ΑΡΙΘ. 6460

ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ

Δ΄ Ἐπαναληπτικοῦ Προγράμματος Δημοσίου Ἀναγκαστικοῦ Πλειστηριασμοῦ Ἐνυποθήκου Ἀκινήτου (Ἐργοστασίου Πυρηνελαιουργίας).

Ὁ Συμβολαιογράφος Δύμης Νικόλαος Γεωργίου Γρηγορόπουλος, κατοικοεδρεύων ἐν Κάτω Ἀχαΐᾳ, ὡς ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπάλληλος,

Δηλοποιῶ ὅτι:

Κατὰ τὸ ἀπὸ 9ης Ἰουλίου 1966 καὶ ὑπ' ἀριθ. 608 Δ΄ Ἐπαναληπτικὸν Πρόγραμμα Δημοσίου Ἀναγκαστικοῦ Πλειστηριασμοῦ ἐνυποθήκου ἀκινήτου (Ἐργοστασίου Πυρηνελαιουργίας) τοῦ παρὰ τῷ Εἰρηνοδικείῳ Δύμης Δικαστικοῦ κλητῆρος Ἀθανασίου Λάμπρου Νταλάπα, τὴν τετάρτην (4ην) τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑξηκοστοῦ ἕκτου (1966) ἔτους, ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ἀπὸ τῆς 10ης π. μ. ὥρας μέχρι τῆς 12ης μεσημβρινῆς τῆς αὐτῆς ἡμέρας, ἐκτίθεται εἰς δημόσιον ἀναγκαστικὸν πλειστηριασμὸν ἐνώπιόν μου ἢ ἐν κωλύματί μου ἑνώπιον παντὸς νομίμου ἀναπληρωτοῦ μου, ἐν Κάτω Ἀχαΐᾳ καὶ ἔξωθι τοῦ γραφείου μου κειμένου παρὰ τὴν Ἐθνικὴν ὁδὸν Πατρῶν - Πύργου καὶ ἐν τῷ ἰσογείῳ τῆς οἰκίας Βασιλείου Κοιτίδου, τὸ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 542)15-7-1965 ἐκθέσεως τοῦ ὡς ἄνω Δικαστικοῦ Κλητῆρος Ἀθανασίου Νταλάπα, ἀναγκαστικῶς κατασχεθὲν ἐνυπόθηκον ἀκίνητον (Ἐργοστάσιον Πυρηνελαιουργίας) τῶν καθ' ὧν ὀφειλετῶν 1) Παρθενίας ἢ Νίνας συζύγου Νικήτα Κάννα καὶ 2) Νικήτα Κάννα, κατοίκων Πατρῶν, τῇ ἐπισπεύσει τοῦ ἐν Μεσολογγίῳ ἐδρεύοντος Ἐλαιουργικοῦ Συν)σμοῦ Μεσολογγίου Συν. Π. Ε., νομίμως ἐκπροσωπουμένου, ἤτοι: Ἐνυπόθηκον ἀκίνητον (Ἐργοστάσιον Πυρηνελαιουργίας) κείμενον εἰς τὴν θέσιν «Κουβέλι ἢ Χατζῆ Χάνι» τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Κάτω Ἀχαΐας τοῦ τέως Δήμου Δύμης, τῆς κυριότητος, νομῆς καὶ κατοχῆς τῶν ὡς ἄνω ἀναφερομένων ὀφειλετῶν Παρθενίας ἢ Νίνας συζύγου Νικήτα Κάννα καὶ Νικήτα Κάννα, κατοίκων Πατρῶν καὶ δὴ κατὰ τὸ ἥμισυ ἑξ ἀδιαιρέτου ἑκάστῳ τούτων, συγκείμενον ἐξ ἑνὸς κυρίου καὶ μεγάλου οἰκοδομήματος καὶ ἐκ τριῶν μικρῶν οἰκημάτων, μετὰ τῶν ἐν τοῖς οἰκοδομήμασι καὶ οἰκήμασι τούτοις ἐγκατεστημένων καὶ μονίμως μετὰ τοῦ ἐδάφους συνδεδεμένων καὶ ἐντεθειμένων μηχανημάτων καὶ μηχανικῶν, ὑδραυλικῶν καὶ ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων, ἀποτελούντων συστατικὰ τῶν οἰκοδομημάτων τούτων καὶ τῆς ἀσκουμένης ἐπιχειρήσεως πυρηνελαιουργίας καὶ προωρισμένων πρὸς διαρκῆ καὶ μόνιμον ἐξυπηρέτησιν τῆς ἐπιχειρήσεως ταύτης καὶ μετὰ τοῦ ὑπὸ τὰ οἰκοδομήματα ταῦτα οἰκοπέδου καὶ τῆς ἐν γένει περὶ αὐτὰ ξηρικῆς ἐκτάσεως καὶ τῶν ἐντὸς αὐτῶν ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων καὶ λοιπῶν δένδρων καὶ μετὰ παντὸς ἐν γένει συστατικοῦ, παραρτήματος, παρακολουθήματος καὶ προσαυξήματός του καὶ τοῦ ὁποίου ἀκινήτου ἡ θέσις, τὰ ὅρια, ἡ ἔκτασις, ἡ ἐν γένει περιγραφὴ καὶ τὰ ἀπαραίτητα πρὸς διάγνωσιν τῆς ταυτότητος αὐτοῦ στοιχεῖα, ἔχουσι ὡς ἑξῆς: Τὸ ἀνωτέρω ἀκίνητον ὁλόκληρον εἶναι ἐκτάσεως ἓξ (6) περίπου στρεμμάτων ἢ ὅσης μείζονος ἢ ἐλάσσονος καὶ ἂν εἶναι. Κεῖται εἰς τὴν θέσιν «Κουβέλι ἢ Χατζῆ Χάνι» τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Κάτω Ἀχαΐας τοῦ τέως Δήμου Δύμης καὶ συνορεύει κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν μὲ ἰδιοκτησίας Ἀγγέλου Τούμπουλη καὶ Δημητρίου Ρεμπούτσικα, μὲ Δημοσίαν ὁδὸν Ἀχαΐας - Ἀράξου, μὲ ἀγροτικὸν δρόμον ὀνομαζόμενον Κουβελίου καὶ μὲ σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Σ.Ε.Κ. (πρώην ΣΠΑΠ). Ἐντὸς τῆς ἐκτάσεως ταύτης ὑπάρχουσι αἱ ἑξῆς ἰσόγειοι οἰκοδομαί: 1) Οἰκοδομὴ ἐκ μιᾶς αἰθούσης κατασκευασμένη ἐκ τσιμεντοπλίνθων, ἐστεγασμένη διὰ ξυλίνης καὶ κεραμοσκεποῦς ἐκ Γαλλικῶν κεράμων στέγης, μὲ δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετόν, μήκους 13 μέτρ., πλάτους 9 μέτρων καὶ ὕψους 7 περίπου μέτρων. Ἔχει ἐπὶ μὲν τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ ἓν ὑαλοστάσιον εἰς τὸ ἄνω μέρος σὲ σιδηροῦν πλαίσιον, ἐπὶ δὲ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια καὶ ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν ἄνευ κουφώματος καὶ ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ ἓν ὑαλοστάσιον εἰς τὸ ἄνω μέρος σὲ σιδηροῦν πλαίσιον, ἐπὶ δὲ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια καὶ ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια. Ἐντὸς τῆς αἰθούσης τῆς οἰκοδομῆς ταύτης ὑπάρχουσιν αἱ ἑξῆς ἐγκαταστάσεις, ἤτοι ἓν ξηραντήριον ἐλαιοπυρῆνος μὲ πλήρες συγκρότημα ἑξουδετερώσεως πυρηνελαίου ἐπὶ βάσεως ἑκ μπετὸν περιτοιχισμένον διὰ τοιχώματος ἐξ ὀπτοπλίνθων μετὰ τῶν ἀναλόγων κοχλιῶν μεταφορᾶς ἐλαιοπυρῆνος καὶ ἀναβατορίου ἐλαιοπυρῆνος καὶ μετὰ τῶν τριβέων (μύλος). Ἐπίσης εἷς ἠλεκτροκινητὴρ τοῦ ξηραντηρίου μάρκας STEPHAN WEPKE HAMELN 5,5 κιλοβάτ, ἰσχύος 7,5 ἵππων καὶ ἕτερος ἠλεκτροκινητὴρ μάρκας E.B.H. τοῦ ἀναβατορίου μετὰ τῶν ἠλεκτρικῶν διακοπτῶν των, ἐπίσης πλησίον τοῦ ξηραντηρίου ὑπάρχει μεγάλη ἐξ ὀπτοπλίνθων καπνοδόχος ὑπερυψουμένη τῆς στέγης. 