ΑΡΙΘ. 28553

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

Ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου ἐνυποθήκου περιουσίας. Ὁ Συμβολαιογράφος καὶ κάτοικος Πατρῶν Ἀλέξιος Ἀγγελῆ Παναγόπουλος ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος,

Δηλοποιῶ ὅτι

Συμφώνως πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 58 πεντήκοντα ὀκτὼ τῆς 14ης Μαΐου ἐνεστῶτος ἔτους 1964 Ε' ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμα ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ ἀκινήτου τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν Διονυσίου Ἀβραὰμ Ἀβραμοπούλου, οὗτινος περίληψιν δημοσιεύομεν ὧδε, ἐκτίθεται τὴν δεκάτην τετάρτην (14ην) Ἰουνίου ἐνεστῶτος ἔτους 1964 ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης ἕως 12ης ὥρας τῆς μεσημβρίας, εἰς ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμόν, ἐνώπιόν μου καὶ ἐν κωλύματί μου ἐνώπιον τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου καὶ ἔξωθι τοῦ γραφείου μου, κειμένου παρὰ τὴν πλατεῖαν Γεωργίου τοῦ Α' τῆς κάτω πόλεως Πατρῶν ἐν τετραγώνῳ 8ῳ καὶ ὑπὸ τὴν οἰκίαν Θεμιστοκλέους καὶ Ντίνας Γούτου, ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν εἴκοσι τέσσαρα (24) τῆς 1ης Μαΐου 1963 ἐκθέσεως ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω κλητῆρος Δ. Ἀβραμοπούλου ἀναγκαστικῶς κατασχεθεῖσα ἀκίνητος ἐνυπόθηκος περιουσία (ἀγρός, ἰσόγειος οἰκία καὶ πᾶσα ἄλλη ἐγκατάστασις καὶ πᾶν ἄλλο κτίσμα) τῆς κυριότητος τοῦ ὀφειλέτου Ἰωάννου Εὐαγγέλου Τζελάτη κατοίκου Ἔξω Ἀγυιᾶς Πατρῶν, τῇ ἐπισπεύσει τοῦ Θεοφίλου Κυργιοπούλου, ἀρτοποιοῦ, κατοίκου Πατρῶν, Παντοκράτορος 71, ἐκτελοῦντος τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 26158 εἴκοσι ἓξ χιλιάδες ἑκατὸν πεντήκοντα ὀκτὼ τῆς 10 Μαρτίου 1962 ἔτους συμβόλαιον τοῦ συμ)φου Πατρῶν Ἀλεξίου Α. Παναγοπούλου (δραχμῶν 50.000), μὲ ἀριθμὸν ἀπογράφου 3)1963 καὶ ἶνα ἐκ τοῦ ἐκπλειστριάσματος αὐτῆς πληρωθῇ ὁ ἐπισπεύδων Θεόφιλος Κυργιόπουλος, τῆς ἣν δικαιοῦται λαμβάνειν ἀπαίτησίν του παρὰ τοῦ ὡς ἄνω ὀφειλέτου του, συμφώνως τῇ κονοποιηθείσῃ αὐτῷ ἀπὸ 18ης Ἀπριλίου 1963 ἐπιταγῇ πρὸς πληρωμὴν κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 1299 ἀποδεικτικὸν ἐπιδόσεως τοῦ ὡς ἄνω κλητῆρος, εἰς ὁλόκληρον μὲν παρ' αὐτοῦ α) τὸ ὀφειλόμενον κεφάλαιον ἐκ δραχμῶν πεντήκοντα χιλιάδων (ἀρ. 50.000) ἐντόκως νομίμως ἀπὸ τῆς 10ης Μαρτίου 1963 χίλια ἐννεακόσια ἑξήκοντα τρία ἕως ἐξοφλήσεως καὶ 6) δι' ἀπόγραφον, ἀντίγραφον, σύνταξιν καὶ ἐπίδοσιν ἐπιταγῆς δραχμὰς τριακοσίας πεντήκοντα, ἐντόκως