ΑΡΙΘΜ. 122

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

Προγράμματος Πλειστηριασμοῦ Α' Ἐπαναληπτικοῦ

Ὁ Συμβολαιογράφος Ἐρινεοῦ Δημήτριος Κωνσταντίνου Μερτίκας, κατοικοεδρεύων ἐν Καμάραις καὶ ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος

ΔΗΛΟΠΟΙΩ ΟΤΙ :

Τὴν εἰκοστὴν ἕκτην (26) τοῦ μηνὸς Ἰανουαρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑξηκοστοῦ τετάρτου (1964) ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὥραν δεκάτην (10) πρὸ μεσημβρίας ἕως καὶ τῆς δωδεκάτης (12ης) μεσημβρινῆς ὥρας τῆς αὐτῆς ἡμέρας ἐν Καμάραις καὶ ἐντὸς τῆς κωμοπόλεως Καμαρῶν τῆς ὁμωνύμου Κοινότητος τοῦ τέως Δήμου Ἐρινεοῦ καὶ ἑξῆς τοῦ καφφενείου Ἀργυρίου Σπυρίδωνος Δανέλλη, ἰδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Λεβέντη, ὡς συνήθους διὰ πλειστηριασμὸν τόπου, ἐνώπιόν μου καὶ ἐν κωλύματί μου ἐνώπιον τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου ἐκτίθεται εἰς δημόσιον Ἀναγκαστικὸν Πλειστηριασμόν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου)13 Αὐγούστου 1923 Ν. Δ. «περὶ εἰδικῶν διατάξεων ἐπὶ Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν» ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Ἀναγκαστικοῦ Νόμου 90)1936 καὶ ἰσχύει σήμερον, τῇ ἐπισπεύσει τῆς ἐν Ἀθήναις ἑδρευούσης (διασταύρωσις ὁδῶν Πεσματζόγλου καὶ Ἐλευθερίου Βενιζέλου) Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΙΟΝΙΚΗ καὶ ΛΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ» νομίμως ἐκπροσωπουμένης, τὸ ἀκόλουθον ἐνυποθήκον ἀκίνητον κτῆμα τῶν ὀφειλετῶν Φωκίωνος Βασιλείου Παπαδημητρίου καὶ Σόλωνος Βασιλείου Παπαδημητρίου, ἀμφοτέρων ἐμπόρων καὶ κατοίκων Αἰγίου, τοῦ δευτέρου ἤδη ἀγνώστου διαμονῆς, περιελθόντων εἰς κατάστασιν πτωχεύσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 211 τοῦ ἔτους 1962 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Πατρῶν καὶ ἐκπροσωπουμένων ὑπὸ τοῦ ὁριστικοῦ συνδίκου Ἀντωνίου Σπήλιου Μούζουλα, δικηγόρου κατοίκου Αἰγίου, ἤτοι 1) Τὰ ἑπτὰ δέκατα (7)10) ἀδιαιρέτως ἀγροῦ ἐκτάσεως περίπου στρεμμάτων ἕνδεκα (11) ὅστις περίπου εἰς ἔκτασιν ἑπτὰ (7) στρεμμάτων ἔχει ἑδαφικὴν ἐπιφάνειαν μᾶλλον ἐπίπεδον πεφυτευμένην διὰ μικρῶν ἐσπεριδοειδῶν δένδρων καχεκτικῶν καὶ ἄνευ περιποιήσεως καί τινων ἡμιαπεξηραμένων, ὁ ὑπόλοιπος ἔχει ἡμιεπικλινῆ ἐπιφάνειαν καὶ ἐπὶ μὲν τῆς Β. Δ. γωνίας του ὑπάρχει ἔκτασις περίπου τριάκοντα (30) τετραγωνικῶν μέτρων, ἔχουσα ἐντὸς αὐτῆς θάμνους καὶ μίαν ἐλαΐαν ἐντὸς τούτων, ἐπὶ δὲ τοῦ μέσου του πρὸς τὸν