3) Ἑτέρα οἰκοδομὴ ἐκ μιᾶς αἰθούσης συνεχομένη πρὸς τὴν δευτέραν καὶ ἀνατολικῶς ταύτης, μήκους 13 μέτρων, πλάτους 8,50 μέτρ. καὶ ὕψους 3,50 περίπου μέτρων, κατασκευασμένη καὶ αὕτη ἐκ τσιμεντοπλίνθων μὲ δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετὸν καὶ ἐστεγασμένη διὰ ξυλίνης κεραμοσκεποῦς διὰ Γαλλικῶν κεράμων, στέγης. Ἔχει ἐπὶ μὲν τῶν βορείας καὶ μεσημβρινῆς πλευρῶν της ἀνὰ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια, ἐπὶ δὲ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης. Ἐντὸς τῆς αἰθούσης τῆς οἰκοδομῆς ταύτης ὑπάρχει ἐγκατεστημένος εἷς ἀτμολέβης περιτοιχισμένος διὰ τοιχώματος ἐξ ὀπτοπλίνθων μετὰ τοῦ καυστῆρος του καὶ τοῦ ἠλεκτροκινητῆρος του μάρκας MOTORE ASINCPND TRIFASE μετὰ τῶν ἐξαρτημάτων του, κρουνῶν ἀτμοφρακτῶν καὶ τροφοδοτικοῦ ἀτμοῦ, ἐπίσης ὑπάρχει προσκεκολλημένον διὰ τσιμέντου ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἓν σιδηροῦν κυλινδρικὸν δοχεῖον ὕδατος διὰ τὴν τροφοδότησιν τοῦ ἀτμολέβητος ἀνοικτὸν εἰς τὸ ἄνω μέρος, διαμέτρου 1,20 μ. μετὰ τοῦ ἠλεκτροκινητῆρος του μάρκας E.B.H. καὶ τῶν ἐπὶ τοίχου ἠλεκτρικῶν διακοπτῶν. Καὶ αἱ τρεῖς ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμοὺς 1, 2 καὶ 3 ἰσόγειοι οἰκοδομαί, ἐκ μιᾶς αἰθούσης ἑκάστη, ἀποτελοῦν τὸ συγκρότημα τοῦ κυρίου οἰκοδομήματος τοῦ ἐργοστασίου πυρηνελαιουργίας. 4) Μεσημβρινῶς τῶν ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 3 οἰκοδομῶν καὶ καθ' ὅλον τὸ μῆκος ἀμφοτέρων τούτων καὶ εἰς πλάτος ἓξ (6) περίπου μέτρων ὑπάρχει ὑπόστεγον ἐκ ξυλοδοκῶν ἄνευ κεράμων, στηριγμένον ἀφ' ἑνὸς ἐπὶ τῶν μεσημβρινῶν πλευρῶν τῶν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 3 οἰκοδομῶν καὶ ἀφ' ἑτέρου ἐπὶ ἓξ (6) κολωνῶν ἐκ μπετὸν ἀρμὲ περιβεβλημένων ὑπὸ τσιμεντοσωλήνων. Πέραν καὶ μεσημβρινῶς τοῦ ὑποστέγου τούτου ὑπάρχει ἑτέρα σειρὰ ἐξ ἓξ (6) κολωνῶν (ὁμοίων) ἄνευ στέγης καὶ πέραν καὶ μεσημβρινῶς τῆς σειρᾶς ταύτης ὑπάρχουν ἕτεραι τρεῖς (3) ὁμοιαι κολῶναι ἄνευ στέγης, προφανῶς προοριζόμεναι διὰ τὴν κατασκευὴν ὑποστέγου. 