καὶ ταύτας νομίμως ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς ἕως ἐξοφλήσεως, ἔτι δὲ τὰ ἔξοδα ἐκτελέσεως τοῦ πλειστηριασμοῦ ἐν γένει μέχρι πέρατος αὐτοῦ, ὡς καὶ δραχμὰς διακοσίας εἴκοσι πέντε (225) διὰ τὴν σύνταξιν τῆς πρὸς ἐκτέλεσιν παραγγελίας. Ὅτι ἀντίκλητόν του ὁ ἄνω ἐπισπεύδων ἔχει διορίσει ἐν Πάτραις τὸν Νικόλαον Γιαννακόπουλον, δικηγόρον, κάτοικον Πατρῶν, Φιλοποίμενος 39. Ἐκ τῶν ἀνωτέρω ποσῶν, ὁ ἄνω ὀφειλέτης ἔχει καταβάλει ὡρισμένα ποσά, ἅτινα καθορίζονται λεπτομερῶς εἰς τὴν ἀπὸ 13ης Μαΐου ἐν. ἔτους 1964 ἔγγραφον ἐντολὴν συνεχίσεως πλειστηριασμοῦ, τοῦ πληρεξουσίου δικηγόρου τοῦ ἄνω ἐπισπεύδοντος, Νικολάου Γιαννακοπούλου καὶ ἥτις ἐντολὴ ἔχει ἐπὶ λέξει οὕτω: Ἐντολὴ συνεχίσεως πλειστηριασμοῦ — Πρὸς τὸν δικαστικὸν κλητῆρα τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν Διονύσιον Ἀβραὰμ Ἀβραμόπουλον, κάτοικον Πατρῶν, Σοὶ δίδομεν τὴν νόμιμον ἐντολὴν καὶ πληρεξουσιότητα ἵνα δυνάμει τοῦ νόμου καὶ τῶν παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Πατρῶν Ἀλεξίῳ Ἀγγ. Παναγοπούλῳ, κατατεθειμένων ἐγγράφων, προβῇς εἰς τὴν ἔκδοσιν πέμπτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος, τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 24 τῆς 1ης Μαΐου 1963 ἐκθέσεώς σου κατασχεθείσης ἀκινήτου περιουσίας τοῦ ὀφειλέτου μας Ἰωάννου Εὐαγγέλου Τζελάτη, κατοίκου Ἔξω Ἀγυιᾶς Πατρῶν, οὗτινος ὁ πλειστηριασμὸς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 26 τῆς 4ης Μαΐου 1963 προγράμματός σου εἶχεν ὁρισθῆ νὰ τελεσθῇ τὴν 16ην Ἰουνίου 1963 καὶ ἀνεστάλη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 398 τοῦ 1963 ἀποφάσεως τοῦ κ. Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῇ διαλαμβανομένους ὅρους ἐπὶ ἑξάμηνον, πρὸς οὓς ὅρους δὲν συνεμορφώθη ὁ ἐν λόγῳ ὀφειλέτης μὴ καταβαλὼν τὴν πρώτην δόσιν τῆς 15ης Ἰουνίου 1963 ἑκ δραχμῶν πέντε χιλιάδων (5.000) καὶ τὴν δαπάνην τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως, ὡς ὑπὸ ταύτης ὡρίσθη, καταστὰς οὕτω ὑπερήμερος καὶ τὴν δεκάτην πέμπτην τῶν ἑπομένων μηνῶν ἀνὰ δραχμὰς πέντε χιλιάδας (5.000). Μὴ συμμορφωθέντος δὲ ἐμπροθέσμως πρὸς τοὺς ρηθέντας ὅρους τῆς ἄνω ἀποφάσεως, συνεχίσθη ἡ ἀναγκαστικὴ ἐκτέλεσις κατόπιν τῆς ἀπὸ 26ης Φεβρουαρίου 1964 ἐντολῆς μας πρὸς ὑμᾶς, ἐκδόντος σοῦ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 53 τῆς 21)2)1964 τρίτον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμα διὰ τὴν τέλεσιν τοῦ πλειστηριασμοῦ τὴν 29ην Μαρτίου ἐν. ἔτους 1964, ἐνεργηθεισῶν τῶν νομίμων κοινοποιήσεων. Κατόπιν τούτου, ὁ ρηθεὶς ὀφειλέτης