων. Διαιρεῖται εἰς 2 τμήματα, τὸ ἀνατολικὸν μὲ πρόσοψιν ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ρήγα Φερραίου καὶ Καρόλου καὶ τὸ δυτικὸν μὲ πρόσοψιν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καρόλου, ἄτινα χωρίζονται διὰ τοίχου, ἐφ' οὗ τοίχου ξυλίνη θύρα δι' ἧς ἐπικοινωνοῦν μεταξύ των τὰ τμήματα ταῦτα. α) Τὸ ἀνατολικὸν τμῆμα ἔχει ἐπιφάνειαν τ. μ. 236,19, ὄγκον μ. κ. 720,68, ἀναλογίαν κοινοχρήστων 94 ο)οο, ἀναλογίαν ὄγκου 94 ο)οο, ἀναλογίαν οἰκοπέδου 94 ο)οο, πλέον ἢ ἔλαττον, ὑπάρχουν δὲ εἰς αὐτὸ 4 κολῶνες ἐκ σιδηροπαγοῦς σκυροδέματος. Αἱ ἀνατολικὴ καὶ βορεία πλευραὶ αὐτοῦ καθ' ὅλον τὸ μῆκος των φέρουν σιδηρᾶ ὑελοστάσια. Ἐπίσης καθ' ὅλον τὸ μῆκος τῶν πλευρῶν αὐτῶν ὑπάρχουν οἱ χῶροι τῶν Γραφείων, ὁ ὑπόλοιπος ἐσωτερικὸς χῶρος ἀποτελεῖ αἴθουσαν ἀναμονῆς, κατὰ τὴν ἑξῆς διάταξιν. Εἰς τὸ δυτικὸν μέρος τῆς βορείας πλευρᾶς κεῖνται τὰ γραφεῖα ἐκ 2 δωματίων τῆς διευθύνσεως, χωριζομένων μεταξύ των διὰ τοίχου, ἐπικοινωνούντων διὰ συρομένης θύρας ἐκ μασνίου. Ἐν συνεχείᾳ τοῦ προθαλάμου καὶ κατὰ τὸ ὑπόλοιπον μέρος τῆς βορείας πλευρᾶς καὶ ἐν συνεχείᾳ κατὰ τὴν βορειοανατολικὴν γωνίαν καὶ ἐν συνεχείᾳ κατὰ τὸ μέγιστον μέρος τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς κεῖνται τὰ Γραφεῖα τοῦ Λογιστηρίου. Ὁ προθάλαμος τοῦ Γραφείου διευθύνσεως ἀπὸ τὰ γραφεῖα Λογιστηρίου χωρίζεται διὰ τοίχου, μετὰ ὑελοστασίου, ἐπικοινωνοῦν δὲ διὰ ξυλίνης θύρας. Ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς καὶ βορείας πλευρᾶς τῶν Γραφείων Λογιστηρίου ὑπάρχουν ράφια μὲ ντουλάπια. Μικρὸν τμῆμα τοῦ Λογιστηρίου ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς χωρίζεται ἀπὸ τοῦ ὑπολοίπου χώρου τοῦ Λογιστηρίου διὰ γκισέ. Τὸ Γραφεῖον Διευθύνσεως, ὁ προθάλαμος αὐτοῦ καὶ τὸ βορειοανατολικὸν τμῆμα τοῦ χώρου τῶν Γραφείων Λογιστηρίου χωρίζονται ἀπὸ τῆς αἰθούσης ἀναμονῆς διὰ χωρίσματος ξυλίνου καὶ μὲ ὑαλοστάσια. Τὸ ὑπόλοιπον ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς τμῆμα τοῦ χώρου Γραφείων Λογιστηρίου, χωρίζεται ἀπὸ τῆς αἰθούσης ἀναμονῆς διὰ γκισέ. Τόσον τὸ Γραφεῖον Διευθύνσεως, ὅσον καὶ ὁ προθάλαμος αὐτοῦ, ἐπικοινωνοῦν μετὰ τῆς αἰθούσης ἀναμονῆς ἕκαστον διὰ θύρας τὰ δὲ Γραφεῖα Λογιστηρίου ἐπικοινωνοῦν μετὰ τῆς αἰθούσης ἀναμονῆς διὰ θύρας. Τὴν ἀνατολικομεσημβρινὴν γωνίαν τοῦ τμήματος τούτου τοῦ δευτέρου ἡμιορόφου καταλαμβάνει ἓν αὐτοτελὲς δωμάτιον Γραφείου, ἔχον διαστάσεις 3,20Χ6,55 μ. Ἐπὶ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τοῦ δωματίου τούτου ὑπάρχει ὑελοστάσιον βλέπον εἰς τὸ κλιμακοστάσιον τῆς πολυκατοικίας καὶ χωρίζεται ἀπὸ τὰ Γραφεῖα τοῦ Λογιστηρίου καὶ αἴθουσαν ἀναμονῆς διὰ τοίχου, ἐφ' οὗ μικρὸν ὑελοστάσιον καὶ τρίφυλλος ξυλίνη θύρα πρὸς ἐπικοινωνίαν μετὰ τῆς αἰθούσης ἀναμονῆς. "Ηδη, εἰς τὸ σημεῖον τῶν 2 πρὸς μεσημβρίαν κολωνῶν τοῦ τμήματος τούτου ὑπάρχει χώρισμα ξύλινον, δι' οὗ διαιρεῖται τὸ ὅλον τοῦτο τμῆμα εἰς δύο τοιαῦτα τὸ πρὸς μεσημβρίαν καὶ τὸ πρὸς βορρᾶν. Ἐπὶ τοῦ χωρίσματος τῶν ὡς ἄνω 2 δωματίων ὑπάρχουν δύο θύραι ξύλιναι. Ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς τοῦ ἀνατολικοῦ τμήματος τῶν Γραφείων ὑπάρχει ξυλίνη θύρα πρὸς ἐπικοινωνίαν μετὰ τοῦ κλιμακοστασίου τῆς πολυκατοικίας. Ἅπαντες οἱ χῶροι οὗτοι ἔχουν δάπεδον ἐκ μωσαϊκοῦ, τὸ δάπεδον τοῦ Γραφείου διευθύνσεως καὶ τοῦ προθαλάμου ἐπικαλύπτεται διὰ φύλλων ἐλαστικοῦ, τοῖχοι καὶ ὀροφαὶ εἶναι ἐλαιοχρωματισμένοι καὶ ὑπάρχουν ἐγκατεστημένα σώματα καλοριφέρ. 6) Τὸ δυτικὸν τμῆμα τοῦ δευτέρου ἡμιορόφου ἐπικοινωνεῖ μετὰ τοῦ ὡς ἄνω ἀνατολικοῦ τμήματος διὰ ξυλίνης θύρας. Ἀποτελεῖται δὲ τὸ δυτικὸν τοῦτο τμῆμα ἐξ ἑνὸς κυρίως διαδρόμου ἢ χώλ, ἐκ δύο μικρῶν εἰσόδων ἀγουσῶν εἰς δωμάτια, ἐκ τοῦ ἀποχωρητηρίου, ἐκ τοῦ δωματίου ἤδη μαγειρείου, ἐκ τριῶν κυρίων δωματίων, ἤδ