5) Βορειοανατολικῶς τῆς ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1 οἰκοδομῆς ὑπάρχει κτίσμα ἐκ τσιμεντοπλίνθων ἀνοικτὸν κατὰ τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν του μήκους 7 μέτρων, πλάτους 3,50 μέτρ., ὕψους 2,50 περίπου μέτρων ἐντὸς τοῦ ὁποίου ὑπάρχει ἐγκατεστημένον ἐπὶ τοῦ ἐκ γκρὸ μπετὸν δαπέδου του ἓν μεγάλο σιδηροῦν κυλινδρικὸν δοχεῖον (βυτίον) βενζίνης μετὰ τῶν ἀναγκαιούντων σωληνώσεών του. Ἄνωθεν δὲ τοῦ κτίσματος τούτου ὑπάρχει κατασκευασμένη καθ' ὕψος 1,50 περίπου μέτρ. ἐκ μπετὸν ἀρμὲ δεξαμενὴ ὕδατος ἐντὸς τῆς ὁποίας ὑπάρχουσι τρία ψυγεῖα, ἐξ ὧν τὰ δύο δι' ἕκαστον τῶν λεβήτων ραφιναρίσματος (ἀποστακτήρων) καὶ τὸ ἕτερον ἓν διὰ τὰς ἐκχειλιστρίας, μετὰ τῶν σχετικῶν σωληνώσεων των. 6) Δυτικῶς τῆς ὑπ' ἀριθ. 1 ὡς ἄνω οἰκοδομῆς ὑπάρχει ἰσόγειος οἰκίσκος ἐξ ὀπτοπλίνθων ἐστεγασμένος διὰ ξυλίνης κεραμοσκεποῦς ἐκ Γαλλικῶν κεράμων στέγης καὶ μὲ δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετὸν καὶ μὲ ταβάνι ἐκ χάρμπορτ, ἐσοφατισμένος ἐσωτερικῶς διὰ χονδροῦ ἀμμοκονιάματος, διηρημένος διὰ χωρισμάτων ἐξ ὀπτοπλίνθων εἰς τρία συνεχόμενα δωμάτια ἐπικοινωνοῦντα μεταξὺ των διὰ θυρῶν ἄνευ κασσωμάτων καὶ θυροφύλλων. Ἔχει ὁ οἰκίσκος οὗτος μῆκος 8 μέτρων, πλάτος 3,20 μέτρ. καὶ ὕψος 3 περίπου μέτρων. Ἔχει ἐπίσης ἐπὶ μὲν τῶν ἀνατολικῆς καὶ δυτικῆς πλευρῶν του ἀνὰ μίαν μονόφυλλον ξυλίνην θύραν, ἐπὶ δὲ τῆς βορείας πλευρᾶς του δύο παράθυρα ξύλινα καὶ ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς του δύο παράθυρα καὶ ἓν ὑαλοστάσιον μὲ σιδηροῦν πλαίσιον. 7) Βορείως τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 6 οἰκίσκου ὑπάρχει ἓν ἰσόγειον μικρὸν δωμάτιον ἐξ ὀπτοπλίνθων διαστάσεων 2Χ2Χ2 μέτρων περίπου κεραμοσκεπὲς διὰ Γαλλικῶν κεράμων, ἄνευ ταβανίου μετὰ δαπέδου ἐκ γκρὸ μπετόν, φέρον μίαν θύραν ξυλίνην καὶ ἕνα φεγγίτην μὲ σιδηροῦν πλαίσιον. Ἐκτὸς δὲ τούτου ὑπάρχει κοχλιωμένος καὶ ἐπὶ βάσεως ἐκ μπετὸν εἷς ἠλεκτροκινητὴρ Ἑλληνικῆς κατασκευῆς «Βαλιάδης καὶ Σία» No 13702, ἰσχύος 5 ἵππων, καθὼς καὶ ὑδραντλία μάρκας Νιαγάρα Μ 2 μετὰ τῶν ἀναλόγων σωλήνων των διὰ τῶν ὁποίων ἀντλεῖται ὕδωρ ἐκ παρακειμένου ἀρτεσιανοῦ φρέατος διὰ τὰς ἐν γένει ἀνάγκας τοῦ ἐργοστασίου. Ἅπασαι αἱ οἰκοδομαὶ αὗται μετὰ τῶν ἐντὸς αὐτῶν εὑρισκομένων ὡς ἄνω περιγραφέντων μηχανημάτων καὶ ἐν γένει μηχανικῶν, ὑδραυλικῶν καὶ ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων, ἀποτελοῦσιν ἓν ἐνιαῖον συγκρότημα ἐργοστασίου πυρηνελαιουργίας εὑρισκομένου ἐν πλήρει λειτουργίᾳ, εὑρεθὲν κατὰ τὴν κατάσχεσιν λειτουργοῦν. Ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ ἀνωτέρω κτήματος καὶ πέριξ τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομῶν ὑπάρχουσι ἑκατὸν ἓν (101) ἐλαιόδενδρα μεγάλα, ἐννέα (9) ἀχλαδέαι καὶ τέσσαρες (4) ἀγριαχλαδέαι, Ὁλόκληρον τὸ ἀνωτέρω ἀκίνητον ὡς περιεγράφη μετὰ τῶν ἐντὸς αὐτοῦ ἰσογείων οἰκοδομῶν καὶ τῶν ἐντὸς τῶν οἰκοδομῶν τούτων ἐγκατεστημένων καὶ μονίμως ἐντεθειμένων μηχανημάτων καὶ ἐν γένει μηχανικῶν, ὑδραυλικῶν καὶ ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων, ἀποτελούντων συστατικὰ καὶ παραρτήματα τῶν οἰκοδομῶν τούτων καὶ προοριζομένων πρὸς διαρκῆ καὶ μόνιμον ἐξυπηρέτησιν τῆς ἀσκουμένης ἐπιχειρήσεως πυρηνελαιουργίας καὶ προωρισμένων πρὸς διαρκῆ καὶ μόνιμον ἐξυπηρέτησιν τῆς ἐπιχειρήσεως ταύτης καὶ μετὰ τοῦ ὑπὸ τὰ οἰκοδομήματα ταῦτα οἰκοπέδου καὶ τῆς ἐν γένει περὶ αὐτὰ ξηρικῆς ἐκτάσεως καὶ τῶν ἐντὸς αὐτῶν ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων καὶ λοιπῶν δένδρων καὶ μετὰ παντὸς ἐν γένει συστατικοῦ, παραρτήματος, παρακολουθήματος καὶ προσαυξήματός του καὶ τοῦ ὁποίου ἀκινήτου ἡ θέσις, τὰ ὅρια, ἡ ἔκτασις, ἡ ἐν γένει περιγραφὴ καὶ τὰ ἀπαραίτητα πρὸς διάγνωσιν τῆς ταυτότητος αὐτοῦ στοιχεῖα, ἔχουσι ὡς ἑξῆς: Τὸ ἀνωτέρω ἀκίνητον ὁλόκληρον εἶναι ἐκτάσεως ἓξ (6) περίπου στρεμμάτων ἢ ὅσης μείζονος ἢ ἐλάσσονος καὶ ἂν εἶναι. Κεῖται εἰς τὴν θέσιν «Κουβέλι ἢ Χατζῆ Χάνι» τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Κάτω Ἀχαΐας τοῦ τέως Δήμου Δύμης καὶ συνορεύει κατὰ τὸ ὅλον γύρωθεν μὲ ἰδιοκτησίας Ἀγγέλου Τούμπουλη καὶ Δημητρίου Ρεμπούτσικα, μὲ Δημοσίαν ὁδὸν Ἀχαΐας - Ἀράξου, μὲ ἀγροτικὸν δρόμον ὀνομαζόμενον Κουβελίου καὶ μὲ σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Σ.Ε.Κ. (πρώην ΣΠΑΠ). Ἐντὸς τῆς ἐκτάσεως ταύτης ὑπάρχουσι αἱ ἑξῆς ἰσόγειοι οἰκοδομαί: 1) Οἰκοδομὴ ἐκ μιᾶς αἰθούσης κατασκευασμένη ἐκ τσιμεντοπλίνθων, ἐστεγασμένη διὰ ξυλίνης καὶ κεραμοσκεποῦς ἐκ Γαλλικῶν κεράμων στέγης, μὲ δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετόν, μήκους 13 μέτρ., πλάτους 9 μέτρων καὶ ὕψους 7 περίπου μέτρων. Ἔχει ἐπὶ μὲν τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ ἓν ὑαλοστάσιον εἰς τὸ ἄνω μέρος σὲ σιδηροῦν πλαίσιον, ἐπὶ δὲ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια καὶ ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν ἄνευ κουφώματος καὶ ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ ἓν ὑαλοστάσιον εἰς τὸ ἄνω μέρος σὲ σιδηροῦν πλαίσιον, ἐπὶ δὲ τῆς δυτικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης καὶ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια καὶ ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν ἄνευ κουφώματος, δι' ἧς (θύρας) ἡ οἰκοδομὴ αὕτη ἐπικοινωνεῖ μετὰ τῆς πρὸς μεσημβρίαν συνεχομένης τοιαύτης. Ἐντὸς τῆς οἰκοδομῆς ταύτης ὑπάρχουν τοποθετημέναι ἐπὶ βάσεων ἑξ ὀπτοπλίνθων ὀκτὼ (8) κυλινδρικαὶ συσκευαὶ (ἐκχειλίστριαι) καὶ ἀνὰ τέσσαρες κατὰ σειράν, διὰ τῶν ὁποίων γίνεται ἡ ἐκχείλισις τοῦ ἐλαιοπυρῆνος, μετὰ παντὸς εἴδους ἐξαρτήματός των. Ἐπίσης ὑπάρχουσι ἐγκατεστημένοι ἐπὶ ὁμοίων βάσεων καὶ εἰς τὸ ἄκρον ἑκάστης σειρᾶς τῶν ἀνωτέρω ἐκχειλιστριῶν ἀνὰ εἷς κυλινδρικὸς σιδηροῦς λέβης ραφιναρίσματος πυρηνελαίου, παρ' ἑκάστῳ δὲ τῶν λεβήτων τούτων ραφιναρίσματος, ὑπάρχουσι τοποθετημένοι ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἀνὰ εἷς σιδηροῦς λέβης ἐναποθηκεύσεως πυρηνελαίου. Ἤτοι ὑπάρχουσι ὀκτὼ (8) ἐκχειλίστριαι, δύο λέβητες ραφιναρίσματος πυρηνελαίου καὶ δύο λέβητες ἐναποθηκεύσεως πυρηνελαίου μεθ' ὅλων τῶνἀπαραιτήτων ἐξαρτημάτων των. Ἐπίσης ἐπὶ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς ὑπάρχουσι προσηρμοσμένοι εἰς τὸν τοῖχον, εἰς τὸ ἄνω μὲν μέρος τούτου ἓν κυλινδρικὸν δοχεῖον διανομῆς βενζίνης, εἰς δὲ τὸ κάτω μέρος ἕτερον ἐν τοιούτου κυλινδρικὸν δοχεῖον διαχωρισμοῦ ὕδατος καὶ βενζίνης. Εἰς τὸ ὕψος περίπου τῶν λεβήτων ραφιναρίσματος ὑπάρχει ξύλινον μεγάλο πατάρι, εἰς ὃ ἀνέρχεταί τις διὰ ξυλίνης κλίμακος δώδεκα βαθμίδων καὶ ἐπ' αὐτοῦ (πατάριου) ὑπάρχει ἀναβατόριον διανομῆς ἐλαιοπυρῆνος εἰς τὰς ἐκχειλιστρίας. 2) Ἑτέρα οἰκοδομὴ ἐκ μιᾶς αἰθούσης, συνεχομένη πρὸς τὴν πρώτην καὶ μεσημβρινῶς αὐτῆς, τοῦ αὐτοῦ μήκους 13 μέτρων, πλάτους 8,50 μέτρ. καὶ ὕψους 3,50 περίπου μέτρων, κατασκευασμένη καὶ αὕτη ἐκ τσιμεντοπλίνθων, μὲ δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετὸν καὶ ἐστεγασμένη διὰ ξυλίνης κεραμοσκεποῦς διὰ Γαλλικῶν κεράμων, στέγης. Ἔχει ἐπὶ μὲν τῶν βορείας καὶ μεσημβρινῆς πλευρῶν της ἀνὰ δύο ὑαλοστάσια μὲ σιδηρᾶ πλαίσια, ἐπὶ δὲ τῆς ἀνατολικῆς πλευρᾶς της μίαν θύραν μετὰ ρολλοῦ ἐκ σιδηρολαμαρίνης. Ἐντὸς τῆς αἰθούσης τῆς οἰκοδομῆς ταύτης ὑπάρχει ἐγκατεστημένος εἷς ἀτμολέβης περιτοιχισμένος διὰ τοιχώματος ἐξ ὀπτοπλίνθων μετὰ τοῦ καυστῆρος του καὶ τοῦ ἠλεκτροκινητῆρος του μάρκας MOTORE ASINCPND TRIFASE μετὰ τῶν ἐξαρτημάτων του, κρουνῶν ἀτμοφρακτῶν καὶ τροφοδοτικοῦ ἀτμοῦ, ἐπίσης ὑπάρχει προσκεκολλημένον διὰ τσιμέντου ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἓν σιδηροῦν κυλινδρικὸν δοχεῖον ὕδατος διὰ τὴν τροφοδότησιν τοῦ ἀτμολέβητος ἀνοικτὸν εἰς τὸ ἄνω μέρος, διαμέτρου 1,20 μ. μετὰ τοῦ ἠλεκτροκινητῆρος του μάρκας E.B.H. καὶ τῶν ἐπὶ τοίχου ἠλεκτρικῶν διακοπτῶν. Καὶ αἱ τρεῖς ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμοὺς 1, 2 καὶ 3 ἰσόγειοι οἰκοδομαί, ἐκ μιᾶς αἰθούσης ἑκάστη, ἀποτελοῦν τὸ συγκρότημα τοῦ κυρίου οἰκοδομήματος τοῦ ἐργοστασίου πυρηνελαιουργίας. 4) Μεσημβρινῶς τῶν ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 3 οἰκοδομῶν καὶ καθ' ὅλον τὸ μῆκος ἀμφοτέρων τούτων καὶ εἰς πλάτος ἓξ (6) περίπου μέτρων ὑπάρχει ὑπόστεγον ἐκ ξυλοδοκῶν ἄνευ κεράμων, στηριγμένον ἀφ' ἑνὸς ἐπὶ τῶν μεσημβρινῶν πλευρῶν τῶν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 3 οἰκοδομῶν καὶ ἀφ' ἑτέρου ἐπὶ ἓξ (6) κολωνῶν ἐκ μπετὸν ἀρμὲ περιβεβλημένων ὑπὸ τσιμεντοσωλήνων. Πέραν καὶ μεσημβρινῶς τοῦ ὑποστέγου τούτου ὑπάρχει ἑτέρα σειρὰ ἐξ ἓξ (6) κολωνῶν (ὁμοίων) ἄνευ στέγης καὶ πέραν καὶ μεσημβρινῶς τῆς σειρᾶς ταύτης ὑπάρχουν ἕτεραι τρεῖς (3) ὁμοιαι κολῶναι ἄνευ στέγης, προφανῶς προοριζόμεναι διὰ τὴν κατασκευὴν ὑποστέγου. 5) Βορειοανατολικῶς τῆς ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1 οἰκοδομῆς ὑπάρχει κτίσμα ἐκ τσιμεντοπλίνθων ἀνοικτὸν κατὰ τὴν μεσημβρινὴν πλευρὰν του μήκους 7 μέτρων, πλάτους 3,50 μέτρ., ὕψους 2,50 περίπου μέτρων ἐντὸς τοῦ ὁποίου ὑπάρχει ἐγκατεστημένον ἐπὶ τοῦ ἐκ γκρὸ μπετὸν δαπέδου του ἓν μεγάλο σιδηροῦν κυλινδρικὸν δοχεῖον (βυτίον) βενζίνης μετὰ τῶν ἀναγκαιούντων σωληνώσεών του. Ἄνωθεν δὲ τοῦ κτίσματος τούτου ὑπάρχει κατασκευασμένη καθ' ὕψος 1,50 περίπου μέτρ. ἐκ μπετὸν ἀρμὲ δεξαμενὴ ὕδατος ἐντὸς τῆς ὁποίας ὑπάρχουσι τρία ψυγεῖα, ἐξ ὧν τὰ δύο δι' ἕκαστον τῶν λεβήτων ραφιναρίσματος (ἀποστακτήρων) καὶ τὸ ἕτερον ἓν διὰ τὰς ἐκχειλιστρίας, μετὰ τῶν σχετικῶν σωληνώσεών των. 6) Δυτικῶς τῆς ὑπ' ἀριθ. 1 ὡς ἄνω οἰκοδομῆς ὑπάρχει ἰσόγειος οἰκίσκος ἐξ ὀπτοπλίνθων ἐστεγασμένος διὰ ξυλίνης κεραμοσκεποῦς ἐκ Γαλλικῶν κεράμων στέγης καὶ μὲ δάπεδον ἐκ γκρὸ μπετὸν καὶ μὲ ταβάνι ἐκ χάρμπορτ, ἐσοφατισμένος ἐσωτερικῶς διὰ χονδροῦ ἀμμοκονιάματος, διηρημένος διὰ χωρισμάτων ἐξ ὀπτοπλίνθων εἰς τρία συνεχόμενα δωμάτια ἐπικοινωνοῦντα μεταξύ των διὰ θυρῶν ἄνευ κασσωμάτων καὶ θυροφύλλων. Ἔχει ὁ οἰκίσκος οὗτος μῆκος 8 μέτρων, πλάτος 3,20 μέτρ. καὶ ὕψος 3 περίπου μέτρων. Ἔχει ἐπίσης ἐπὶ μὲν τῶν ἀνατολικῆς καὶ δυτικῆς πλευρῶν του ἀνὰ μίαν μονόφυλλον ξυλίνην θύραν, ἐπὶ δὲ τῆς βορείας πλευρᾶς του δύο παράθυρα ξύλινα καὶ ἐπὶ τῆς μεσημβρινῆς πλευρᾶς του δύο παράθυρα καὶ ἓν ὑαλοστάσιον μὲ σιδηροῦν πλαίσιον. 