κατέβαλε τὴν ὡς ἄνω δόσιν τῆς 25ης Φεβρουαρίου ἐν. ἔτους 1964 καὶ τὴν ὀγδόην δόσιν τῆς 25ης Μαρτίου ἐν. ἔτους 1964, τὰ ἔξοδα τοῦ 4ου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος καὶ συντάξεως τῆς ἐντολῆς μου συνεχίσεως τοῦ πλειστηριασμοῦ ὡς καὶ τὴν διὰ τῆς ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 39 τῆς 16)1)1964 ἀποφάσεως ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην, δι' ὃ καὶ πάλιν ἀνεβλήθη ὁ πλειστηριασμός. Μὴ συμμορφωθέντος δὲ ἐμπροθέσμως τούτου πρὸς τοὺς ρηθέντας ὅρους τῆς ἄνω ἀποφάσεως διὰ τὴν καταβολὴν τῆς ἐνάτης δόσεως, οὕσης καταβλητέας τὴν 25ην Ἀπριλίου ἐνεστῶτος ἔτους 1964, κατέστη καὶ πάλιν ὑπερήμερος. Ὅθεν ἐντελλόμεθα ὅπως ἐκδώσητε τὸ εἰρημένον πέμπτον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμα ἐπὶ τῷ τέλει ἵνα ἐκ τοῦ ἐκπλειστηριάσματος πληρωθῶμεν τὴν ἀπαίτησίν μας τὴν στηριζομένην ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 26168 τῆς 10ης Μαρτίου 1962 ἔτους συμβολαίου τοῦ συμβολαιογράφου Πατρῶν Ἀλεξίου Παναγοπούλου καὶ ἀνερχομένην κατὰ τὴν κοινοποιηθεῖσαν τῷ εἰρημένῳ ὀφειλέτῃ μας ἐπιταγήν μας ὑπὸ χρονολογίαν 17)4)1963 εἰς α) δραχμὰς πεντήκοντα χιλιάδας (50.000) ἐντόκως νομίμως ἀπὸ τῆς 10ης Μαρτίου 1963 ἕως ἐξοφλήσεως, β) δι' ἀπόγραφον ἀντίγραφον σύνταξιν καὶ ἐπίδοσιν ἐπιταγῆς δραχμὰς τριακοσίας πεντήκοντα (350) ἐντόκως καὶ ταύτας νομίμως ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς ἕως ἐξοφλήσεως, γ) τὰ ἔξοδα τῆς παρούσης ἐντολῆς ἐκ δραχμῶν διακοσίων τριάκοντα πέντε (235) καὶ τὰ περαιτέρω ἔξοδα ἐν γένει τοῦ πλειστηριασμοῦ, μεῖον ἐκ τούτων πάντων τῶν καταβληθέντων ἡμῖν κατὰ τὰς ἀνωτέρω καθορισθείσας προθεσμίας, τὰ ὁποῖα ἔχουν καταλογισθῆ εἰς τὰς δαπάνας ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως, προγραμμάτων, πρώτου, δευτέρου, τρίτου καὶ τετάρτου πλειστηριασμοῦ, ἐξόδων ἐπιταγῆς ἀπὸ τὸν ἐκτελούμενον τίτλον τοῦ κεφαλαίου καὶ τόκων τούτων ὡς καὶ μέρος τοῦ κεφαλαίου, ἐν ἐπιφυλάξει παντὸς ἐν γένει δικαιώματός μας καὶ τῆς διορθώσεως παντὸς ἄλλου λογιστικοῦ ἢ ἀριθμητικοῦ λάθους. Ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλον ὁρίζομεν τὸν ἴδιον ὡς ἄνω συμβολαιογράφον Πατρῶν Ἀλέξιον Παναγόπουλον, κάτοικον Πατρῶν, ὁρισθείσης τιμῆς πρώτης προσφορᾶς ἐκ μέρους μας τῆς ἰδίας, ἤτοι τὸ 1)3 ἓν τρίτον τῆς κατὰ τὴν κατάσχεσιν γενομένης ἐκτιμήσεως τοῦ πλειστηριαζομένου ἀκινήτου, ἤτοι τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν τριάκοντα χιλιάδων (30.000), ἀντίκλητόν μας διορίζομεν τὸν κ. Νικόλαον Γιαννακόπουλον, δικηγόρον, κάτοικον Πατρῶν, Φιλοποίμενος 39, καὶ νὰ ἐνεργήσῃς πᾶν νόμιμον, ἄνευ ἑτέρας ἐντολῆς. Πάτραι τῇ 13ῃ Μαΐου 1964. Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος τοῦ παραγγέλλοντος ἐπισπεύδοντος Θεοφίλου Β. Κυργιοπούλου (Τ. Σ.) Νικόλαος Γιαννακόπουλος». Ὅτι ὁ πλειστηριασμὸς οὗτος εἶχεν ὁρισθῆ νὰ γίνῃ διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 26 τῆς 4)5)1963 προγράμματος τοῦ ἄνω κλητῆρος τὴν 16ην Ἰουνίου παρελθόντος ἔτους 1963 ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ ἰδίου συμβολαιογράφου ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου, πλὴν ὅμως δὲν ἔγινεν, ἀναβληθεὶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 398 τοῦ ἔτους 1963 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν, ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῇ διαλαμβανομένους ὅρους. Ὅτι ὁ ἄνω ὀφειλέτης δὲν συνεμορφώθη πρὸς τοὺς ὅρους τῆς Προεδρικῆς ἀποφάσεως ὡς πρὸς τὴν καταβολὴν τῆς πρώτης δόσεως τὴν 15ην Ἰουνίου 1963 καὶ οὕτω κατέστη ὑπερήμερος. Τούτου ἕνεκεν ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος τοῦ ἄνω ἐπισπεύδοντος Θεοφίλου Β. Κυργιοπούλου, κ. Νικόλαος Γιαννακόπουλος ἔδωσε τὴν ἀπὸ 17ης Ἰουνίου 1963 ἔγγραφον ἐντολὴν ὅπως ὁ ἄνω κλητὴρ συνεχίσῃ τὸν ἐν λόγῳ πλειστηριασμὸν διὰ ἐκδόσεως πρώτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος πρὸς τέλεσιν τούτου ἐνώπιόν μου, τηρῶν ἁπάσας τὰς ὑπὸ τοῦ νόμου καὶ τῆς Πολ. Δικονομίας ὁριζομένας προθεσμίας κοινοποιήσεων, δημοσιεύσεων κλπ. Ὁ ἄνω κλητὴρ συμμορφούμενος πρὸς τὴν ἐντολὴν τοῦ ἄνω πληρεξουσίου δικηγόρου ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 28 τῆς 18ης Ἰουνίου 1963 πρῶτον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμά του, δι' οὗ εἶχεν ὁρισθῆ ὁ πλειστηριασμὸς οὗτος νὰ γίνῃ τὴν 4ην Αὐγούστου 1963, ἐνώπιόν μου ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου, πλὴν ὅμως δὲν ἔγινε ἀναβληθείς, διότι ὁ ρηθεὶς ὀφειλέτης κατέβαλε τὴν 26ην Ἰουλίου 1963 τὰς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 398)1963 Προεδρικῆς ἀποφάσεως, δύο δόσεις τῶν μηνῶν Ἰουνίου καὶ Ἰουλίου καὶ μὲ τὴν ὑπόσχεσιν ὅτι θὰ συνεμορφοῦτο σύμφωνα μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀπόφασιν, πλὴν ὁ ὀφειλέτης δὲν ἐξεπλήρωσε τὴν ὑπόσχεσίν του καὶ οὕτω κατέστη ὑπερήμερος. Τούτου ἕνεκεν, ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος τοῦ ὡς ἄνω ἐπισπεύδοντος Θεοφίλου Β. Κυργιοπούλου, Νικόλαος Γιαννακόπουλος ἔδωσε τὴν ἀπὸ 23 Αὐγούστου 1963 νέαν ἔγγραφον ἐντολὴν πρὸς τὸν ἄνω κλητῆρα ἵνα συνεχίσῃ τὸν ἐν λόγῳ πλειστηριασμὸν