ἄνωθι ὑδραύλακα καὶ ὑπὸ αὐτὸν ὑπάρχει σωρὸς λίθων καταλαμβανόντων περίπου εἴκοσι πέντε (25) τετραγωνικὰ μέτρα ἐξ αὐτοῦ. Ἐφ' ὁλοκλήρου δὲ τοῦ ἀγροῦ καὶ περιγραφομένου ἀκινήτου, ὅπερ ἀρδεύεται ὑπὸ τῶν ὑδάτων τοῦ ποταμοῦ Φοίνικος, φύονται δέκα (10) ἐλαιόδενδρα, ἐξ ὧν τὰ ἑπτὰ (7) μεγάλα, ἅπαντα δὲ καρποφόρα, τρεῖς (3) ἀγριελαῖαι, πέντε (5) ἀγριαχλαδέαι θάμνοι ἐπὶ τῶν ἄκρων του καὶ ἐπὶ τῆς ἐπιπέδου ἐπιφανείας του περίπου διακόσια πεντήκοντα (250) πεφυτευμένα καὶ τὸ πλεῖστον ἑξημερωμένα ἐσπεριδοειδῆ 2—3 ἐτῶν ἀπερποίητα καὶ καχεκτικὰ ἅπασα ἡ ἐπιφάνεια τοῦ ἄνω περιγραφομένου ἀγροῦ καὶ φυόμενα δένδρα εἶναι ἀκαλλιέργητα, κεῖται δὲ τὸ ἄνω ἀκίνητον εἰς θέσιν Κολώνα ἢ Προσκυνητάρι τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Λόγγου τοῦ τέως Δήμου Αἰγιέων καὶ συνορεύει ἐν ὅλῳ γύρωθεν μὲ σταφιδαμπέλους Θεοδώρου Ψαρροῦ δενδροπεριβόλιον Ἑλένης Χρήστου Δάτσικα ὑδραύλακα Λόγγου - Σελιανιτίκων καὶ μετ' αὐτὸν ἀγρὸν Γεωργιουκοπούλου καὶ περιοχὴν γραμμῆς Σ.Π.Α.Π. ἀγρὸν κληρονόμων Πιστόλη καὶ ἐλαιστάσιον Μαρίας Π. Δημακοπούλου. Ἐξετιμήθη δὲ ἡ ἀξία τοῦ ἄνω ἀκινήτου ὑπὸ τῶν διὰ τῆς ἀπὸ 12-3-63 πράξεως τοῦ κ. Εἰρηνοδίκου Ἐρινεοῦ διορισθέντων δύο ἐκτιμητῶν, Ἰωάννου Χρήστου Παπαδοπούλου δικαστικοῦ κλητῆρος κατοίκου Αἰγίου καὶ Λόγγου καὶ Χρήστου Γεωργίου Σωτηροπούλου κτηματίου κατοίκου Λόγγου, συνεπείᾳ τῆς ἀπὸ τῆς ἰδίας χρονολογίας αἰτήσεως πρὸς τὸν κ. Εἰρηνοδίκην Ἐρινεοῦ τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν Χρήστου Σωτηρίου Τσερεντζούλια κατοικου Αἰγίου κατόπιν τῆς ἀπὸ 7 Μαρτίου 1963 ἔτους καὶ ὑπ' ἀριθμ. 11270 πρὸς αὐτὸν παραγγελίας τοῦ πρώην Συμβολαιογράφου Καμαρῶν Παναγιώτου Ἀντωνίου Παπαθανασοπούλου, ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου ἵνα προβῇ εἰς τὸν διορισμὸν ἐκτιμητῶν καὶ τὴν κατὰ νόμον ἐκτίμησιν καὶ περιγραφὴν δι' ἐκθέσεως τοῦ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου τῶν ἄνω ὀφειλετῶν καὶ τῆς διὰ τῆς ἀπὸ 13 Μαρτίου 1963 ἔτους καὶ ὑπ' ἀριθμ. 1079 ἐκθέσεως περιγραφῆς καὶ ἐκτιμήσεως τοῦ ἀκινήτου τούτου τοῦ ἄνω δικαστικοῦ κλητῆρος Χρήστου Τσερεντζούλια κατατεθείσης ταύτης μετὰ τῶν σχετικῶν ἐπιδοτηρίων καὶ ἐν γένει ἐγγράφων διὰ τῆς ἀπὸ 21 Μαρτίου 1963 ἔτους καὶ ὑπ' ἀριθμ. 