7) Βορείως τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 6 οἰκίσκου ὑπάρχει ἓν ἰσόγειον μικρὸν δωμάτιον ἐξ ὀπτοπλίνθων διαστάσεων 2Χ2Χ2 μέτρων περίπου κεραμοσκεπὲς διὰ Γαλλικῶν κεράμων, ἄνευ ταβανίου μετὰ δαπέδου ἐκ γκρὸ μπετόν, φέρον μίαν θύραν ξυλίνην καὶ ἕνα φεγγίτην μὲ σιδηροῦν πλαίσιον. Ἐκτὸς δὲ τούτου ὑπάρχει κοχλιωμένος καὶ ἐπὶ βάσεως ἐκ μπετὸν εἷς ἠλεκτροκινητὴρ Ἑλληνικῆς κατασκευῆς «Βαλιάδης καὶ Σία» No 13702, ἰσχύος 5 ἵππων, καθὼς καὶ ὑδραντλία μάρκας Νιαγάρα Μ 2 μετὰ τῶν ἀναλόγων σωλήνων των διὰ τῶν ὁποίων ἀντλεῖται ὕδωρ ἐκ παρακειμένου ἀρτεσιανοῦ φρέατος διὰ τὰς ἐν γένει ἀνάγκας τοῦ ἐργοστασίου. Ἅπασαι αἱ οἰκοδομαὶ αὗται μετὰ τῶν ἐντὸς αὐτῶν εὑρισκομένων ὡς ἄνω περιγραφέντων μηχανημάτων καὶ ἐν γένει μηχανικῶν, ὑδραυλικῶν καὶ ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων, ἀποτελοῦσιν ἓν ἐνιαῖον συγκρότημα ἐργοστασίου πυρηνελαιουργίας εὑρισκομένου ἐν πλήρει λειτουργίᾳ, εὑρεθὲν κατὰ τὴν κατάσχεσιν λειτουργοῦν. Ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ ἀνωτέρω κτήματος καὶ πέριξ τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομῶν ὑπάρχουσι ἑκατὸν ἓν (101) ἐλαιόδενδρα μεγάλα, ἐννέα (9) ἀχλαδέαι καὶ τέσσαρες (4) ἀγριαχλαδέαι, Ὁλόκληρον τὸ ἀνωτέρω ἀκίνητον ὡς περιεγράφη μετὰ τῶν ἐντὸς αὐτοῦ ἰσογείων οἰκοδομῶν καὶ τῶν ἐντὸς τῶν οἰκοδομῶν τούτων ἐγκατεστημένων καὶ μονίμως ἐντεθειμένων μηχανημάτων καὶ ἐν γένει μηχανικῶν, ὑδραυλικῶν καὶ ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων, ἀποτελούντων συστατικὰ καὶ παραρτήματα τῶν οἰκοδομῶν τούτων καὶ προοριζομένων πρὸς διαρκῆ καὶ μόνιμον ἐξυπηρέτησιν τῆς ἀσκουμένης ἐπιχειρήσεως πυρηνελαιουργίας καὶ προωρισμένων πρὸς διαρκῆ καὶ μόνιμον ἐξυπηρέτησιν τῆς ἐπιχειρήσεως ταύτης καὶ μετὰ τοῦ ὑπὸ τὰ οἰκοδομήματα ταῦτα οἰκοπέδου καὶ τῆς ἐν γένει περὶ αὐτὰ ξηρικῆς ἐκτάσεως καὶ τῶν ἐντὸς αὐτῶν ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων καὶ λοιπῶν δένδρων καὶ μετὰ παντὸς ἐν γένει συστατικοῦ, παραρτήματος, παρακολουθήματος καὶ προσαυξήματός του καὶ τοῦ ὁποίου ἀκινήτου ἡ θέσις, τὰ ὅρια, ἡ ἔκτασις, ἡ ἐν γένει περιγραφὴ καὶ τ