

ΜΙΑ ΙΔΕΑ ΠΟΥ ΚΕΡΑΙΖΕΙ ΣΥΝΕΧΩΣ ΕΛΑΦΟΣ
ΠΩΣ ΓΙΝΕΤΑΙ Ο ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΓΗΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΤΙ ΣΥΜΦΕΡΕΙ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΗΝ

Ἐκριβωδικαία καὶ ἀδιάβλητος ἡ ἐκτίμησις

ΣΚΟΠΟΣ: ΑΥΞΗΣΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ — ΜΙΚΡΟΝ ΚΟΣΤΟΣ

Πρῶτα—πρῶτα πρέπει νὰ ποῦμε ὅτι ἀναδασμοὺς ἔχομε δύο εἰδῶν: Τοὺς ἀναγκαστικοὺς καὶ τοὺς ἔκουστοὺς.

Οἱ ἀναγκαστικοὶ ἀναδασμοὶ ἀποφασίζονται καὶ γίνονται ἐκεῖ ὅπου γίνονται ἐγγειοβελτιωτικὰ ἔργα, γιὰ ἐκεῖ ἐπιβάλλονται.

4. Κωνσταντινίδης Γεώργ. τοῦ Κοσμ. Γραφεῖον Ἑλληνικῆς Συνεργατικῆς Ἀναπτύξεως Κύπρου.

5. Λαζόπουλος Δημήτριος τοῦ Ἀπ. Ἐνωσις Γεωργ. Συνεταιρισμῶν Λαρίσης.
 6. Μελίδης Νικόλαος τοῦ Νοβάκου Γ.Π.Σ. Αἰγινίου (Πιερίας).

7. Μπουφίδης Ἰωάννης τοῦ Δ. Ἐνωσις Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν Κιλκίς.

8. Παπαδόπουλος Χαρίλαος τοῦ Γ., Γραφεῖον Ἑλληνικῆς Συνεργατικῆς Ἀναπτύξεως Κύπρου.

9. Πάππας Ἀντώνιος τοῦ Δημ. Ἐνωσις Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν Πιερίας.

10. Πασιᾶς Δημήτριος τοῦ Κυρ. Γραφεῖον Ἑλληνικῆς Συνεργατικῆς Ἀναπτύξεως Κύπρου.

11. Σεραφείδης Μιχαὴλ τοῦ Σοφ. Γραφεῖον Ἑλληνικῆς Συνεργατικῆς Ἀναπτύξεως Κύπρου.

12. Σμυρνιὸς Νίκος τοῦ Μιχαήλ, Γραφεῖον Ἑλληνικῆς Συνεργατικῆς Ἀναπτύξεως Κύπρου.

13. Στρατηγάκης Ἀθανάσιος τοῦ Ι. Ἐνωσις Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν Ἀρκαδίας.

14. Συμεωνίδης Νικόλαος τοῦ Χαρίτ., Γ.Π.Σ. Μικροπόλεως «Ἡ Θράκη» Δράμας.

15. Τάσου Τάσος τοῦ Πέτρου, Γραφεῖον Ἑλληνικῆς Συνεργατικῆς Ἀναπτύξεως Κύπρου.

16. Χατζηφαντωνίου Εὐάγγ. τοῦ Ἀντ., Ἐνωσις Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν Διδυμοτείου.

λωνται ἀπὸ τὰ πράγματα καὶ δὲν μπορεῖ νὰ γίνη ἄλλοιῶς.

Οἱ ἔκουστοὶ ὅμως ἀναδασμοὶ προϋποθέτουν τὴν θέλησιν τῆς πλειοψηφίας τῶν ἰδιοκτητῶν γῆς, πού νὰ διαθέτῃ τὴν περισσότερο ἀπὸ τὴν μισὴ ἔκτασιν τῆς ὑπὸ ἀναδασμὸν περιοχῆς. Οἱ ἐνδιαφερόμενοι ὑπογράφουν σχετικὴ αἴτησιν πρὸς τὸ ὑπουργεῖον Γεωργίας ἢ ὅποια ὑποβάλλεται μαζὺ μὲ μελέτη οἰκονομικὴ καὶ γεωργοτεχνικὴ τοῦ Γεωπόνου γιὰ τὴν περιοχὴ πού προβλέπεται νὰ γίνη ὁ Ἀναδασμὸς.

Ὁ ἀναδασμὸς ἀποφασίζεται ἀπὸ τὸν ὑπουργὸν τῆς Γεωργίας.

Μετὰ τὴν ἐγκρισθῆναι τῆς διενεργείας ἀναδασμοῦ ἐγκαθίσταται στὴν Κοινότητα Τοπογραφικὸν Συνεργεῖο καὶ ἀρχίζει ἡ τοπογράφησις τῆς περιοχῆς μὲ τὴν ὑφισταμένη φυσικὴν κατάστασιν καὶ κατάστασιν ἰδιοκτησιῶν. Ταυτόχρονα ἀρχίζει καὶ ἡ λειτουργία τῆς ἐπιτροπῆς ἐμπειρογνομόνων πού ὅπως εἶπαμε καὶ ἄλλοτε ἀποτελεῖται ἀπὸ 4—6 ἀγρότας πού διάλεξαν αὐτοὶ πού ζήτησαν τὸν ἀναδασμὸ μὲ ἐπικεφαλῆς γεωπόνο.

Ἡ ἐπιτροπὴ ἐμπειρογνομόνων προβαίνει εἰς τὴν προσεκτικὴν καὶ λεπτομερῆ ἐκτίμησιν ὅλων τῶν ὑπὸ ἀναδασμὸν ἰδιοκτησιῶν. Κάθε κτῆμα ἢ χωράφι ἐκτιμᾶται τμηματικῶς καὶ ἀναλόγως πρὸς τὰς ποιοτικὰς παραλλαγὰς πού ἐμφανίζει, γιὰτι πολλὰς φορές ἡ ἀξία ἐνὸς κτήματος εἶναι διαφορετικὴ σὲ διάφορες θέσεις του.

Ἡ ἐπιτροπὴ αὐτὴ καταρτίζει προσωρινὸν κτηματολογικὸν πῖνακα τὸν ὅποιον δημοσιεύει, γιὰ νὰ λάβουν γνῶσιν ὅλοι οἱ ἐνδιαφερόμενοι κτηματῖαι καὶ ὑποβάλουν ἐνδεχομένως ἀντιρρήσεις του.

Μετὰ τὴν ἐκδίκασιν τῶν ἀντιρρήσεων ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴν ἐμπειρογνομόνων καὶ ἐνδεχομένως διορθώσεις τῆς ἐνεργηθείσης