11272 πράξεως τοῦ Συμβολαιογραφοῦντος Εἰρηνοδίκου Ἐρινεοῦ Ἀλεξάνδρου Δακοπούλου τοῦ ὅλου ἀκινήτου ἀντὶ δραχμῶν τεσσαράκοντα χιλιάδων (40.000), ἤτοι ἀξία τῶν ἐκπλειστηριαζομένων ἑπτὰ δεκάτων (7)10) ἀδιαιρέτως δραχμαὶ εἴκοσιν ὀκτὼ χιλιάδες (28.000). Ὁ πλειστηριασμὸς ὡς ἄνω ἐλέχθη γενήσεται τὴν ἀναφερομένην ἡμερομηνίαν (26 Ἰανουαρίου 1964) ἵνα ἡ ἐπισπεύδουσα «ΙΟΝΙΚΗ καὶ ΛΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α. Ε.» πληρωθῇ παρὰ τῶν ἄνω ὀφειλετῶν της Φωκίωνος καὶ Σόλωνος Β. Παπαδημητρίου, διατελούντων ἐν πτωχεύσει καὶ ἐκπροσωπουμένων ὑπὸ τοῦ ὁριστικοῦ αὐτῶν συνδίκου Ἀντωνίου Μούζουλα ἀλληλεγγύως, ἀδιαιρέτως καὶ εἰς ὁλόκληρον τὸ ἐν τῇ σχετικῇ ἀπὸ 20 Ἰουλίου 1962 ἐπιταγῇ ἀναφερόμενον ποσὸν ἀνερχόμενον ἐν συνόλῳ διὰ κεφάλαιον (ἐν ὅλῳ) δραχμὰς δύο ἑκατομμύρια διακοσίας δέκα χιλιάδας ὀκτακοσίας ἑξήκοντα ὀκτὼ (2.210.868) καὶ ταύτας ἐντόκως, νομίμως ἀπὸ 22 Φεβρουαρίου 1961 ἄχρις ἐξοφλήσεως καὶ διὰ καθυστερημένους τόκους τοῦ ἄνω κεφαλαίου δραχμὰς πεντακοσίας ἑβδομήκοντα μία χιλιάδας ἑκατὸν εἴκοσιν ὀκτὼ (571.128) καὶ διὰ μερικὰ ἔξοδα συντάξεως τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 18.231)1958 συμβολαίου ἐγγραφῆς ὑποθήκης τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Πέτρου Ἀναγνωστοπούλου νῦν διαδόχου αὐτοῦ Νικολάου Λοβέρδου δραχμὰς πεντήκοντα ὀκτὼ χιλιάδας (58.000) ἐντόκως νομίμως ἀπὸ 22 Ἰουλίου 1958 ἔτους ἄχρις ἐξοφλήσεως πρὸς δὲ συμμέτρως διὰ τὴν σύνταξιν τῆς ἄνω ἐπιταγῆς, τέσσαρας ἐπιδόσεις δραχμὰς χιλίας διακοσίας (1.200) καὶ ὡς λεπτομερῶς ἐν τῇ ἐπιταγῇ ἐκτίθεται καθ' ἕκαστον κονδύλιον ὡς ἐν αὐτῇ ἀναγράφεται μεῖον ἐκ τῆς ἄνω ὅλης ἀπαιτήσεως τῆς ἄνω Τραπέζης τὸ χρηματικὸν ποσὸν τετρακοσίων εἴκοσι ἐννέα χιλιάδων ὀκτακοσίων πεντήκοντα ἐννέα (429.859) ὅπερ εἰσέπραξε διὰ συμψηφισμοῦ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 13.155 τῆς 13-8-1963 πράξεως συμψηφισμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Αἰγίου Γεωργίου Δημητρίου Παναγοπούλου καὶ κατὰ τὸ ὅλον ποσὸν τοῦτο εἰς συμψηφισμὸν μέρους ὀφειλομένων αὐτῇ ἰδίας ὡς ἄνω ἀπαιτήσεως τόκων. Εἰς τὴν ἔκδοσιν τοῦ παρόντος Α' ἐπαναληπτικοῦ Προγράμματος Πλειστηριασμοῦ προβαίνω συνεπείᾳ τῆς δοθείσης μοι διὰ τῆς ἀπὸ 19 Δεκεμβρίου 1963 ἔτους καὶ ὑπ' ἀριθμ. 117 πράξεώς μου παραγγελίας ὑπὸ τῆς ἄνω ἐπισπευδούσης Τραπέζης, δι' ἧς πράξεως μοὶ κατετέθησαν τὰ ἀκόλουθα ἔγγραφα, ἤτοι 1) Ἐπίσημον ἀντίγραφον τῆς ὑπ' ἀριθμ. 532)1963 καὶ ἀπὸ 8 Μαΐου 1963 ἔτους ἀπόφασιν τοῦ δικαστηρίου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν, δι' ἧς ἀνεβλήθη ἐπὶ ἓν ἑξάμηνον ἤτοι μέχρι τῆς 26-11-1963 ὁ ὁρισθεὶς διὰ τὴν 26-5-1963 δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 11.275)1963 προγράμματος τοῦ Συμβολαιογραφοῦντος Εἰρηνοδίκου Ἐρινεοῦ Ἀλεξάνδρου Δακοπούλου πλειστηριασμὸς τῇ ἐπισπεύσει τῆς ὡς ἄνω Τραπέζης κατὰ τοῦ Ἀντωνίου Μούζουλα δικηγόρου κατοίκου Αἰγίου ὡς συνδίκου τῶν ἐν πτωχεύσει διατελούντων ὀφειλετῶν αὐτῆς Φωκίωνος Βασιλείου Παπαδημητρίου καὶ Σόλωνος Βασιλείου Παπαδημητρίου, ἀμφοτέρων ἐμπόρων καὶ κατοίκων Αἰγίου τοῦ δὲ δευτέρου ἤδη ἀγνώστου διαμονῆς. 2) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 13115 τῆς 13 Αὐγούστου 1963 ἔτους πρᾶξιν συμψηφισμοῦ ἐκπλειστηριάσματος ἐξόδων δραχμῶν πεντήκοντα μία χιλιάδων ἑξακοσίων ἑβδομήκοντα ὀκτὼ (51.678) καὶ τόκων δραχμῶν τετρακοσίων εἴκοσι ἐννέα χιλιάδων ὀκτακοσίων πεντήκοντα ἐννέα (429.859) τοῦ Συμβολαιογράφου Αἰγίου Γεωργίου Δημητρίου Παναγοπούλου καὶ 3) Ἐπίσημον ἀντίγραφον τῆς ἀπὸ 6 Δεκεμβρίου 1963 ἔτους καὶ ὑπ' ἀριθμ. 895 ἀποφάσεως τοῦ Προεδρεύοντος Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν, δι' ἧς ὁρίζεται ὡς ἡμέρα διενεργείας Πλειστηριασμοῦ κατασχεθέντος ἀκινήτου 26 Ἰανουαρίου 1964 ἔτους ἐνώπιόν μου. Καὶ ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς ὑπ' ἀριθμ. 11266 τῆς 4-3-1963 ἔτους, τῆς 11270) 7-3-1963 πράξεων τοῦ πρώην Συμβολαιογράφου Καμαρῶν Παναγιώτου Ἀντ. Παπαθανασοπούλου καὶ 11272)21 - 3 - 1963, 11275)5-4-1963 καὶ 11276) 18-4-1963 πράξεων τοῦ Συμβολαιογραφοῦντος Εἰρηνοδίκου Ἐρινεοῦ Ἀλεξάνδρου Δακοπούλου τὰ ἑξῆς ἔγγραφα, 1) τὴν ἀπὸ 20 Ἰουλίου 1962 ἐπιταγὴν μετὰ τοῦ ἐν τέλει αὐτῆς Ἀναλυτικοῦ Πίνακος τοῦ χρέους ἐξ ἀνοικτοῦ λογαριασμοῦ Βιομηχανικῶν Δανείων ἢ Εἰδικῶν χορηγήσεων κλπ. ἐκ φύλλων χαρτοσήμου δέκα τριῶν καὶ ἐν τῇ ἐπιταγῇ περιέχεται περιγραφὴ τοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου ἐνυποθήκου κτήματος τῶν ὀφειλετῶν, λεπτομερὴς περιγραφὴ τοῦ ὅλου ἱστορικοῦ τῆς ἐν λόγῳ ὀφειλῆς καθ' ἕκαστον κονδύλιον καὶ ἐν τέλει αὐτῆς ἀναλυτικὸς πίναξ τοῦ ἐξ ἀνοικτοῦ λογαριασμοῦ προερχομένου κονδυλίου, ὡς καὶ περίληψις τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 18231)50 συμβολαίου παροχῆς ὑποθήκης καὶ ἐξ ὧν προκύπτει ὀφειλόμενον ποσὸν εἰς τὴν ἄνω Τράπεζαν παρὰ τῶν ὀφειλετῶν τὸ ἄνω ἀναφερόμενον ποσόν, 2) Τὰ ἀπὸ 9ης Ἰουλίου 1962 καὶ ὑπ' ἀριθ. 13992 καὶ 13993 ἀποδεικτικὰ τοῦ τότε δικαστικοῦ κλητῆρος Χρήστου Τσερεντζούλια, περιέχοντος ἐν τῷ σώματι αὐτοῦ ὁλόκληρον τὴν ἄνω ἐπιταγὴν μετὰ τοῦ πίνακος ἐπιδόσεως αὐτῆς εἰς τὸν ὀφειλέτην σύνδικον Ἀντώνιον Σπ. Μούζουλαν, δικηγόρον, κάτοικον Αἰγίου τῶν πτωχῶν Φωκίωνος Βασιλείου Παπαδημητρίου καὶ Σόλωνος Βασιλείου Παπαδημητρίου, ἐμπόρων καὶ κατοίκων Αἰγίου τοῦ δευτέρου ἤδη ἀγνώστου διαμονῆς. 