διὰ ἐκδόσεως δευτέρου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος πρὸς τέλεσιν τούτου ἐνώπιόν μου. Ὁ ὡς ἄνω κλητὴρ συμμορφούμενος πρὸς νέαν ἐντολὴν τοῦ ἄνω δικηγόρου, ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 39 τῆς 23 Αὐγούστου 1963 δεύτερον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμά του, δι' οὗ εἶχεν ὁρισθῆ ὁ πλειστηριασμὸς νὰ γίνῃ τὴν ἕκτην Ὀκτωβρίου 1963 ἔτους, ἐνώπιον ἐμοῦ, πλὴν ὅμως δὲν ἔγινεν, ἀναβληθείς, διότι ὁ ὀφειλέτης κατέβαλε τὰς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 398 τοῦ 1963 Προεδρικῆς ἀποφάσεως δύο δόσεις τρίτην καὶ τετάρτην τῶν μηνῶν Αὐγούστου καὶ Σεπτεμβρίου, ἐπίσης δὲ κατέβαλε καὶ τὴν πέμπτην δόσιν τοῦ μηνὸς Ὀκτωβρίου, ὑποσχεθείς, ὅτι θὰ κατέβαλεν ἐμπροθέσμως καὶ τὴν ἕκτην δόσιν σύμφωνα μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀπόφασιν, πλὴν ὅμως ὁ ὀφειλέτης δὲν ἐξεπλήρωσε τὴν ὑποχρέωσίν του καὶ οὕτω κατέστη ὑπερήμερος. Τούτου ἕνεκεν ὁ ἄνω δικηγόρος τοῦ ἐπισπεύδοντος ἔδωσεν εἰς τὸν ἄνω κλητῆρα τὴν ἀπὸ 10 Δεκεμβρίου 1963 νέαν ἔγγραφον ἐντολὴν ὅπως συνεχίσῃ τὸν ἐν λόγῳ πλειστηριασμὸν δι' ἐκδόσεως τρίτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος πρὸς τέλεσιν τούτου ἐνώπιόν μου. Ὁ ἄνω κλητὴρ συμμορφούμενος πρὸς τὴν νέαν ἐντολὴν τοῦ ἄνω δικηγόρου, ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 47 τῆς 11ης Δεκεμβρίου 1963 τρίτον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμά του δι' οὗ εἶχεν ὁρισθῆ ὁ πλειστηριασμὸς νὰ γίνῃ τὴν 26ην Ἰανουαρίου ἐν. ἔτους 1964 ἐνώπιόν μου, πλὴν ὅμως, καὶ πάλιν δὲν ἔγινεν ἀναβληθεὶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 39 τῆς 16)1)1964 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Πάτραις Πρωτοδικῶν ἐπὶ ἐξάμηνον ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῇ ὅρους, ὅπως τὴν 26ην Ἰανουαρίου ἐνεστῶτος ἔτους 1964 καταβάλῃ τὴν ἕκτην δόσιν ἐκ δραχμῶν πέντε χιλιάδων. Τὰ ἔξοδα τοῦ τρίτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος ὡς καὶ τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 39 τῆς 16)1)1964 ἀποφάσεως ἐπιδικασθεῖσαν δικ. δαπάνην καὶ τὴν 25ην τῶν ἑπομένων μηνῶν ἀνὰ δραχμὰς πέντε χιλιάδας. Ὁ ρηθεὶς ὀφειλέτης κατέβαλεν ἐμπροθέσμως τὴν ἕκτην δόσιν, τῆς 25 Ἰανουαρίου ἐν. ἔτους 1964 ἐκ δραχμῶν πέντε χιλιάδων ὡς καὶ τὰ ἔξοδα τοῦ τρίτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος καὶ ἐντολῆς, πλὴν τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 39 τοῦ ἔτους 1964 ἀποφάσεως ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην. Ὁ ὀφειλέτης