3) Ἐπίσημον ἀντίγραφον τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμ. 18231)1956 συμβολαίου παροχῆς ὑποθήκης τοῦ ποτὲ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Πέτρου Ἀναγνωστοπούλου, νῦν διαδόχου αὐτοῦ Νικολάου Λοβέρδου. 4) Τὸ ἀπὸ 5ης Φεβρουαρίου 1963 καὶ ὑπ' ἀριθμ. 41 πιστοποιητικὸν τοῦ ὑποθηκοφύλακος Αἰγιαλείας ἐγγραφῆς τῆς ἄνω ἐπιταγῆς εἰς τὰ βιβλία κατασχέσεως τοῦ τέως Δήμου Αἰγιέων ἐν τόμῳ 32)4628. 5) Τὸ ἀπὸ 14 Φεβρουαρίου 1963 καὶ ὑπ' ἀριθμ. 42 πιστοποιητικὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑποθηκοφύλακος Αἰγιαλείας περὶ τῶν ἐγγεγραμμένων ὑποθηκῶν κατὰ τῶν ἄνω ὀφειλετῶν καὶ τοῦ κτήματος αὐτῶν. Πρώτη προσφορὰ ὁρίζεται ἵνα χρησιμεύσῃ κατὰ τὴν ἡμέραν τοῦ πλειστηριασμοῦ τὸ ἓν τέταρτον (1)4) τῆς κατὰ τὰ ἄνω γενομένης ἐκτιμήσεως ἤτοι διὰ τὰ ἑπτὰ δέκατα (7)10) ἀδιαιρέτως τοῦ ἄνω ἀκινήτου δραχμαὶ ἑπτὰ χιλιάδες (7.000). Ὁ πλειστηριασμὸς τοῦ ἄνω ἐνυποθήκου εἶχεν ὁρισθῆ διὰ τοῦ ἀπὸ 5 Ἀπριλίου 1963 καὶ ὑπ' ἀριθμ. 11275 τῆς 5ης Ἀπριλίου 1963 ἔτους προγράμματος πλειστηριασμοῦ τοῦ Συμβολαιογραφοῦντος Εἰρηνοδίκου Ἐρινεοῦ Ἀλεξάνδρου Δακοπούλου, ἵνα τελεσθῇ τὴν 28 Μαΐου 1963 ἔτους ἐν Καμάραις ἐνώπιόν του καὶ τοῦ ἐν τῇ ἀρχῇ τοῦ παρόντος μου ἀναφερομένου τόπου, πλὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 532 ἔτους 1963 ἀποφάσεως τοῦ κ. Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν ἀνεβλήθη οὗτος μέχρι τῆς 26 Νοεμβρίου 1963 ἔτους. Ἤδη μὴ πληρωθείσης τῆς ὡς ἄνω ἀπαιτήσεως παρηγγέλθην ἵνα κατὰ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 895 τρέχοντος ἔτους ἀπόφασιν τοῦ κ. Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν προβῶ εἰς τὴν ἔκδοσιν Α' ἐπαναληπτικοῦ Προγράμματος πλειστηριασμοῦ καὶ ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 117) 19-12-63 πρᾶξιν μου ἐπαναπροσδιορίζω ταύτην ἵνα τελεσθῇ τὴν ἐν τῇ ἀρχῇ τοῦ παρόντος ἀναφερομένην ἡμερομηνίαν καὶ τόπον, ἐνώπιόν μου καὶ ἐν κωλύματί μου ἐνώπιον τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου, ἵνα ἡ ἐπισπεύδουσα ἐκ τοῦ ἐκπλειστηριάσματος πληρωθῇ τὴν ἀπαίτησίν της τόκους καὶ ἐν γένει ἔξοδα καὶ τοιαῦτα πλειστηριασμοῦ μεῖον δραχμῶν τετρακοσίων εἴκοσι ἐννέα χιλιάδων ὀκτακοσίων πεντήκοντα ἐννέα (429.859) συμψηφιζομένας εἰς τοὺς ὀφειλομένους τόκους τοῦ ἐν τῇ ἐπιταγῇ ἀναφερομένου κεφαλαίου κατὰ τὴν προμνησθεῖσαν ὑπ' ἀριθμ. 13115)13-8-63 πρᾶξιν συμψηφισμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Αἰγίου Γεωργίου Παναγοπούλου.

Ἡ κατακύρωσις γενήσεται εἰς τὸν πλείονα προσενεγκόντα συμφώνως τῷ νόμῳ. Ὁ πλειστηριασμὸς τοῦ ἄνω ἀκινήτου ἑπτὰ δέκατα (7)10) ἀδιαιρέτως αὐτοῦ γενήσεται ὁλικῶς ἢ μερικῶς κατὰ τὴν κρίσιν μου. Ὁ πλειστηριασμὸς γενήσεται ἐπὶ πληρωμῇ εἰς μετρητά. Ἕκαστος τῶν παρόντων καθ' ὅσον προσφέρει τὴν ἀναγκαίαν ἀσφάλειαν δικαιοῦται νὰ πλειοδοτήσῃ. Ὁ τελευταῖος πλειοδότης ἅμα τῇ κατακυρώσει ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ τὸ ἐκπλειστηρίασμα εἰς τὴν ἄνω ἐπισπεύδουσαν Τράπεζαν συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 61 τοῦ ἄνω Ν. Δ. «περὶ εἰδικῶν διατάξεων ἐπὶ Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν», ἄλλως θέλει ἐνεργηθῇ ἀναπλειστηριασμὸς εἰς βάρος του, εἶναι δὲ ὑπεύθυνος καὶ διὰ τοὺς τόκους ἀπὸ τῆς ἡμέρας τοῦ πλειστηριασμοῦ καὶ ἐν ἀναπλειστηριασμῷ διὰ τὸ ἐλλεῖπον καὶ ἔξοδα συμφώνως τῷ Νόμῳ. Τὸ φερέγγυον τῶν πλειοδοτῶν ἐναπόκειται εἰς τὴν ἀπόλυτον ἐκτίμησίν μου δυναμένου νὰ ζητήσω τὴν καταβολὴν ἀναλόγου χρηματικῆς ἐγγυήσεως. Ἡ ἐπισπεύδουσα δανείστρια Τράπεζα δηλοῖ ὅτι ἐπιφυλάσσεται πάντων τῶν δικαιωμάτων της κατὰ τῶν ὀφειλετῶν της, ὡς καὶ τῶν ἐνυποθήκων δικαιωμάτων της καὶ ἐπὶ ἄλλων ἀκινήτων κτημάτων τῶν ἄνω ὀφειλετῶν της. Ἡ ἐπισπεύδουσα καὶ ἐγὼ οὐδεμίαν εὐθύνην ἀναλαμβάνομεν ἔναντι οἱουδήποτε διὰ τὴν ἔκτασιν, τὰ ὅρια, τοὺς τίτλους καὶ τὴν περιγραφὴν τοῦ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου, οὐδὲ διὰ τυχὸν ἐκνίκησιν. Ὁ ὑπερθεματιστὴς βαρύνεται μὲ τὰ κηρύκεια, δικαιώματα καὶ ἔξοδα κατακυρωτικῆς περιλήψεως. Τὰ ἄνω ἐκπλειστηριαζόμενα ἑπτὰ δέκατα (7)10) ἀδιαιρέτως τοῦ ἄνω ἀκινήτου ἀνήκουσι κατὰ τὰ τέσσαρα δέκατα (4)10) ἀδιαιρέτως εἰς τὸν Φωκίωνα Βασιλείου Παπαδημητρίου καὶ τὰ τρία δέκατα (3)10) εἰς τὸν Σόλωνα Βασιλείου Παπαδημητρίου ἀδιαιρέτως. Προσκαλῶ ὅθεν τοὺς ἐπιθυμοῦντας ὅπως προσέλθωσι καὶ πλειοδοτήσωσι κατὰ τὴν ἄνω ὁριζομένην ἡμέραν καὶ ὥραν καὶ ἐν τῷ ἄνω ὁρισθέντι τόπῳ πλειστηριασμοῦ καὶ τοὺς ἀξιοῦντας ὑποθηκικὰ ἢ ἄλλα δικαιώματα ὅπως ἐνασκήσωσι ταῦτα νομίμως. Ἐγένετο ἡ παροῦσα ἐν Καμάραις σήμερον τὴν εἰκοστὴν δευτέραν (22) τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑξηκοστοῦ τρίτου (1963) ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν ἐν τῷ γραφείῳ μου κειμένῳ ἐνταῦθα, ἐν τῇ οἰκίᾳ τοῦ Παναγιώτου Παπαθανασοπούλου, ἰδιοκτησίᾳ ἰδίου, ὅπερ βεβαιωθὲν ὑπογράφεται παρ' ἐμοῦ νομίμως.