ἐν συνεχείᾳ δὲν συνεμορφώθη πρὸς τοὺς ὅρους τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 39 τοῦ 1964 ἀποφάσεως τοῦ κ. Προέδρου Πρωτοδικῶν Πατρῶν, μὴ καταβαλὼν τὴν ἑβδόμην δόσιν τῶν δραχμῶν πέντε χιλιάδων τὴν καταβλητέαν τὴν 25ην Φεβρουαρίου ἐνεστῶτος ἔτους 1964 ὡς καὶ τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 39 τοῦ 1964 ἀποφάσεως ἐπιδικασθεῖσαν δικαστ. δαπάνην. Τούτου ἕνεκεν, ὁ ἄνω δικηγόρος τοῦ ἐπισπεύδοντος ἔδωσεν εἰς τὸν ἄνω κλητῆρα τὴν ἀπὸ 26 Φεβρουαρίου ἐν. ἔτους 1964 νέαν ἔγγραφον ἐντολήν, ὅπως συνεχίσῃ τὸν ἐν λόγῳ πλειστηριασμὸν δι' ἐκδόσεως τετάρτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος πρὸς τέλεσιν τούτου ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου. Ὁ ἄνω κλητὴρ συμφώνως τῇ ἄνω ἐντολῇ ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 53 τῆς 27 Φεβρουαρίου 1964 τέταρτον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμά του δι' οὗ εἶχεν ὁρισθῆ ὁ πλειστηριασμὸς νὰ γίνῃ τὴν 29ην Μαρτίου 1964 ἐνώπιόν μου. Πλὴν ὁ πλειστηριασμὸς οὗτος δὲν ἔγινε, ἀναβληθεὶς διότι ὁ ἄνω ὀφειλέτης κατέβαλε τὰς ἑβδόμην καὶ ὀγδόην δόσεις τῶν μηνῶν Φεβρουαρίου καὶ Μαρτίου ἐν. ἔτους 1964, τὰ ἔξοδα τοῦ τετάρτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος καὶ ἐντολῆς πρὸς συνέχισιν αὐτοῦ ὡς καὶ τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 39 τῆς 16)1)1964 ἐπιδικασθεῖσαν δικαστικὴν δαπάνην, ὑποσχεθεὶς ὅτι θὰ κατέβαλεν ἐμπροθέσμως καὶ τὴν ἐνάτην δόσιν σύμφωνα μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀπόφασιν τὴν καταβλητέαν τὴν 25ην Ἀπριλίου 1964. Πλὴν ὅμως ὁ ὀφειλέτης δὲν ἐξεπλήρωσε τὴν ὑπόσχεσίν του, μὴ καταβαλὼν τὴν ἐνάτην δόσιν τῶν δραχμῶν πέντε χιλιάδων καὶ οὕτω κατέστη ὑπερήμερος. Τούτου ἕνεκεν, ὁ ἄνω δικηγόρος τοῦ ἐπισπεύδοντος ἔδωσεν εἰς τὸν ἄνω κλητῆρα τὴν ἀπὸ 13 Μαΐου ἐ. ἔ. 1964 νέαν ἔγγραφον ἐντολὴν ὅπως συνεχίσῃ ὁ ἄνω κλητὴρ τὸν ἐν λόγῳ πλειστηριασμὸν δι' ἐκδόσεως πέμπτου ἐπαναληπτικοῦ προγράμματος του πρὸς τέλεσιν τούτου ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου. Ὁ ἄνω κλητὴρ ἐξέδωκε τὸ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 58 πέμπτον ἐπαναληπτικὸν πρόγραμμά του, ὁρίσας καὶ ἡμέραν τελέσεως τοῦ ἐν λόγῳ πλειστηριασμοῦ τὴν δεκάτην τετάρτην (14) Ἰουνίου ἐ. ἔτους 1964 ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὥραν 10—12 π. μ. ἐνώπιον ἐμοῦ ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλου. Ἡ ἀναγκαστικῶς πλειστηριαζομένη ἀκίνητος περιουσία τοῦ ὡς ἄνω ὀφειλέτου εἶναι ἡ ἑξῆς ὡς αὕτη περιγράφεται ἐν τῇ ὑπ' ἀριθμὸν 