Ὁ Συμβολαιογράφος Ἐρινεοῦ
(Τ. Σ.) Δ. ΜΕΡΤΙΚΑΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον. Καμάρες αὐθημερὸν

Ὁ Συμβολαιογράφος Ἐρινεοῦ
(Τ. Σ.) Δ. ΜΕΡΤΙΚΑΣ

ΑΡΙΘ. 3951

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

Προγράμματος Δημοσίου Ἀναγκαστικοῦ Πλειστηριασμοῦ Ἀκινήτου (Ἀγροῦ)

Ὁ Συμβολαιογράφος Δύμης Νικόλαος Γεωργίου Γρηγορόπουλος, κατοικῶν καὶ ἑδρεύων ἐν Κάτω Ἀχαΐᾳ, ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος

Δηλοποιῶ ὅτι

Κατὰ τὸ ἀπὸ 28ης τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου τοῦ ἔτους 1963 καὶ ὑπ' ἀριθ. 262 Πρόγραμμα Δημοσίου Ἀναγκαστικοῦ Πλειστηριασμοῦ Ἀκινήτου (ἀγροῦ) τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν Βασιλείου Εὐθυμίου Δημητρακοπούλου, κατοίκου Πατρῶν, τὴν πέμπτην (5ην) τοῦ μηνὸς Ἰανουαρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννακοσιοστοῦ ἑξηκοστοῦ τετάρτου (1964) ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10 π. μ. ὥρας μέχρι τῆς 12ης μεσημβρινῆς τῆς αὐτῆς ἡμέρας, ἐκτίθεται εἰς Δημόσιον ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Δύμης Νικολάου Γεωργίου Γρηγοροπούλου, ἑδρεύοντος καὶ κατοικοῦντος ἐν Κάτω Ἀχαΐᾳ, ἢ ἐν κωλύματί μου ἐνώπιον παντὸς νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου καὶ ἔξωθι τοῦ γραφείου μου κειμένου ἐνταῦθα καὶ κατὰ τὴν ὁδὸν Πατρῶν - Πύργου καὶ ἐν τῷ ἰσογείῳ τῆς οἰκίας τοῦ Βασιλείου Κοιτίδη, τὸ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 260)1963 ἐκθέσεως ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως ἀκινήτου (ἀγροῦ) τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν Βασιλείου Εὐθυμίου Δημητρακοπούλου τοῦ ὀφειλέτου Κων)νου Χ. Θωμᾶ, κατοίκου Ἁγίου Νικολάου Ἀχαΐας, ἀκίνητον, τῇ ἐπισπεύσει τοῦ δανειστοῦ Φωτίου Ἀγγελακοπούλου, κατοίκου Πατρῶν, ἤτοι εἰς ἀγρὸς μετὰ τῆς ἐξ ἑνὸς (1) περίπου στρέματος συνεχομένης σταφιδαμπέλου, συνολικῆς ἐκτάσεως δέκα (10) στρεμμάτων περίπου ἢ ὅσης καὶ ἂν εἶναι μείζονος ἢ ἐλάσσονος, κείμενος ἐν τῇ θέσει «ΔΙΧΑΛΙ ἢ ΣΥΓΓΕΛΟΥ» τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Λουσικῶν τοῦ τέως Δήμου Δύμης, εἶναι δὲ οὗτος ξηρικὸς καὶ καλλιεργήσιμος. Ἐκ δὲ τῆς ὅλης ταύτης ἐκτάσεως ἓν περίπου στρέμμα εἶναι σταφιδοφυτεία παρημελημένη, ἡλικίας πέντε (5) περίπου ἐτῶν, ἐντὸς δὲ τῆς ὅλης ἐκτάσεως ὑπάρχουν τέσσαρα τζέρα, δύο ἀχλαδέαι, καὶ ἓξ ἀγριελαῖαι, ὁρίζεται δὲ κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν μὲ ἀγρουὺς Ἀνδρέου Θωμᾶ, Σπυρίδωνος Θωμᾶ, Ἀλεξίου Θωμᾶ καὶ ἀγροτικὸν δρόμον. Ἐξετιμήθη δὲ κατὰ τὴν κατάσχεσιν παρὰ τῶν ἐκτιμητῶν ὁ μὲν ἀγρὸς διὰ δραχμὰς χιλίας διακοσίας (1.200) κατὰ στρέμμα, ἡ δὲ σταφιδάμπελος δύο χιλιάδας τετρακοσίας (2.400) κατὰ στρέμμα, ἤτοι συνολικῶς ὁ ἀγρὸς καὶ ἡ σταφιδάμπελος διὰ δραχμὰς δέκα τρεῖς χιλιάδας διακοσίας (13.200). Ὁ δὲ ἐπισπεύδων προσφέρει τιμὴν ἵνα χρησιμεύσῃ ὡς πρώτη προσφορὰ κατὰ τὴν ἡμέραν τοῦ πλειστηριασμοῦ τὸ ἓν τρίτον (1)3) τῆς κατὰ τὰ ἄνω γενομένης ἐκτιμήσεως τοῦ κατασχεθέντος καὶ πλειστηριαζομένου ὡς ἄνω κτήματος, ἤτοι διὰ μὲν τὸν ἀγρὸν δραχμὰς τριακοσίας (300) κατὰ στρέμμα, διὰ δὲ τὴν σταφιδάμπελον δραχμὰς ὀκτακοσίας (800) καὶ στρέμμα καὶ συνολικῶς δραχμὰς τέσσαρας χιλιάδας τετρακοσίας (4.400). Ὁ πλειστηριασμὸς τοῦ ὡς ἄνω ἀναγκαστικῶς κατασχεθέντος καὶ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου ἐνεργεῖται τῇ ἐπισπεύσει τοῦ εἰρημένου ὡς ἄνω δανειστοῦ Φωτίου Ἀγγελακοπούλου, κατοίκου Πατρῶν, ἐκτελοῦντος τὴν ὑπ' ἀριθ. 1143 τοῦ ἔτους 1963 Διαταγὴν πληρωμῆς τοῦ κ. Εἰρηνοδίκου Πατρῶν καὶ δικαιουμένου λαμβάνειν παρὰ τοῦ ὡς ἄνω ὀφειλέτου Κωνσταντίνου Χ. Θωμᾶ, συμφώνως τῇ κοινοποιηθείσῃ αὐτῷ ἐπιταγῇ, ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 5651) 1963 ἀποδεικτικὸν ἐπιδόσεως τοῦ ἄνω δικαστικοῦ κλητῆρος : 1) Δραχμὰς χιλίας πεντακοσίας (1.500) δι' ἐπιδικασθεῖσαν ἀπαίτησιν, νομιμοτόκως ἀπὸ 21) 9)1963 ἕως ἐξοφλήσεως, 2) Δραχμὰς πεντακοσίας πεντήκοντα πέντε (555) δι' ἐπιδικασθέντα δικαστικὰ ἔξοδα, ἔκδοσιν ἀπογράφου, τέλη ἀπογράφου, ἀντίγραφον, σύνταξιν ἐπιταγῆς καὶ ἐπίδοσιν αὐτῆς μετὰ πορείας κλητῆρος ἐντόκως νομίμως ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς (25-10-1963) μέχρις ἐξοφλήσεως, ἔτι δὲ τὰ ἔξοδα τῆς ἐκτελέσεως καὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ἐν γένει κατὰ προτίμησιν μέχρι πέρατος αὐτοῦ, ὡς καὶ δραχμὰς διακοσίας εἴκοσι πέντε (225) διὰ σύνταξιν τῆς πρὸς ἐκτέλεσιν ἐντολῆς. Ἀντίκλητόν του διορίζει ἐν Κάτω Ἀχαΐᾳ τὸν κ. Ἀθανάσιον Νταλάπαν, δικαστικὸν κλητῆρα, κάτοικον Κάτω Ἀχαΐας. Ἡ κατακύρωσις γενήσεται πρὸς τὸν τελευταῖον ἀναδειχθησόμενον ὑπερθεματιστὴν τρία λεπτὰ τῆς ὥρας ἀπὸ τῆς τελευταίας προσφορᾶς μετὰ τὴν δωδεκάτην ὥραν τῆς μεσημβρίας, διδομένου τοῦ σημείου τῆς κατακυρώσεως δι' ἐπικρούσεως σκηπανίου τρὶς ἐπὶ τῆς τραπέζης ὑπὸ τοῦ κήρυκος τῇ