24 τῆς 1ης Μαΐου τοῦ ἔτους 1963 ἐκθέσει ἀναγκαστικῆς κατασχέσεως τοῦ ἄνω κλητῆρος, ἤτοι τὸ ἀκίνητον τούτου (ἀγρός, ἰσόγειος οἰκία καὶ πᾶσα ἄλλη ἐγκατάστασις καὶ πᾶν ἄλλο κτίσμα) κεῖται ἐν τῇ συνοικίᾳ Ἔξω Ἀγυιὰ Πατρῶν τῆς ἀρκτικῆς πλευρᾶς τῆς πόλεως Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων, τοῦ ὁποίου τὰ ὅρια, ἡ θέσις καὶ ἡ ἐν γένει περιγραφὴ ἔχουσι ὡς ἑξῆς: Ὁ ἀγρὸς οὗτος ἔχει πλευρικὰς διαστάσεις ἀνατολικῶς μέτρα τεσσαράκοντα ἓξ (46) δυτικῶς μέτρα πεντήκοντα ἕνα καὶ ἑξήκοντα ἑκατοστὰ (51,60) ἀρκτικῶς μέτρα τριάκοντα τρία (33) καὶ μεσημβρινῶς μέτρα τεσσαράκοντα τέσσαρα (44) ἤτοι ἐν ὅλῳ μέτρα τετραγωνικὰ χίλια ἑξακόσια εἴκοσι πέντε (1625) ἢ ὅσης ἐκτάσεως καὶ ἂν εἶναι, μείζονος ἢ ἐλάσσονος, μετὰ τῶν ἐν αὐτῷ εὑρισκομένων μιᾶς ἰσογείου οἰκίας, μιᾶς ἰσογείου ἀποθήκης καὶ παντὸς ἄλλου προσαυξήματος καὶ παρακολουθήματός του καὶ συνορεύει κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν ἀρκτικῶς μὲ δημοτικὴν ὁδὸν πρὸς παραλίαν Τερψιθέας μεσημβρινῶς μὲ ἀγροὺς ἰδιοκτησίας κληρονόμων Διονυσίου Παπαδημάτου, ἀνατολικῶς μὲ ἰδιωτικὸν δρόμον καὶ δυτικῶς μὲ συνεχόμενον ἀγρὸν τοῦ ἰδίου ὡς ἄνω ὀφειλέτου, ἐντὸς τοῦ ἀγροῦ τούτου ὑπάρχουν καὶ τὰ ἑξῆς ὀπωροφόρα δένδρα, δέκα (10) ἐλαῖαι, ἑπτὰ (7) ἀχλαδέαι, μία (1) βυσσινέα, μία (1) συκῆ, πέντε (5) κληματαριὲς μετὰ τῶν σιδηρῶν ὑποστυλωμάτων των, ὡς καί τινα ἄλλα ὀπωροφόρα δένδρα. Ἡ ἀνατολικὴ πλευρὰ τοῦ ἀγροῦ τούτου εἶναι περιφραγμένη διὰ δικτυωτοῦ σύρματος καὶ σιδηρῶν πασσάλων ὡς ἐπίσης καὶ ἡ ἀρκτικὴ πλευρὰ αὐτοῦ εἰς τὸ μέσον τῆς ὁποίας ὑπάρχει δίφυλλος θύρα ἐκ σιδηρῶν κιγκλιδωμάτων, αἱ δύο δὲ ἄλλαι πλευραὶ τοῦ ὡς ἄνω ἀγροῦ εἶναι ἀπερίφρακτοι. Εἰς τὴν δυτικοαρκτικὴν γωνίαν τοῦ ὡς ἄνω πλειστηριαζομένου ἐνυποθήκου ἀγροῦ καὶ εἰς ἀπόστασιν πέντε (5) περίπου μέτρων ἐκ τῶν δύο πλευρῶν αὐτοῦ ὑπάρχει ἰσόγειος λιθόκτιστος οἰκία, ἀποτελουμένη ἐκ τριῶν κυρίων δωματίων καὶ κουζίνας, τὰ δύο πρῶτα δωμάτια τὰ εὑρισκόμενα πρὸς τὴν ἀρκτικὴν πλευρὰν τῆς οἰκίας εἶναι σκεπασμένα διὰ τσιμεντίνης πλακός, τὸ δεύτερον δωμάτιον τὸ πρὸς τὴν δυτικομεσημβρινὴν γωνίαν τῆς οἰκίας εἶναι σκεπασμένον δι' ἐγχωρίων κεράμων, ἡ δὲ κουζίνα ἡ ὁποία εὑρίσκεται εἰς τὴν ἀντολικομεσημβρινὴν γωνίαν τῆς οἰκίας εἶναι σκεπασμένη διὰ γαλλικῶν κεράμων. Ἅπαντα τὰ δωμάτια, ὡς καὶ ἡ κουζίνα, εἶναι τσιμεντοστρωμένα καὶ σοφατισμένα δι' ἀσβεστοκονιάματος, χωρισμένα μεταξύ των διὰ τούβλων καὶ φέρουν ἀναλόγους ἐσωθύρας μετὰ τῶν κουφωμάτων των. Τὰ δύο πρῶτα δωμάτια τῆς οἰκίας εἶναι ταβανωμένα διὰ τσιμέντου, τὸ δὲ ἕτερον δωμάτιον καὶ ἡ κουζίνα εἶναι ταβανωμένα διὰ χάρμπορτ. Εἰς τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν τῆς οἰκίας ταύτης ὑπάρχει ἀποχωρητήριον. Εἰς τὸ μέσον τῆς ἀρκτικῆς πλευρᾶς τῆς οἰκίας ὑπάρχει μονόφυλλος σιδηροῦ ἐξώθυρα ἥτις φέρει τὸν ἀριθμὸν 35. Ἡ οἰκία φέρει ἀνάλογα θυροπαράθυρα μετὰ τῶν κουφωμάτων των, φέρει δὲ ἠλεκτρικὴν καὶ ὑδραυλικὴν ἐγκατάστασιν. Εἰς τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν τῆς οἰκίας καὶ παραπλεύρως τῆς κουζίνας ὑπάρχει τσιμεντίνη κλίμαξ ἐκ 14 βαθμίδων, διὰ τῆς ὁποίας ἀνέρχεταί τις εἰς τὴν τσιμεντίνην πλάκα τῶν δύο πρώτων δωματίων, καλύπτει δὲ ἔκτασιν οἰκοπέδου ἡ ἄνω οἰκία μέτρων τετραγωνικῶν πεντήκοντα περίπου ἢ ὅσης ἐκτάσεως καὶ ἂν εἶναι, ἀνατολικὰ τῆς οἰκίας καὶ πρὸς τὴν ἀνατολικοαρκτικὴν πλευρὰν τοῦ ἀγροῦ εἰς ἀπόστασιν 10 περίπου μέτρων ἀπὸ τὴν ἰσόγειον οἰκίαν ὑπάρχει τουβλοτσιμεντόκτιστος δεξαμενὴ ἐν καλῇ καταστάσει διαστάσεων δύο ἐπὶ δύο καὶ πεντήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου περίπου, παραπλεύρως αὐτῆς πρὸς τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν ὑπάρχει φρέαρ (πηγάδι) μετὰ ἠλεκτροκινήτου μοτέρ, 2¾ ἵππων, χρησιμοποιούμενον διὰ τὴν ἄρδευσιν τοῦ ἀγροῦ τούτου, ἀνατολικὰ τοῦ φρέατος καὶ πλησίον αὐτοῦ ὑπάρχει ἕτερος ἰσόγειος οἰκίσκος ἑνὸς δωματίου ἐξ ὡμοπλίνθων, ἀπάτωτος, ἀσοφάτιστος ἀταβάντωτος σκεπασμένος δι' ἐγχωρίων κεράμων, ὅστις φέρει τὰ ἀνάλογα θυροπαράθυρα μετὰ τῶν ἡμικατεστραμμένων κουφωμάτων των, ἄνευ ὑδραυλικῆς καὶ ἠλεκτρικῆς ἐγκαταστάσεως καὶ καλύπτει ἔκτασιν οἰκοπέδου μέτρα τετραγωνικὰ περίπου εἴκοσι πέντε 25 ἢ ὅσης ἐκτάσεως καὶ ἂν εἶναι, χρησιμοποιεῖται δὲ παρὰ τοῦ ἰδίου ὡς ἄνω ὀφειλέτου ὡς ἀποθήκη. Ἀνατολικὰ τοῦ οἰκίσκου τούτου (ἀποθήκης) καὶ εἰς τὴν ἀνατολικοαρκτικὴν γωνίαν τοῦ ἄνω πλειστηριαζομένου καὶ περιγραφομένου ἀγροῦ ὑπάρχει ἕνας μικρὸς ἡμικατεστραμμένος τουβλόκτιστος ὀρνιθών, σκεπασμένος διὰ τσίγκου, ἀπάτωτος, χρησιμοποιούμενος ὑπὸ τοῦ ἰδίου ὀφειλέτου. Τὸ ὡς ἄνω περιγραφόμενον καὶ πλειστηριαζόμενον ἀκίνητον κτῆμα εἶναι ἐνυπόθηκον εἰς τὸν ἄνω ἐπισπεύδοντα Θεόφιλον Κυργιόπουλον, ἀντὶ δραχμῶν πεντήκοντα χιλιάδων, ἀνήκει δὲ οὗτος κατὰ νομήν, κατοχὴν καὶ κυριότητα εἰς τὸν ὀφειλέτην δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13597 τῆς 13 Σεπτεμβρίου 1962 διανεμητηρίου συμβολαίου τοῦ συμ)φου Πατρῶν Πέτρου Ἀναγνωστοπούλου, κεῖται δὲ τοῦτο εἰς συνοικίαν Ἔξω Ἀγυιᾶς τῆς ἀρκτικῆς πλευρᾶς τῆς πόλεως Πατρῶν τοῦ Δήμου Πατρέων. Ὅτι τὸ ἀκίνητον τοῦτο ὡς ἄνω περιεγράφη συνολικῶς ἐξετιμήθη κατὰ τὴν κατάσχεσιν ἀντὶ δραχμῶν ἐνενήκοντα χιλ